

Stockholmshem	Typ av dokument: Företagsövergripande policy & regler
Beslutsnivå: Styrelse	Beslutsdatum: 2011-02-10
Ansvarig: VD	Ansvarig avdelning: Förvaltning

Upphandlingspolicy

En betydande del av Stockholmshems verksamhet utförs av konsulter och entreprenörer. Resultatet av deras arbete påverkar direkt eller indirekt Stockholmshems hyresgäster.

För att uppnå goda resultat med hänsyn till funktion, kvalitet, miljö, arbetsmiljö och ekonomi ska därför upphandling av varor, byggentreprenader och tjänster genomföras på ett korrekt och professionellt sätt.

Stockholmshems styrelse beslutar om ingående av avtal med entreprenörer och konsulter avseende projekt eller åtgärder som ingår i av styrelsen fastställd budget eller treårsplan eller i övrigt följer av tidigare styrelsebeslut överstigande 25 000 000 kronor (exkl. moms).

Policy

Stockholmshem ska uppfattas som en professionell och pålitlig upphandlare. Detta uppnås genom att:

- upphandlingen uppfyller de krav som ställs från verksamheten och hyresgästerna
- Lagen om offentlig upphandling, LOU, samt regler fastställda av Stockholms Stadshus AB och Stockholmshems styrelse följs
- konkurrensmöjligheten utnyttjas och leverantörerna behandlas lika
- upphandlingsprocessen genomförs på ett affärsmässigt och förtroendeskapande sätt
- upphandlingsunderlaget och kontakten med leverantörerna kännetecknas av tydlighet, enkelhet och långsiktighet
- miljökrav ställs på produkter samt på företaget, tillverkningsprocess och transporter så långt som lagstiftningen medger och det är ekonomiskt försvarbart