



Punkt 4
på föredragningslistan
vid styrelsens sammanträde
11 september 2012

Diarienummer
2012-0334

Till
Styrelsen för Micasa Fastigheter i
Stockholm AB

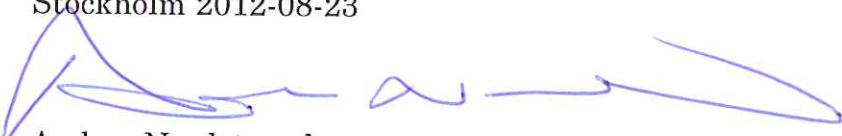
Anmälan av genomförda upphandlingar år 2012

Förslag till beslut

Styrelsen föreslås besluta

att godkänna anmälan.

Stockholm 2012-08-23



Anders Nordstrand
VD

Bakgrund

Med utgångspunkt i VD:s delegation att teckna beställningar upp till 10 000 000:- respektive 15 000 000:- har upphandling för ombyggnader och eftersatt underhåll av lokaler och andra tjänster gjorts enligt sammanställning, se vidare bilaga. Samtliga redovisade anbudssummor är exklusive moms.

Upphandling

Upphandlingar har genomförts som "öppen alt. förenklad upphandling enligt lagen om offentlig upphandling" (LOU). Upphandlingarna har annonserats i offentlig databas.

Beslut har meddelats i samband med att tilldelningsbeslut skickats ut till samtliga anbudslämnare som information om slutförd upphandling. Avtal tecknas med anbudslämnare som erhållit uppdrag då möjlighet till överprövning ej längre kan göras.

Bilaga:

Genomförda upphandlingar 2012-01-01—2012-08-15

Upphandlingar färdigställda under perioden 2012-01-01 till 2012-08-15

Bilaga till styrelsemöte 11 sept 2012

Projekt nr	Fastighet	Typ av arbete	Beställare	Entreprenör/Konsult	Anbudsvärde	Projekt-/avtalsstid	Anmärkning
		Organisationskonsult "Översyn vision & mål"		NHG Sweden AB	285 600	2012-10-01	Andra konkurrensutsättning
		Organisationskonsult "Översyn Hyresenheten"		Ramböll Sverige AB	120 600	2012-10-01	Andra konkurrensutsättning
		Organisationskonsult Modell och beskrivning av "Omsorgsförvaltning"		Governo AB	231 300	2012-11-01	Andra konkurrensutsättning
		Ramavtal Fastighetsstöd		Städ & Maskincentralen Sthlm AB	2 000 000 /år	ZU13-12-31 + (1+1) års förlängning	3 antagna Rangordning gäller
		Ramavtal skyltar		LexSign AB	1 000 000 /år	2014-06-30 + (1+1) års förlängning	Rangordning gäller
		Ramavtal Flyttjänster		Allt i Transport och spedition AB	1 750 000 /år	ZU13-12-31 + (1+1) års förlängning	3 antagna, Rangordning gäller
		Ramavtal Profilprodukter		Master Design Sverige AB	150 000 /år	2015-12-31	Rangordning gäller
		Ramavtal Besiktningsman sprinkler, brandlarm		Consec AB			
		Ramavtal Markskötsel sommar/Vinter		Område 1 Green Landscaping AB	590 000	ZU15-04-30 +	
				Område 2 Peab Drift & underhåll AB	590 000	460	möjlighet till 4 års
		Ramavtal Brandkonsult		Prevcon, Säkerhetspartner Norden AB, Hifab AB		2015-12-31 + 1 års förlängning	
		Ramavtal Kalkyltjänster		Ramboll Sverige AB, BK Beräkningsexperten, EBAB,		ZU15-12-31 + 1 års förlängning	
		Ramavtal Plåt & Tak konsulttjänster		Plåtkonsult Ola Svensson AB		2015-12-31 + 1 års förlängning	
		Ramavtal Fastighetsvårdning		NAI Svefa AB	600 000	ZU14-12-31 + 1 års förlängning	
	Brevådan 1	Hissombyggnad			1 285 000	2012-	Förhandlad
	Vallörten 17	Upprustning Eftersatt underhåll		Insulanders Bygg AB	3 695 000	2012	
	Vilan 3	Upprustning Eftersatt underhåll		Insulanders Bygg AB	2 395 000	2012	
	Bockarna Bruse 1	Upprustning Eftersatt underhåll		Insulanders Bygg AB	2 998 000	2012	
	Mäteriet 1, Ånn 7, Prästgårdshage 2,						
	Hamnavkten 7	Takrenoveringar		LW Sverige AB	14 197 500	2012 - 2013	

