



STOHAB
2011-03-15

Till Stockholms Hamn AB:s styrelse

Svar på remiss av Motion 2010:40 om omvandling av stadens kajer till gröna strövområden (KS 309-2800/2010) (utsänd)

Bakgrund

./.

Tomas Rudin (s) har till kommunfullmäktige i Stockholm skrivit en motion (bilaga 1) där han vill att kajområdena i staden borde omvandlas till strövområden och bli ett slags rekreationsplatser för stressade storstadsbor. Motionären anför att till övervägande del är de centrala vattennära lägena antingen hårt exploaterade eller hårt trafikerade. Kajer har omvandlats till parkeringsplatser eller upplagsplatser. Norr Mälarstrand, Skeppsbron och Söder Mälarstrand anges som exempel på detta. Som exempel på hårt exploaterade bostadsområden anges Hammarby Sjöstad och Årstadal. Han menar vidare att gemensamt för de flesta ytor nära vatten är att de är relativt otillgängliga eller bullriga.

Som förslag till förbättring anges i motionen att en ny stadsplan borde tas fram för dessa områden och att parkmark bör anläggas i dessa centrala lägen. Vidare sägs att restauranger, badplatser, caféer, museer, gallerior och andra verksamheter som passar i en lugn citynära miljö bör anläggas här. Men även offentligt konststrum för permanenta och tillfälliga utställningar.

Beredning av remissen

Motionen har av rotel I i stadshuset remitterats till Stockholms Hamnar. Remisstiden var angiven till 14 februari 2011. Hamnen har begärt och beviljats förlängning så att remissvaret kan tas upp för behandling vid bolagets styrelsemöte den 15 mars 2011. Remissvaret tillställs därefter KF/KS kansli, (rotel I) i Stadshuset.

Hamnens synpunkter

I Stadens ägardirektiv till Stockholms Hamn AB för åren 2011-2013 sägs bl a att bolaget

- ska fortsätta utvecklingen och upprustningen av stadens innerstadskajer
- delta i arbetet med en nystadsövergripande kajstrategi

I de av fullmäktige nyligen godkända avtalen mellan Hamnen och staden genom dess exploateringsnämnd och trafik- och renhållningsnämnd regleras ansvarsfördelningen mellan Hamnen och staden vad avser nyttjande av mark samt hur drift och underhåll, tillsyn av kajer och bryggor, slussar m m ska ske inom dessa markområden. I det gemensamma



tjänsteutlåtandet som togs fram inför beslut om avtalen i Stockholm hamns AB:s styrelse, exploateringsnämnde och trafik- och renhållningsnämnden påtalades särskilt vikten av ett bra samarbete mellan Stockholms Hamnar och Trafikkontoret ”i syfte att gemensamt uppfylla stadens övergripande målsättningar för nyttjande av kajer och det offentliga rummet”. Ett sådant samarbete har redan inletts.

Då vi talar om innerstadskajer för vilka Stockholms Hamnar ansvarar för drift och underhåll avses i första hand följande kajer:

- Skeppsbron och delar av Stadsgården
- Söder Mälärstrand
- Norr Mälärstrand, Klara Mälärstrand
- Nybroviken, Strandvägen
- Strömkajen och övriga kajer på Blasieholmen
- Norra Hammarbyhamnen

De senaste 15 åren har mer det eller mindre kontinuerligt pågått upprustningar av dessa kajområden bland annat för att uppnå delar av det som motionären efterstavar. Vid renoveringarna har följande aspekter varit vägledande:

- Kajer av fortsatt hög kvalitet anpassade till verksamheten
- Tillgänglighet för alla
- Trygga och säkra miljöer
- Estetik, vackra kajer. Materialval, belysning och andra detaljer som skyltar, bänkar, papperskorgar, etc anpassas till miljön. Detta säkerställs genom upprättande av gestaltungsprogram
- Förhöja Stockholms skönhet genom närheten till vattnet

Arbetena med att renovera kajerna har letts av Hamnen och skett i samarbetsprojekt där olika delar av staden deltagit som trafikkontoret, stadsbyggnadskontoret, berörda stadsdelsförvaltningar m fl.

Motionären tar upp frågan om att kajerna utnyttjas som parkeringar, upplagsplatser m m. Vi delar uppfattningen att parkeringar på kajerna bör begränsas. Detta har dock inte alltid varit så lätt eftersom parkering och inte minst boendeparkeringar är en bristvara i innerstaden. Därför har vissa kompromisser fått göras. Nämnas kan att antalet parkeringsplatser har minskats på såväl Skeppsbron, Söder Mälärstrand och Strandvägen i samband med de renoveringar som genomförts. Vid flertalet av kajerna som förvaltas av Hamnen förekommer båttrafik i någon form. Det kan vara skärgårdstrafik eller skutor som ligger vid kajerna. Det finns där alltid ett behov av att hantera visst material på land i samband med fartygsförläggningar. En strävan har varit, och stor möda har lagts ned på, att minska sådana upplag så långt möjligt med hänsyn till verksamheten och att tillse att de behov som finns kan hanteras så inom särskilda områden och utformas så att de inte förfular omgivningen.

Frågan om i vad mån plantering av träd på kajerna ska ske har diskuterats mycket. I vissa miljöer bedöms det inte förenligt med övriga stadsmiljön och historiska hänsynstaganden att plantera träd och buskar på kajerna. Som exempel på sådan kaj kan nämnas Skeppsbron. En kajsträcka där plantering av träd ansetts som ett gott tillskott till miljön är Söder Mälarstrand där nyplantering av träd skedde i samband med renoveringen. Längs Norr Mälarstrand finns idag en lummig grönska som ger karaktär åt området. Vid renoveringen av kajen vidtogs omfattande skyddsåtgärder för att inte skada träden.

I samband med renoveringen av Norr Mälarstrand ändrades förtöjningen av båtarna så att de ligger stävförtöjda i stället för som tidigare förtöjda längs kajen. Området upplevs därigenom som luftigare och trivsammare med mer utsikt över vattnet samtidigt som båtarna synliggörs på ett trevligt sätt, något som både båtägarna och allmänheten uppskattat. Detta är en princip för förtöjning som planeras och övervägs även på andra kajer i staden.

Som nämnts ovan har arbetet med upprustningen av kajerna pågått under många år. Nedan visas några exempel på resultatet av sådana renoveringsprojekt:



Skeppsbron vid Logården



Söder Mälmarstrand



Norr Mälmarstrand



Strandvägen



Nybrovikens anslutning till Roul Wallenbergs torg

VY FRÅN STRÖMBRON



STRÖMKAJEN / PRESENTATION 080811



Strömkajen där renovering och upprustning pågår



Det har länge funnits en tanke om att se kajerna från Slussen via Skeppsbron, Blasieholmen, Nybroviken och Strandvägen som ett sammanhängande promenadstråk. År 2005 invigdes "Promenad Saltsjöstråk" ett koncept som säkerligen går att utveckla vidare.

Stockholms Hamnar ser det också som värdefullt att kajerna används för levande sjöfart. Som ett led i detta har Hamnen inrättat ett antal båthållplatser på kajerna. Syftet med detta är att icke linjebunden sjöfart som sjötaxi, chartersjöfart mm på ett enkelt sätt ska ha tillgång till anlösningsplatser i centrala lägen i staden. Hamnen ser det som viktigt att inte skapa konflikter mellan sjöfart och annan verksamhet på kajerna.

Sammanfattning

Stockholms Hamnar delar motionärens uppfattning att stadens kajer är mycket värdefulla inslag i stadsmiljön och att det är viktigt att de vårdas och utvecklas. Som framgår av ovanstående har mycket gjorts men arbetet behöver fortsätta. I stadens ägardirektiv till Hamnen sägs att arbetet med utvecklingen och upprustningen av innerstadskajerna ska fortsätta samt att Hamnen ska delta i arbetet med en ny stadsövergripande kajstrategi, vilket också synes vara i överensstämmelse med motionens intentioner. I det arbetet finns utrymme för kreativa idéer om utveckling och användning av kajområdena.

Förslag

Styrelsen föreslås besluta

att som svar på remissen om omvandling av stadens kajer till gröna stövområden godkänna denna redovisning samt överlämna den som Hamnens svar till KF/KS kansli i stadshuset

Stockholm den 23 februari 2011

Henrik Widerståhl

Kjell Karlsson