



STADSBYGGNADS
KONTORET

Ytterstadsavdelningen
Erik Isacson
Tfn 08-508 27 341

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING 1(2)

Enkelt förfarande S-Dp 2007-36187-54
2008-01-22

Förslag

Detaljplan för fastigheten

Parfymen 1

i stadsdelen Fruängen
i Stockholm

S-Dp 2007-36187-54

HANDLINGAR

Planen består av plankarta med bestämmelser. Till planen hör denna genomförandebeskrivning samt planbeskrivning.

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Planområdet omfattar fastigheten Parfymen 1, som upplåts med tomträtt av staden till B.A.N.G. Förvaltnings AB. Allmänna ytor ingår inte i planområdet.

Ansvarsfördelning

Ansvaret för genomförandet vilar på stadens förvaltningar och tomträttshavaren.

- Stadsbyggnadskontoret upprättar detaljplan och svarar för bygglov och bygganmälan.
- Tomträttshavaren svarar för och finansierar uppförande av den nya bebyggelsen och anläggningar på kvartersmark.

Genomförandetid

Planens genomförandetid slutar fem år efter det att planen vunnit laga kraft.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Planen innebär inga ändringar av gällande fastighetsindelning.

EKONOMISKA FRÅGOR

Byggherren står för kostnaden för exploateringen.

TEKNISKA FRÅGOR

Vatten, avlopp, el, tele samt fjärrvärme finns framdraget till fastigheten.

MEDVERKANDE

Planen har upprättats av plansektionen på stadsbyggnadskontorets ytterstadsavdelning.

Bengt Andrén
planchef

Erik Isacson
planarkitekt