



Handläggare: Anna Ambjörn
Telefon: 08-508 22 048

Till
Hägersten-Liljeholmens
stadsdelsnämnd

Motion angående Allmännyttan – ett viktigt verktyg för stadens utveckling

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden godkänner och översänder tjänsteutlåtandet till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Maria Mannerholm
Stadsdelsdirektör

Gunnar Ohlsén
Avdelningschef

Bakgrund

Motion av Teres Lindberg (s) angående allmännyttan har inkommit för synpunkter. Yttrande önskas senast 2008-10-15.

Motionen beskriver vikten av att behålla allmännyttan. Som exempel beskrivs förändringar vid fastigheten Aliskan 1 på Kungsholmen vilken inte behövde lösas in eftersom den bestod av hyresrätter och ägdes av Stockholmshem. Hyresgästerna kunde istället genom Stockholmshem erbjudas fullgoda boendeanternativ i området. I motionen anges att staden behöver ha en väsentlig del allmännyttan av många anledningar men att denna aspekt inte är att förringa.

Motionären föreslår att kommunfullmäktige beslutar om att omedelbart avbryta ombildningen av allmännyttan till bostadsrätter.



Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen anser att det viktigaste är en valfrihet och mångfald i boendet. Att människor själva kan välja den upplåtelseform som passar dem bäst, varför det bör finnas ett brett utbud av såväl hyresrätter som bostadsrätter i staden.

Bilaga

Motion av Teres Lindberg (s) angående Allmännyttan- ett viktigt verktyg för stadens utveckling.