



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av mark

- Allmänna platser
- GATA Fordons-, gång- och cykeltrafik
 - NATUR Naturområde

Kvartersmark

- B Bostäder
- S Förskola/Skola

Utformning av allmänna platser

- gång Gångväg
- n1 Ekdunge ska bevaras. Skötsel och friställning ska ske på ett ekologiskt riktigt sätt.
- n Träd ska bevaras

Begränsning av markens bebyggande

- g Marken får inte bebyggas. Trappor, ramper och komplementbyggnader får uppföras i den utsträckning stadsbyggnadsnämnden finner lämpligt.
- g1 Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- n Träd ska bevaras

Markens anordnande

- Mark och vegetation
- Schakt mot naturmark ska återfyllas som slänt.

Placering, utformning, utförande

- Högsta totalhöjd i meter ovan nollplanet
- Max taklutning i grader för huvuddelen av tak. Mindre del av tak får ha större lutning
- radhus Endast radhus. Gemensamt garage får uppföras i souterrängplan.
- v Terrass mot söder ska finnas

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

Förslag
Detaljplan för område vid
Kransbindarvägen
 (Midsommarkransen 1:18 mm)
 i stadsdelen Midsommarkransen i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
 Planavdelningen
 2009-12-01

Peter Jacobsson planchef
 Torbjörn Johansson handläggare

godkänd av
 antagen av
 laga kraft

GRUNDKARTA

- Kvarters-/områdesgräns
- Fastighetsgräns
- Registernummer
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Träd
- Staket
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Stödmur
- Servitutsområde

Koordinatsystem: Sweref99 18 00 i plan och stadens (RH 00) i höjd
 Måtklass II
 Upprättad av Stadsmättningsavdelningen

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Illustrationstext

SAMRÅDSHANDLING

- Samrådshandlingarna består av:
- plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning
 - grundkarta