



PROTOKOLL FRÅN SAMMANTRÄDE DEN 22 SEPTEMBER 2011

Plats: Hägersten-Liljeholmens stadsdelsförvaltning, Telefonvägen 30

Närvarande ledamöter:

Laila Kinnander	vice ordförande	DHR
Monica Billgren	ledamot	HSO
Eva Larsson	ledamot	HSO
Anders Nordmark	ledamot	HSO
Bo Nässlander	ledamot	HSO
Elena Pembrink	ledamot	HSO

Förhinder:

Kerstin Hållbus	ordförande	HSO
-----------------	------------	-----

Närvarande tjänstemän:

Ingrid Widebäck	avdelningschef	social omsorg
Inger Nilsson	sekreterare	social omsorg
Anna Ambjörn	utredare	samhällsplanering

1. Sammanträdet öppnande

Vice ordförande Laila Kinnander hälsade de närvarande välkomna och öppnade mötet. Dagordningen fastställdes.

2. Val av justerare

Laila Kinnander och Eva Larsson utsågs att justera dagens protokoll.

3. Aktuella stadsplanefrågor

Utredaren Anna Ambjörn från förvaltningens avdelning för samhällsplanering redogjorde för aktuella och planerade byggnationer i stadsdelsområdet. Mellan 5000 och 10000 lägenheter är redan klara eller nästan klara, ytterligare ca 9000 är planerade men alla är ännu inte beslutade. Den princip som råder i stadsbyggandet för närvarande är att bygga högt och tätt. Bostädernas tänkta placering framgick av en karta som Anna delade ut. Mycket av planerna ligger ganska långt fram i tiden och ändringar sker hela tiden i planeringen på grund av t.ex. överklaganden eller flyttning av befintliga verksamheter.

På önskemål av stadsdelsnämnden ska en speciell områdesplan upprättas för Aspudden och Midsommarkransen för att man ska få överblick över alla enskilda byggprojekt.

Flera nya grupp- och servicebostäder enligt LSS planeras i nybyggnationen. I Årstadal öppnas i mars 2012 en gruppbostad med sex lägenheter i ett friliggande tvåplanshus. Tre av lägenheterna är avsedda för personer med utvecklingsstörning



och stora rörelsehinder. Under 2013 öppnas en gruppbostad med fem lägenheter i Fruängen. Inriktning på gruppboستaden är ännu inte bestämd.



På Fastlagsvägen ska en servicebostad byggas med sju lägenheter fördelade på sex huskroppar. Målgruppen är ännu inte bestämd. Inflyttning beräknas ske under 2014. Dessa lägenheter kommer, till skillnad från övriga, att upplåtas med hyresrätt.

Ett projekt som inte finns med på den utdelade kartan är kv. Bjällerkransen i Västertorp där Stiftelsen Hotellhem vill bygga ett större bostadskomplex istället för det befintliga hotellhemmet. Förslaget har mött mycket kritik från Västertorpsborna.

Ett annat område som diskuteras för bostadsbyggnation är området kring brandstationen på Tellusborgsvägen, där ca 1000 lägenheter beräknas kunna inrättas. I Fruängen undersöker fastighetsägaren Citycon hur centrumanläggningen kan rustas upp.

En remissomgång pågår om tvärbana syd, som är tänkt att dras genom bl.a. Fruängen. Information om projektet och remissen finns på SL:s webbplats <http://sl.se/sv/Om-SL/SL-planerar-och-bygger/Sparvag-Syd/Forstudie-pa-remiss/>

Rådet undrade varför det sker en så stor utbyggnad om bostäder just i Hägersten-Liljeholmens stadsdelsområde. Anna Ambjörn svarade att stadens strategi är att bygga på redan exploaterad mark och att det finns sådan mark här liksom fina attraktiva stadsområden. Därför vill byggherrarna gärna bygga just när. Staden vill ha förtätning, men även grönområden som anses viktiga av bl.a. miljöskäl.

Eva Larsson kommenterade att den som valt att bo i förort kanske gjort det för att man vill ha grönområden där man bor och att tät bebyggelse inte i sig medför en ökad trygghet i bostadsområdena. Anders Nordmark menade att trycket på befintliga grönytor blir större i och med inflyttning av nya invånare och borttagning av grömråden.

Laila Kinnander undrade hur rådet kan påverka att det byggs billiga lägenheter. Anna Ambjörn svarade att rådet kan skriva till staden centralt och påpeka behovet. Stadsdelsnämnden inte har något inflytande i fråga om vilken typ av bostäder som ska byggas, däremot går det att skriva om sådant i exploateringsavtalet.

Eva Larsson påpekade att hon ur elöverkänslighetssynpunkt inte vill ha accesspunkter för trådlösa nätverk i nybyggen. Anna Ambjörn svarade att stadsdelsnämnden inte har något inflytande över sådana frågor.

Laila Kinnander undrade vem som inspekterar att byggreglerna följs. Anna Ambjörn trodde är inspektionen görs genom egenkontroll. Den byggherre som inte har kunskaper själv om tillgänglighet ska ansluta en konsult.

Laila Kinnander undrade också om det stämmer att insteg i butiker enligt byggregler ska vara 25 cm fast en elrullstol bara klarar sex cm. Hon undrade också vilka regler



som finns för lutning på ramper. Anna Ambjörn åtog sig att kontakta Boverket om detta.

Anders Nordmarka undrade hur handikapprådet kan påverka tillgängligheten när det gäller osynliga funktionsnedsättningar för vilka det inte finns några regler. Anna Ambjörn svarade att stadsdelsnämnderna bara är remissinstans i byggnadsfrågor och att det bästa rådet kan göra är att hålla kontakt med stadsbyggnadsnämndens handikappråd. Det stadsdelsnämnden råder över är våra parker och för dessa är en tillgänglighetskunnig person inkopplad. Anna menade att det är viktigt att tillgänglighetsfrågorna kommer in i planeringsprocessen, men åtgärder måste också utföras på rätt sätt.

4. Information från stadsdelsförvaltningen

a) *Nämndärenden.* Förvaltningen informerade om de ärenden som ska behandlas av stadsdelsnämnden på sammanträdet den 29 september. Följande ärenden behandlades särskilt:

- *Klimat- och energistrategi för Stockholms län.* Strategin är översiktlig och ska styra kommunerna i länet. Den innebär bl.a. att bilanvändningen ska minska. - Eva Larsson undrade hur man ska göra med lågenergilampor. Anna Ambjörn svarade att de ska behandlas som miljöfarligt avfall.
- *Medborgarförslag om fixartjänster för personer med funktionsnedsättning.* Nämnden förväntas besluta att lämna över förslaget till förvaltningen för beredning. När förvaltningens utredning är klar kommer den att tas upp på nämnden för beslut. – Rådet hade inga kommentarer.
- *Tertialrapport 2.* Ingrid Widebäck informerade om att förvaltningen i allt väsentligt uppfyller målen för verksamheten men att budgeten uppvisar ett underskott med drygt 2 mnkr. – Med anledning av nämndmålet om tillgänglighet undrade Laila Kinnander vem som inspekterar att förvaltningens lokaler är tillgängliga. Ingrid Widebäck svarade att den redogörelse som finns i tertialrapporten endast gäller social omsorgs egna verksamhetslokaler och att det är förvaltningen som bedömer tillgängligheten. Eva Larsson menade att alla lokaler inte är tillgängliga för personer med osynliga funktionsnedsättningar. Hon ville framföra att det bland äldreomsorgens brukare finns många som är elöverkänsliga.

Laila Kinnander undrade över skillnaden mellan servicehus och trygghetsboende. Ingrid Widebäck förklarade att i trygghetsboende finns gemensamhetsutrymmen och möjlighet att äta, men den boende väljer sin egen hemtjänst och får sjukvård från vårdcentralen. Inga beslut finns ännu om ytterligare omvandlingar av servicehus till trygghetsboende.



- *Plan för Stockholms bibliotek 2011-2015.* Stadsdelsnämnden ska yttra sig över ett förslag till ramar och riktning för stadens biblioteksverksamhet. Förvaltningen föreslår i sitt svar att ett kulturcentrum med bibliotek ska inrättas i Liljeholmen. – Rådet instämde i detta och menade att det är viktigt med ett ordentligt bibliotek i anslutning till Liljeholmsgallerian, bl.a. därför att det då blir lätt att göra biblioteksbesök samtidigt med andra ärenden som kräver färdtjänstresor. Eva Larsson tillade att det måste finnas ett bibliotek som tar hänsyn till elöverkänslighet, med öppet åtminstone någon gång per månad.

b) Övrig information från förvaltningen. Liljeholmsgården har flyttat till nya lokaler i Örnberg och bytt namn till Liljan. Steget Framåt har flyttat till samma hus som Glasasde gången där de delar lokal med ungdomsgården Radius (f.d. Västberga ungdomsgård).

5. Rådets arbete 2012

Av de punkter som tas upp i programmet för delaktighet vill rådet koncentrera sig på frågan om att ta tillvara arbetsförmågan hos personer med funktionsnedsättning. Rådets önskemål är att förvaltningen ska öka andelen anställda med funktionsnedsättning. Rådet ville att någon med ansvar för arbetsmarknadsfrågor ska bjudas in till ett kommande sammanträde. Rådet undrade hur staden ska ta sig an frågan och om det finns pengar till ändamålet i budgeten.

Ingrid Widebäck kommenterade att förvaltningen inte har någon förteckning över anställda med funktionsnedsättning. Förslaget till budget för staden kommer i oktober och då vet vi om det blir några särskilda anslag till åtgärder utifrån det nya programmet.

6. Möte med stadsdelsnämnden

Representanter för alla de politiska partierna i nämnden är inbjudna att närvara vid rådets möte den 27 oktober. Sammanträdestiden blir 15.30-17.00, varav den första timmen ägnas åt samtal med nämndledamöterna. Lokal blir denna gång ”gula rummet” på Telefonvägen 30, bottenplanet.

Rådet vill att nämnden ska redogöra för berätta hur den tänker förverkliga programmet för delaktighet, särskilt vad gäller punkterna om arbete och bostad. Rådet vill också veta hur nämnden vill använda sig av rådet.

7. Övriga frågor

Förslag till aktiviteter utifrån programmet för delaktighet delades ut jämte kontaktlista med telefonnummer till rådets ledamöter.

8. Avslutning

Laila Kinnander förklarade mötet avslutat.



Inger Nilsson
Sekreterare

Justeras:

Laila Kinnander
Vice ordförande

Eva Larsson
Ledamot