



Bilaga till budgetunderlag för 2010
och inriktning för 2011 och 2012

LOKALFÖRSÖRJNINGSPLAN

Befintligt lokalbestånd

Serviceförvaltningens lokalbestånd per den 1 mars 2009 är enligt följande;

1. *Administrativa lokaler på Palmfeltsvägen 5 (Johanneshov)*

Förhyrd yta: 4501 kvm.

Avtalstid: 2009-01-01 – 2013-12-31

Hyra: 7 179 095 kr/år, 1 595 kr/kvm (kallhyra)

Antal arbetsplatser: ca 250 st

2. *Övriga administrativa lokaler (för Kontaktcenter)*

Delar av kontaktcenterverksamheten är t o m 2009-05-31 inhyrd i stadsdelsförvaltningens (Hässelby-Vällingby) huvudkontor. Hyran för 2009 (fem månader) är 180 tkr (kallhyra) vilken omfattar 23 arbetsplatser.

Verksamheten flyttar 2009-06-01 till lokaler i Husby. Denna lokal-förhyrning omfattar 755 kvm till en kostnad av 830 tkr/år (kallhyra). 50 arbetsplatser ska inrymmas i lokalen. Detta hyresavtal sträcker sig till 2012-09-30.

Andra delar av kontaktcenterverksamheten är lokaliserad i tekniska nämndhuset (Fleminggatan 4). Verksamhetsytan omfattar 434 kvm och ska inrymma ca 25 arbetsplatser. Hyresavtal tecknas för perioden 2009-04-01 t o m 2012-03-31 till en årshyra om ca 990 tkr.



Planerade förändringar av lokalbeståndet

Inga förändringar av servicenämndens lokalbestånd planeras under planperioden.