



Handläggare: Maria Thöyrä
Telefon: 08-508 24 810

Till
Skärholmens stadsdelsnämnd

Svar på inkommen remiss Dnr: 1.5.1/690-2010 angående riktlinjer för handläggning av försöks- och träningslägenheter

Förvaltningens förslag till beslut

1. Att Skärholmens stadsdelsnämnd lämnar denna skrivning som svar på kommunstyrelsens remiss angående förslag till riktlinjer för handläggning av försöks- och träningslägenheter
2. Omedelbar justering

Steinunn Å Håkansson
Stadsdelsdirektör

Lena Thorson
Avdelningschef, IoF

Sammanfattning

Försöks- och träningslägenheter utgör en viktig insats för att motverka hemlöshet och ge personer som socialtjänsten har kontakt med och som inte själva kan bli godkända för förstahandskontrakt möjlighet till ett eget boende. Nuvarande riktlinjerna för handläggning av försöks- och träningslägenheter antogs av kommunstyrelsen 2002-02-20 och uppdaterades 2003-03-19. Förslag till nya riktlinjer för hanteringen av försöks- och träningslägenheter bygger i väsentligt på de nuvarande riktlinjerna men har utvecklats och förtydligats i olika delar. Förvaltningen ser positivt på socialtjänst- och arbetsmarknadsförvaltningens förslag till riktlinjerna för handläggning av försöks- och träningslägenheter. Alla bosamordnare inom staden har deltagit i processen inför denna remiss.



Socialtjänst- och arbetsmarknadsförvaltningen kommer att genomföra utbildning i handläggning av försöks- och träningslägenheter för berörd personal vid stadsdelsförvaltningarna.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av resursenheten inom Individ och familj.

Bakgrund

Kommunstyrelsens remiss angående riktlinjer för handläggning av försöks- och träningslägenheter 2010-11-18, DNR 1.5.1/690-2010.

Remisstiden sträcker sig till 2011-01-31. Inplanerat sammanträdesdatum för Skärholmens stadsdelsnämnd är 2011-01-20.

Revisionskontoret har granskat ett antal stadsdelsnämnders hantering av försöks- och träningslägenheter och konstaterat att flera nämnder inte följer socialtjänstslagens handlägningsordning i samband med handläggningen av försöks- och träningslägenheter. Avdelningen för stadsövergripande sociala frågor inom socialtjänst- och arbetsmarknadsförvaltningen, har i sitt tjänsteutlåtande 2010-05-25 beslutat godkänna förslaget till riktlinjer för handläggning av försöks- och träningslägenheter och överlämnar ärendet till kommunstyrelsen för beslut. Socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden har i sitt protokoll 2010-06-22 beslutat godkänna förslaget till riktlinjer för handläggning av försöks- och träningslägenheter och överlämnar ärendet till kommunstyrelsen för beslut.

Riktlinjerna för handläggning av försöks- och träningslägenheter innehåller fem avsnitt:

1. Allmänna utgångspunkter
2. Handläggning av försökslägenheter
3. Handläggning av träningslägenheter
4. Handläggning av jourlägenheter
5. Hyresrättsliga frågor

Förslag till nya riktlinjer för hanteringen av försöks- och träningslägenheter bygger i väsentligt på de nuvarande riktlinjerna men har utvecklats och förtydligats i olika delar.

Socialtjänst- och arbetsmarknadsförvaltningen kommer att genomföra utbildning i handläggning av försöks- och träningslägenheter för berörd personal vid stadsdelsförvaltningarna och socialtjänst- och arbetsmarknadsförvaltningen.

Riktlinjernas innehåll och förtydliganden

Målgrupper:

Målgruppen för insatsen försökslägenhet har förtydligats och omfattar vuxna personer med missbruks-, psykiska eller allvarliga sociala problem som behöver stöd från socialtjänsten för att klara och behålla ett boende. Dessa personer ska ha fått relevant hjälp för sin problematik, bedömas ha förutsättningar att klara eget boende och ha en realistisk möjlighet att kunna överta ett förstahandskontrakt på en lägenhet. Målgruppen för träningslägenhet omfattar personer med samma problematik men de har i regel större behov av stöd och tillsyn.

Jourlägenhet är en form av träningslägenhet som framför allt används för särskilda grupper, främst familjer men även enskilda vuxna som behöver ett kortvarigt boende för att lösa en akut social situation. Förstahandskontrakt på jourlägenhet kan aldrig överlåtas på den enskilde.

Barnperspektiv:

Försöks- och träningslägenheter är i första hand inte en resurs för familjer med barn, men det förekommer att personer som beviljas insatsen är föräldrar till barn under 18 år. I riktlinjerna förtydligas att barn som bor stadigvarande eller vistas tillfälligt i försöks- eller träningslägenhet ska erbjudas nödvändigt stöd. Om det framkommer uppgifter som tyder på att barn far illa ska alltid stadsdelsförvaltningens barn- och familjeenhet meddelas så att den kan ta ställning till om utredning ska inledas på barnet.

Ansökan, utredning och bedömning:

Utifrån revisionskontorets granskning av stadsdelsförvaltningarnas handläggning av försöks- och träningslägenheter så innehåller de nya riktlinjerna ett utökat och förtydligat avsnitt om ansökan, utredning och biståndsbedömning. Bland annat anges att det är viktigt att innan biståndsbeslut fattas undersöka den sökandes situation när det gäller eventuella tidigare vräkningar, hyresskulder samt andra skulder som kan påverka möjligheten att överta ett förstahandskontrakt. Möjligheten till avbetalningsplaner, skuldsanering etcetera bör undersökas och påbörjas i ett så tidigt skede som möjligt, vilket innebär att stadsdelsförvaltningarnas budget- och skuldrådgivare kan komma att involveras mer än tidigare i arbetet med dessa målgrupper.

Biståndsbeslut och plan för boende:

Utifrån revisionskontorets granskning av stadsdelsförvaltningarnas handläggning av försöks- och träningslägenheter så innehåller de nya riktlinjerna ett separat avsnitt om biståndsbeslut samt ett avsnitt om planer för boendet.



Hyresrättsliga frågor:

Den del av dokumentet som behandlar hyresrättsliga frågor, det vill säga kontrakt, hyresförlängnings- och uppsägningstid, besittningsskydd samt uppsägning, avhysning och uppsägningstid, har utökats. Ett separat avsnitt om kvarlämnad egendom har lagts till.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen ser positivt på socialtjänst- och arbetsmarknadsförvaltningens förslag till riktlinjerna för handläggning av försöks- och träningslägenheter. Riktlinjerna innehåller uppdateringar och förtydliganden av de riktlinjer som idag används.

Alla bosamordnare inom staden har deltagit i processen inför de nya riktlinjerna. Skärholmens stadsdelsförvaltning föreslår att Socialtjänst- och arbetsmarknadsförvaltningens förslag på riktlinjer ska gälla.

Bilagor

1. Kommunstyrelsens remiss angående riktlinjer för handläggning av försöks- och träningslägenheter
2. Socialtjänst- och arbetsmarknadsnämndens protokoll 6/2010, 2010-06-22
3. Socialtjänst- och arbetsmarknadsförvaltningens tjänsteutlåtande dnr: 3.1-0306/2010, 2010-05-25.
4. Förslag till riktlinjer ”handläggning av försöks- och träningslägenheter”