



Handläggare: Rune Ney  
Telefon: 08-508 24 060

Till  
Skärholmen stadsdelsnämnd

## **Inriktnings- och genomförandeärende - Ny Förskola i Sätra**

### **Förvaltningens förslag till beslut**

1. Skärholmens stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens förslag.
2. Ärendet sändes till kommunstyrelsen ekonomiutskott för godkännande.
3. Omedelbar justering.

Steinunn Å Håkansson  
Stadsdelsdirektör

Birgitta Thulén  
Avdelningschef Förskola - Fritid

### **Sammanfattning**

I syfte att uppfylla barnomsorgsgarantin och tillgodose det ökande barnantalet i Sätra kommer förvaltningen att inrätta en ny förskola i före detta Sättragårdshemmet.

Förskolan kommer att bestå av fem avdelningar för 90 barn. Garantin i Sätra var svår att klara redan förra hösten. En del barn fick placeras i Bredäng som i år till hösten kommer att flyttas tillbaka till den nya förskolan. Behovet till hösten är 80 barn + de fem barn per förskola i Sätra som överinskrivits. 33 barn som går på privata förskolorna i Sätra vill flytta till kommunala förskolorna. Dessa måste också erbjudas plats.

### **Ärendets beredning**

Ärendet är berett av Samhällsservice i samråd med Förskola – Fritid.

### **Bakgrund**

I Skärholmens stadsdel Sätra är det många barn i kö för att få förskoleplats och därför ser förvaltningen behov av en ny förskola. Befolkningsprognosen för Sätra visar också att det kommer att antalet barn i Sätra kommer att öka med cirka 100 barn i åldern 1-5 år fram till år 2016. Se tabell nedan.



### Antalet barn i förskoleåldern, 1-5 år, 2009-2019

|       | 2009* | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
|-------|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Sätra | 455   | 463  | 480  | 504  | 521  | 545  | 559  | 561  | 552  | 543  | 534  |

\*För 2009 gäller faktiska siffror, medan resterande år är prognostiserat antal barn enligt prognos 10 från USK.

Förvaltningen har hittat en lokal som skulle passa och som kan starta upp snabbt. Det är gamla Sätragårdshemmet som nu står tomt. Förvaltningen avser att hyra bottenvåningen som passar mycket bra för förskoleverksamhet. Lokalen är ett gammalt inackorderingshem som drevs av Landstinget för funktionsnedsatta högstadiel elever. Lokalerna var inte godkända av Länsstyrelsen och verksamheten upphörde. Locum som var fastighetsägare på Landstingets tid sålde sina fastigheter som inte kunde användas för dessa verksamheter till Specialboende i Stockholm AB. Under de senaste åren har VårLjus bedrivit verksamhet för utredning av nyanlända flyktingfamiljer. Den verksamheten har nu flyttat till Vårbergs sjukhem.

Lokalen gör att man måste tänka nytt i verksamheten och använda ytorna effektivt. Lokalen har en gymnastikhall och kök med stor matsal som kan användas när inte förskolan är där.

### Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen föreslår att förvaltningen hyr bottenvåningen på Sätragårdshemmet på Sätragårdsvägen 8 i Sätra av Specialboende i Sätra AB för inrättande en ny förskola. Förskolan kommer att inrymma fem avdelningar med 90 barn. Förskolan är i ett plan med en totalyta på 1162 kvm. En viss anpassning av lokalerna behöver göras vad gäller toaletter och skötrum innan det öppnar i höst. Den preliminära hyran för förskolan 1 600 tkr/år, vilket blir 1376 kr/kvm.år. Årshyran per barn blir 17 777 kr. Se bilaga 1. Ärendet sänds till kommunstyrelsen ekonomiskt kott för godkännande.

Förvaltningen söker stimulansbidrag för utbyggnad av förskolor är 0,8 mnkr per tillkommande förskoleavdelning enligt stadens budget för 2011.

Stadsdelsförvaltningen avser att använda de stimulansbidrag som beviljas för att minska hyresgenererande konstnader.

### Bilagor

1. Kontraktförslag med ritning.
2. Förskolans verksamhetsidé