

# Aktivitetsplan Ombyggnadsfastigheter

Dat 02-09-23

Rev.dat 12-03-13

Fastighet	Adresser	Fast nr	By år	Omb år	Ant lgh	Ant lok	Proj nr	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Anmärkning
Ingenjören 7	Grindsgatan 54	1439	1938		32	2	53491								32				Produktion pågår, R Rydbergs Bygg AB, infl dec 2012
Roslagsbanan 5	Valhallavägen 55	1201	1931		29	4	5258								31				Produktion pågår med Viktor Hansson, infl febr 2013
Oxögat 3	Malmskillnadsgatan 43	1153	1868	1936	29	4	5126										29		Inventering planeras till våren 2012.
Torkan 17	Drottninghusgränd 1-3 m fl	1141	1889	1924	15	14	5249									15			Projektering pågår, hyresförhandling påbörjade, 3 nya lgh
Vildsvinet 24	Grevgatan 33	1210	1897	1970	23	1	5408						11	11					Entreprenaden färdig och godkänd. Tilläggsarbeten klara.
Ripan 5	Artellerigatan 79	1213	1927		20	1	5267										20		Inventering och åtgärdsprogram klart. Proj återupptas ev 2014
Italien Större 5	Regeringsgatan 84	1140	1907		5	4	5411							4					Produktion klar, Byggmästargruppen, inflyttning 1 mars 2012
Björken 18	Valhallavägen 94-96	1203	1885		26	3	5281									26	4		Bygglov upphävt enl dom i Mark och Miljödömsstolen, skall överklagas
Ormen Större 1	Hornsgatan 52 mfl.	1410	1890	1970	9	14	50139									9			Projektering pågår, ca 14 nya lgh tillskapas, hyresförhandl påbörjade
Väktaren 37	Drottningholmsv 24 - 28 m fl	1320	1974		56	6	5774											56	Stambyte och påbyggnad av fastighet, 2-årsbrev utskickat till hg
Draget 1	Södermannagatan 57-59 m fl	1533	1924	1968	178	10											100	78	Stambyte
Oxnö 1	Torsbygatan 10 - 12	6001	1959		60	2	5500								60				Produktion pågår, Titania Bygg och VVS AB, klart hösten 2012??
Limkakan 4	Lingvägen 100	5072	1964	1990	70	12	5404								70	32			Anbudsräkning pågår, planerad byggstart ??? 32 nya lgh
Båten 6	Grubbens gata 11 m fl	1343	1920	1967	29	4													Stambyte bl a
Båten 9	Grubbens gata 5	1340	1920	1968	15	3													Stambyte bl a
Kikaren 15	Dalgatan 18	1101	1902		14	1	50183												Stambyte bl a, f.d BRF, 2 hg evakuerade till kv Italien
Trädgårdsmästaren 12	Surbrunnsgatan 41	1003	1904	1964	13	3													Totalrenovering
<b>S:a</b>					<b>623</b>	<b>88</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11</b>	<b>15</b>	<b>193</b>	<b>82</b>	<b>209</b>	<b>78</b>	

	Inventerad
	Inventering/projektering/samråd
	godkännande hyresgäster/myndigheter/produktion