

Tyresö kommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Carolina Fintling Rue
Översiktsplanerare
08-578 291 23

TJÄNSTESKRIVELSE

2012-09-18

1 (2)

Diarienummer

2012 KS 0092 71

Kommunstyrelsen

Albyområdets utveckling - förstudie

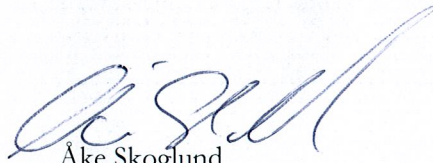
Förslag till beslut

- Kommundirektören får i uppdrag att genomföra en utredning, utifrån bilagd förstudie, för att ta fram en strategi för att göra Albyområdet mer attraktivt.
- Utredningen ska redovisas till kommunstyrelsen senast juni 2014.

Samhällsbyggnadsförvaltningen



Bo Renman
Kommundirektör



Åke Skoglund
Förvaltningschef



Beskrivning av ärendet

I Kommunplanen 2012-14 fastställde Kommunfullmäktige som mål till 2014 att; ”En strategi för att göra Albyområdet mer attraktivt finns.”

För att nå det målet beslutade Kommunstyrelsen (KS 2012-03-27) att ett förslag till hur ett utredningsuppdrag för Albyområdets utveckling kan utformas skulle tas fram. Förstudien presenteras i och med detta ärende. Se bilaga.

Syftet med förstudien och kommande strategi är att ta ett långsiktigt helhetsgrepp över Alby naturreservats framtid. Tanken är att skapa ett ännu attraktivare friluftsområde för hela familjen och göra delar av naturreservatet Alby till ett naturligt val för fritidsaktiviteter och det rörliga friluftslivet.

I förstudien har sammanställts ett antal frågeställningar som behöver utredas för att utveckla och öka attraktiviteten. Dessa är:

- Entréer och parkering
- Orientering inom området
- Presentation och marknadsföring
- Samband med andra naturområden och målpunkter
- Aktiviteter, service och evenemang
- Samordning och samverkan
- Uddby gårds utveckling
- Byggnaderna skick
- Disponering av lokaler och användning av torpen
- Skötsel av kulturmarkerna och kvaliteter i gårdsmiljöerna
- Ridskolans behov
- Utbud av mat och café
- Tillgänglighet
- Sörmlandsleden, motionsspår, cykel- och ridvägar
- Övernattningsmöjligheter

Bilaga:

Albyområdets utveckling - förstudie