

KUNGÖRELSE

Detaljplan för Slånbacken etapp 13, Tyresö strand

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan och gatukostnadsutredning för Slånbacken etapp 13. Samtidigt ställs förslag till fastighetsplanerna till kvarteren "Hällen", "Ekängen" och "Slånängen" ut för samma område. Nu vill vi ha dina synpunkter på förslaget.

Planområdet gränsar i norr mot Erstaviken och i söder till befintliga villaområden samt skogområden. I väster gränsar planområdet till Erstavik i Nacka kommun med skog och äng. I öster fortsätter villaområdet längs med Strandvägen.

Syfte med planen

Planen syftar till att modernisera det äldre fritidshusområdet och göra det möjligt att bygga permanentbostäder i området. För detta krävs en utbyggnad av vatten- och avloppsledningar samt en ombyggnad och standardhöjning av vägnätet i området. En viss förtätning ska bli möjlig genom att vissa fastigheter ges rätt till avstyckning. Vägarna i området breddas och förses med belysning och gångbana.

Förslaget innebär också att strandskyddet upphävs inom kvartersmark på del av fastigheterna Strand 1:3 och Strand 1:540, samt inom lokalgata på del av fastigheten Strand 1:1.

För att kunna genomföra planen behöver kommunen förvärva det som föreslås som allmän platsmark inom planområdet, vilket berör delar av fastigheterna Strand 1:1, 1:3, 1:540, 1:252, 1:548 och 1:183 – 187.

Upplysningar om planförslaget lämnas av Sophia Norrman Winter, planarkitekt, tel. 5782 92 02.

Utställning den 8 juni- 2 juli 2010

För att få erfarenheter och synpunkter från dig som berörs av planen hålls en utställning om förslaget mellan den 8 juni och 2 juli. Alla handlingar som hör till förslaget hittar du på kommunens webbplats, www.tyreso.se under Boende & miljö/planer och ny bebyggelse/planer på gång/strand, på biblioteken och i Servicecenter i kommunhuset, Tyresö centrum.

Välkommen med dina synpunkter

Skicka dina synpunkter med brev eller e-post senast 2 juli. Uppge namn och adress och rubricera brevet eller e-post-meddelandet

- yttrande över detaljplan för Slånbacken
- yttrande över gatukostnadsutredning för Slånbacken
- yttrande över fastighetsplan för "Hällen", "Ekängen" eller "Slånängen".

Inkomna yttranden kommer att sammanställas och publiceras på kommunens webbplats.

Adress: Stadsbyggnadskontoret, Tyresö kommun, 135 81 Tyresö.

E-post: sbk@tyreso.se

Stadsbyggnadskontoret

Planenheten • 135 81 Tyresö
Tel 08-5782 91 00 • Fax 08-798 95 94
sbk@tyreso.se • www.tyreso.se

tyresö kommun

