

Uppföljning av stora investeringar och projekt <50 mnkr

Projekt	Stadsdel	Bedömd projektstart	Antal lgh/fokaler	Area	Beslutad investering	Typ av investering			Netto-nuvärde	Upparbetat tom 2011	Prognos 2012	Budgetförslag 2013	Färdig-ställande-grad % l.o.m. 2012	Prognos färdigt		Nettonuvärde		
						*Strategiska investeringar eller Ersättnings investeringar	**Utrednings Inriktnings eller Genomförande projekt	Belopp						Inv.resultat i beslut	Tidpunkt		Belopp	Inv.resultat prognos
Svenska Bostäder																		
Ungraren	Blackeberg	mar-10	70	5 150	2009-06-11	S	G	153	7	100	50	0	99%	2013-02-01	150	9		
Vämlinge	Tensta	dec-09	54	2 932	2009-10-15	E	G	73	3	22	79	6	94%	2013-10-31	107	7		
Kusin Vitamin	Annedal	nov-10	114	8 050	2009-11-26	S	G	252	5	137	67	0	100%	2013-03-01	205	9		
Käntskäraren/ Jordfräsen	Hässelby	okt-10	146	11 126	2010-03-18	S	G	295	7	161	105	7	97%	2013-10-31	275	5		
Ådan	Brornsten	feb-12	36	2 717	2010-06-03	S	G	90	3	8	61	42	64%	2013-12-31	108	4		
Duggregnet	Kårtorp	mar-12	74/5	7 011	2012-02-09	S	G	236	8	6	8	80	6%	2015-06-30	236	8		
Plankan	Innerstan	nov-11	119/2	8 246	2011-12-08	E	G	400	17	11	4	50	4%	2014-06-30	400	17		
Söderåsen, student	Hjorthagen	apr-12	142/1	4 878	2011-12-08	S	G	190	22	3	33	130	18%	2014-11-30	204	22		
Sältra Stall	Skärholmen	jun-13	61	4 379	2012-06-14	S	G	125	16	2	1	20	2%	2014-12-31	125	16		
Tant Grön	Annedal	nov-12	82/2	6 312	2012-09-06	S	G	213	15	1	6	105	3%	2014-09-01	213	15		
Korthällaren	Vällingby	apr-13	77	6 315	2012-09-06	S	G	209	14	5	10	60	2%	2014-11-30	209	14		
Stämpelfärgen	Vällingby	maj-13	61	4 337	2012-09-06	S	G	145	11	2	2	50	7%	2015-06-30	145	11		
Trondheim 4, del av	Husby	jan-11	98	7 395	2010-09-02	E	G	123	4	89	48	0	100%	2013-06-30	138	4		
Randers 2	Kista	sep-11	71	7 543	2010-11-26	E	G	135	3	19	85	38	73%	2013-12-31	142	3		
Kämpinge 1	Tensta	nov-11	60	5 235	2011-02-10	E	G	82	4	9	58	5	93%	2013-06-30	72	5		
Trondheim 6	Husby	aug-12	98	7 616	2011-10-20	E	G	137	6	7	11	115	13%	2014-06-30	137	6		
Storkvarnen 4	Rinkeby	mar-12	84/6	7 414	2011-09-08	E	G	134	3	8	60	52	56%	2014-06-30	121	3		
Kvarnsäget 5	Rinkeby	apr-12	60/9	4 719	2011-09-08	E	G	100	5	9	33	50	40%	2014-06-30	105	5		
Nystad 8	Akalla	aug-12	99/5	6 157	2011-10-20	E	G	123	8	3	11	90	11%	2013-12-31	123	8		
Mölde 1,2	Husby	okt-13	185/23	15 016	2012-05-03	E	G	238	2	2	10	110	5%	2015-12-31	238	6		
Pyramiden 10	Innerstan	maj-09	34	2 704	2007-11-21	E	G	94	17	98	1	0	100%	2012-04-30	98	17		
Drakenberg 14	Södermalm	apr-09	238	27 938	2011-06-09	E	G	400	14	12	4	88	4%	2017-12-31	411	14		
Lågthus Västberga	Västberga	nov-11	195	10 315	2011-09-08	E	G	223	5	10	61	55	28%	2016-06-30	252	5		
Humbleboet 13	Innerstan	mar-11	34/4	1 942	2012-02-09	E	G	55	9	8	42	5	91%	2013-01-31	55	9		
Pyramiden 8	Innerstan	okt-12	43/16	5 996	2012-06-14	E	G	100	9	0	19	62	19%	2014-12-31	100	9		
Tube 1	Innerstan	nov-12	21/4	3 550	2012-09-06	E	G	59	3	2	17	42	31%	2013-12-31	61	3		
Vallgossen 14	Kungsholmen	okt-13	248/30	9 090	2011-11-01	E	G	410	18	45	65	70	27%	2017-03-01	410	18		
Albano	Norra Djurgården	oklart	900			S	G	1 450						Oklart				

Projekt	Stadsdel	Bedömd projektstart	Antal lgh/fokaler	Area	Beslutad investering	Typ av investering			Netto-nuvärde	Upparbetat tom 2011	Prognos 2012	Budgetförslag 2013	Färdig-ställande-grad % l.o.m. 2012	Prognos färdigt		Nettonuvärde		
						*Strategiska investeringar eller Ersättnings investeringar	**Planerings - eller genomförande projekt	Belopp						Inv.resultat i beslut	Tidpunkt		Belopp	Inv.resultat prognos
Familjebostäder																		
Fordingsåpäre 1-3	Ävleberg	dec-08	171	11 423	sep-08	SI	G	304	0	322	-2	3	100%	mar-11	323	0		
Lusten 1 + Vålgången 1	Västra Kungsholmen	aug-09	326	25 693	nov-08	SI	G	840	52	862	12	9	100%	jan-12	882	110		
Surtsö 1	Kista	sep-09	127	10 045	apr-09	SI	G	239	0	280	-6	0	100%	sep-11	254	10		
Sällheten 1	Västra Kungsholmen	nov-09	76	5 638	okt-09	SI	G	212	9	212	-3	0	100%	jun-11	209	28		
Bäcklubben 8	Henriksdalshamnen	jun-10	52	4 776	feb-10	SI	G	113	5	101	14	6	100%	feb-12	116	20		
Perrongen 1	Älvjö	dec-10	99	7 865	dec-09	SI	G	221	0	187	67	4	100%	okt-12	250	0		
Källandsö 4	Farsta	aug-11	87	6 313	feb-11	SI	G	166	1	47	123	2	99%	jan-13	172	13		
Gotska Sandön 2	Hjorthagen	maj-11	109	9 427	feb-11	SI	G	275	8	88	136	56	75%	jun-13	280	87		
Sandhamn 1	Farsta	dec-11	70	5 478	nov-11	SI	G	142	5	3	50	54	35%	apr-14	150	5		
Rinkebystråket	Rinkeby	aug-13		4 900	nov-11	SI	P	175	3	10	20	0	0%	jun-15	180			
Pendlar 1	Älvjö	jun-12	104	9 230	feb-12	SI	G	311	6	0	167	76	60%	dec-13	311	6		
Gyllene Ratten 1	Fruängen	jan-13	166	12 161	maj-12	SI	G	384	7	0	0	350	0%	apr-15	384	7		
Hassel-/Hallonbusken	Midsommarkransen	dec-12	20	2 341	sep-12	SI	G	72	8	1	5	56	1%	apr-14	72	8		
Sandvallen 1	Älvjö					SI	P						0%					
Limkåken 4 (omb)	Älvjö	sep-12	103	8 960	maj-12	SI	G	102	6	11	40	0	10%	nov-14	102			
Björken 18 (omb)	Östermalm	feb-14	30	3 950		EI	P	84		9	1	1	0%	nov-15	87			
Oxnd 1 (omb)	Farsta	sep-11	60	5 654	apr-11	EI	G	75	0	28	54	0	100%	nov-12	82	0		

Projekt	Stadsdel	Bedömd projektstart	Antal lgh/flokaler	Area	Beslutad investering	Typ av investering			Nettonu-värde	Upparbetat tom 2011	Prognos 2012	Budgetförslag 2013	Färdig-ställande-grad % t.o.m. 2012	Prognos färdigt		Nettonu-värde		
						"Strategiska investeringar eller Ersättnings investeringar"	"Utrednings Inriktnings eller Genomförande projekt"	Belopp						Inv.resultat i beslut	Tidpunkt		Belopp	Inv.resultat prognos
Stockholmshem																		
Annedal (Skalman o Sparvel)	Mariehäll	jul-05	149	12 650	okt-11	S	G	340	0	144	167	47	87%	feb-13	358	0		
Årstadaskolan 4	Liljeholmen	jul-05	153	12 300	okt-09	S	G	362	3	202	155	18	94%	apr-13	378	0		
Välmågan 5(Lustgården)	Kungsholmen	jul-05	106	6 450	dec-09	S	G	226	3	113	115	23	91%	mar-13	251	0		
Staven	Aspudden	jul-05	44	3 100	okt-09	S	G	81	0	12	52	32	67%	maj-13	96	0		
Björketorpsvägen	Räcksta	jul-05	115	5 870	dec-09	S	G	139	0	22	0	5	14%	jun-15	152	0		
Främlingvägen	Midsommarkransen	jul-05	86	6 000	jun-10	S	G	179	0	5	25	120	17%	dec-13	179	0		
Grimman 6	Södermalm	jul-05	207	16 900	feb-12	S	G	749	8	185	60	150	32%	okt-15	767	0		
Linaberg	Mariehäll	jul-05	331	25 600	feb-12	S	G	886	0	158	30	130	21%	jun-16	886	0		
Bjällerkransen 5	Västertorp	jul-05	274	10 200	feb-12	S	G	336	0	6	15	90	6%	jul-16	886	0		
Gövläggen 1	Liljeholmen	jul-05	160	12 500	mar-12	S	J	428	0	38	20	70	14%	okt-15	351	0		
Rubinvägen	Solberga	jul-05	120	8 400		S	P			1	2	15	1%	okt-15	240	0		
Solberga BP	Solberga	jul-05	40	2 900		S	P			0	0	1	0%		80	0		
Töfsingdalen	Norra Djurgårdstaden	jul-05	140	10 300		S	P			6	5	80	3%	jul-15	415	0		
Norra 2	Norra Djurgårdstaden	jul-05	160	13 000		S	P			6	7	10	3%	dec-16	517	0		
Renseri	Johanneshov	jul-05	100	7 200		S	P			44	0	2	18%		250	0		
Betongblandaren	Mariehäll	jul-05	100	7 700		S	P			1	2	2	1%	jun-16	260	0		
Islandstorget	Åkeshov	jul-05	70	5 000		S	P			1	0	2	1%	jul-16	170	0		
Syllen	Liljeholmen	jul-05	247	18 600	mar-12	S	I	678	0	1	68	5	10%	dec-18	678	0		
Sävälången, Idången	Årsta	jul-05	230	17 000		S	P			2	0	20	0%	dec-16	460	0		
Ombyggnad	Årsta	jul-05	87	4 000	mar-04	Ei	G	72	0	8	44	27	66%	jun-13	79	0		
Anten smalhus	Gubbängen	jul-05	168	8 500	mar-04	Ei	G	152	0	77	25	50	67%	nov-13	152	0		
Klohammaren mfl smalhus	Skarpnåcks gård	jul-05	67	3 300	jun-12	S	G	76	0	28	12	40	50%	feb-14	80	0		
Skarpa By 2	Gröndal	jul-05	67	3 300	mar-04	Ei	G	70	0	1	2	15	4%	jul-15	70	0		
Fören mfl smalhus	Gröndal	jul-05	128	6 200	mar-04	Ei	G	120	0	1	1	20	2%	dec-15	120	0		
Spanret mfl smalhus	Källholmen	jul-05																

Projekt	Stadsdel	Bedömd projektstart	Antal lgh/flokaler	Area	Beslutad investering	Typ av investering			Nettonu-värde	Upparbetat tom 2011	Prognos 2012	Budgetförslag 2013	Färdig-ställande-grad % t.o.m. 2012	Prognos färdigt		Nettonu-värde		
						"Strategiska investeringar eller Ersättnings investeringar"	"Utrednings Inriktnings eller Genomförande projekt"	Belopp						Inv.resultat i beslut	Tidpunkt		Belopp	Inv.resultat prognos
SISAB																		
Engelbrektskolan	Östermalm	maj-08	1	11 300	feb-11	Ei	Genomförande	137	90	19	71	49	66%	jul-05	137	90		
Stenlagsskolan	Rinkeby-Kista	okt-08	1	7 200	jan-11	SI	Genomförande	164	161	37	124	1	98%	jul-05	164	161		
Lugnens skola	Södermalm	apr-09	1	6 000	mar-11	SI	Genomförande	210	94	11	83	101	45%	jul-05	210	94		
Högaldiskolan	Södermalm	jun-01	1	8 000	mar-11	SI	Genomförande	167	15	6	9	25	9%	jul-05	167	15		
Mariehällsskolan/Armedal	Bromma	jun-06	1	6 900	dec-10	SI	Genomförande	234	41	1	40	144	18%	jul-05	234	41		
Bromsterrgård / Dubov 127	Spånga-Tensta	okt-09	1	1 498	jun-10	SI	Förslagshandling	2	2	0	0	0	115%	jul-05	2	23		
Nytorpskolan	Enskede/Årsta	okt-07	1	7 000	feb-09	Ei	Förslagshandling	5	7	5	2	6	133%	jul-05	5	68		
Sköndalskolan	Farsta	aug-08	5	5 000	mar-11	Ei	Genomförande	67	50	29	21	2	74%	jul-05	67	49,6		
Fridhemsskolan	Kungsholmen	mar-12	1	3 500	jan-12	Ei	Förslagshandling	286	6	0	6	33	2%	jul-05	286	6		
Frans Schartaus Handelsinstitut	Södermalm	jun-11	1	4 352	jun-11	Ei	Förslagshandling	63	2	1	1	4	3%	jul-05	63	2		
Enskedegårds Gymnasium	Enskede/Årsta	mar-12	1	2 500	feb-12	Ei	Utredning	60	1	0	1	2	2%	jul-05	60	1		
Ny förskola,hummelvägen 10	Enskede/Årsta	feb-11	1	424	dec-10	SI	Förslagshandling	43	2	0	2	8	5%	jul-05	43	2		
Enskedefältetskola	Enskede/Årsta	sep-12	1	3 000	sep-12	Ei	Förslagshandling	60	0	0	0	8	0%	jul-05	60	0		

Projekt	Stadsdel	Bedömd projektstart	Antal lgh/flokaler	Area	Beslutad investering	Typ av investering			Nettonu-värde	Upparbetat tom 2011	Prognos 2012	Budgetförslag 2013	Färdig-ställande-grad % t.o.m. 2012	Prognos färdigt		Nettonu-värde		
						"Strategiska investeringar eller Ersättnings investeringar"	"Utrednings Inriktnings eller Genomförande projekt"	Belopp						Inv.resultat i beslut	Tidpunkt		Belopp	Inv.resultat prognos
Micasa																		
M 1073, Dalen 20, omsorgsboende	Skarpnäck SDN	jan-09	79	5 746	okt-08	SI	Genomförande	137	56	8	3	99	8%	apr-14	137	56		
OMB14389, Tunet 1 Trygghetsboende	Bromma SDN	sep-12	107	10 936	apr-12	SI	Genomförande	143	50	5	17	55	15%	jun-14	143	50		
OMB14426 Kastanjen ombyggnad Vårdboende	Hägersten SDN	sep-10	33	2 772	okt-11	SI	Genomförande	55	27	3	28	8	56%	apr-13	55	27		
OMB14413, Lektionen 6 Ombyggnad trygghetsboende	Enskede Årsta Vantör SDN	dec-10	94	7 674	dec-11	SI	Genomförande	94	13	3	21	42	26%	dec-14	94	13		
OMB14410, Rio 9, seniorbostäder	Östermalms SDN	aug-12	35	10 031	feb-12	SI	Genomförande	71	-3	0	5	66	7%	sep-13	71	-3		
OMB15543 Sörklippan, VoO (bytt projnr från OMB15105)	Bromma SDN	mar-12	40		feb-12	SI	Inriktning	0	0	3	40	4%	apr-14	78	-			
OMB15486, Riddarsporren 21, VoO	Normmalm SDN	apr-12				SI	Inriktning	0	0	1	13	7%	dec-13	14	-			
OMB15421, Filen 4, utredning fastighetsutveckling	Södermalms SDN	apr-12				SI	Inriktning	0	0	0	2	7	5%	jun-14	37	-		
E4016 Måsholmen 15, ombyggnad/trygghetsboende	Skärholmens SDN	sep-09			jun-09	SI	Genomförande	50	-	154	1	0	100%	mar-12	155	-		
M 1070, Ceremonien 5, senior- och omsorgsboende inkl nybyggnad	Bromma SDN	okt-11	141	10 423	okt-08	SI	Inriktning	0	-	3	1	0	100%	okt-12	4	-		
1133, Fästmannssoffan 1, trygghetsboende	Spånga Tensta SDN	sep-10	34	2 264	jun-10	SI	Genomförande	78	2	70	5	0	100%	okt-12	75	4		
1131, Överstycket 1, omsorgsboende hus A	Hässelby Vällingby SDN	sep-10	45	3 110	jun-10	SI	Genomförande	73	9	61	6	0	100%	jun-12	67	15		
M 9180, Våturen 16, senior- och omsorgsboende	Normmalm SDN	apr-10	116	10 980	apr-10	SI	Genomförande	272	12	226	57	0	100%	dec-12	283	1		
OMB14414, Svalrocken 17, ombyggnad hus B, trygghetsboende	Årsta SDN	apr-11	31	1 947	feb-11	SI	Genomförande	50	-6	20	30	0	100%	dec-12	50	-6		

Projekt	Stadsdel	Bedömd projektstart	Antal lgh/fokaler	Area	Beslutad investering	Typ av investering			Netto-nuvärde	Upparbetat tom 2011	Prognos 2012	Budgetförslag 2013	Färdig-ställande-grad % t.o.m. 2012	Prognos färdigt		Nettonuvärde		
						*Strategiska investeringar eller Ersättnings investeringar	**Utrednings Inriktnings eller Genomförande projekt	Belopp						Inv.resultat i beslut	Tidpunkt		Belopp	Inv.resultat prognos
SGA Fastigheter																		
Tele2 Arena	Johanneshov	jul-05			dec 2009	SI	G	2 480	4	1 586	530	455	ca 70-75%	Juli 2013	2480	0		
Tolv Stockholm	Johanneshov	jul-05			Maj 2012	SI	G	233	50	0	40	195	ca 10%	Okt 2013	233	50		
Arenainventarier	Johanneshov	jul-05			Aug 2012	SI	G	100			40	70	Ca 20%	Juli 2013	100	0		
Tele2 Arena Garage	Johanneshov	jul-05			Aug 2012	SI	G	295	10	0	180	70	Ca 60 %	Juli 2013	295			

Projekt	Stadsdel	Bedömd projektstart	Antal lgh/fokaler	Area	Beslutad investering	Typ av investering			Netto-nuvärde	Upparbetat tom 2011	Prognos 2012	Budgetförslag 2013	Färdig-ställande-grad % t.o.m. 2012	Prognos färdigt		Nettonuvärde		
						*Strategiska investeringar eller Ersättnings investeringar	**Utrednings Inriktnings eller Genomförande projekt	Belopp						Inv.resultat i beslut	Tidpunkt		Belopp	Inv.resultat prognos
Stockholm Vatten																		
Albysjön-Talåstasvägen, ledningsdubbling					2009/2012	SI	G	150		1	5	35	5%	jul-05	150			
Förbifart Stockholm					2012	EI	G	140		0	0	35	0%	jul-05	140			

Projekt	Stadsdel	Bedömd projektstart	Antal lgh/fokaler	Area	Beslutad investering	Typ av investering			Netto-nuvärde	Upparbetat tom 2011	Prognos 2012	Budgetförslag 2013	Färdig-ställande-grad % t.o.m. 2012	Prognos färdigt		Nettonuvärde		
						*Strategiska investeringar eller Ersättnings investeringar	**Utrednings Inriktnings eller Genomförande projekt	Belopp						Inv.resultat i beslut	Tidpunkt		Belopp	Inv.resultat prognos
Stockholm Parkering																		
David Bagare	Östermalm	jul-05	216		jan-12	EI	G	5		0	1	5	-		5			
Varröta	Södermalm	juni-05	285		jun-05	EI	G	1		0	1	0	100%	dec-12	1,1			
Räckata	Vällingby	jul-05	450	11 250	jun-05	SI	G	20		0	2	50	0%	jun-14	20			
Slipbergat	Södermalm	jul-05	200	5 000	dec-11	SI	G	100	7	0	3	40	0%	feb-15	100			
Hägstaden Norra station	Vasastaden	jul-05	1404	36 780	jan-12	SI	U	316		0	0	10	0%	dec-21	316			
Hägstaden Torsplan	Vasastaden	jul-05	220	7 000	nov-11	SI	I	55	23	0	0	0	0%	dec-14	55			
Blasieholmen	Norrmalm	jul-05	250	5 900	jun-05	SI	U	125	13	2	0	0	0%	jan-20	125			
Stockholmsarenan	Söderort	jul-05	700	19 000	jul-05	SI	I	220	12	0	0	5	-	jul-13	220			
Armuseum	Östermalm	jul-05	400	11 000	jun-05	SI	I	200		0	0	0	0%		200			
Kristinebergshöjden	Kungshomen	jul-05	200	5 000	-	SI	U	90		0	0	1	0%	aug-17	90			
Kommendörsgatan	Östermalm	jul-05	200	5 400	-	SI	U	100		0	0	5	0%	dec-15	100			
KV krubban	Östermalm	jul-05	240	6 480	-	SI	U	120		0	0	0	0%		120			
Bromma plan	Bromma	jul-05	350	8 750	-	SI	U	35		0	0	0	0%	jun-18	35			
Norra Varvsporten	Östermalm	-	260	6 500	jun-05	SI	I	39		1	0	0	0%		39			
utredningsproj/ förvärv	-	-	-	-	-	SI	U	41			21	20			41			

Projekt	Stadsdel	Bedömd projektstart	Antal lgh/fokaler	Area	Beslutad investering	Typ av investering			Netto-nuvärde	Upparbetat tom 2011	Prognos 2012	Budgetförslag 2013	Färdig-ställande-grad % t.o.m. 2012	Prognos färdigt		Nettonuvärde		
						*Strategiska investeringar eller Ersättnings investeringar	**Utrednings Inriktnings eller Genomförande projekt	Belopp						Inv.resultat i beslut	Tidpunkt		Belopp	Inv.resultat prognos
Stockholms Hamnar																		
Norvikudden					07-03-01	SI	G	1 700	549	162	31	286		Etapp 1 klart	3 200	463		
Värtan, utfylln enl hamnvision 2015					08-02-01	SI	P			148	-82	81		2 016	594			
Utvecklingsprojekt: Kapellskärs hamn tot						SI	P			12	3	60		2015/2016	690			
Strömkajen etapp 1,2,3,4						EI	G			194	26	18		2 013	250			