

Förnyad ansökan om utveckling och handikappanpassning av Scoutstugan Stordal

1 Bakgrund

Hösten 2007 ansökte Trollbäckens Scoutkår om stöd från kommunen med att utveckla Scoutstugan Stordal i Vissvass. Måndagen den 5 november 2007 tar Kultur- och fritidsnämnden upp vår ansökan och tar följande beslut:

”Förvaltningen anser att scoutkårens ansökan bör stödjas eftersom ett bidrag skulle bidra till en handikappanpassning av deras verksamhet och bidra till en miljöförbättring.”

Sedan detta möte har Scoutkåren följt upp detta med nämndens tjänstemän för att se hur processen fortlöper. Dessvärre kan vi nu tre år senare konstatera att ingen av de punkter vi ansökte om har förverkligats.

2 Framtid

Med detta brev vill vi återigen poängtera behovet av dessa insatser och hoppas att vi tillsammans kan komma fram till en lösning om hur vi bäst utnyttjar Scoutstugan i framtiden.

Då tre år har gått sedan sist vill vi även passa på att justera ansökan då vi omvärderat behovet av stöd för de olika insatserna. Vi ansöker därmed om stöd från kommunen att genomföra följande projekt:

- Att anpassa huset för rörelsehindrade personer.
- Att bygga en ca 20 kvm stor sjöstuga inklusive brygga vid vattnet.
- Att bygga ett frostsäkert förråd på 30 m².
- Att bygga en samlingsal utan väggar om 60 m².

På följande sidor följer motiveringar och mer utförlig beskrivning av ovanstående förbättringar.

3 Beskrivningar av förbättringarna.

3.1 Att anpassa huset för rörelsehindrade personer.

Först och främst vill anpassa huset så att vi kan erbjuda rörelsehindrade personer möjligheten att följa med ut till Stordal. Exakt vad som krävs för detta är för oss svårt att bedöma, men då vi har och haft medlemmar med rörelsehinder vet vi att det främst är svårt att ta sig in i huset och förflytta sig inomhus. Troligtvis krävs det dels en ramp till ytterdörren och dels jämna till trösklarna inomhus. I samband med att vi bygger en ramp till ytterdörren önskar vi även övertäcka den med ett enklare tak för möjligheten att ställa ut väskor, skor m.m. under tak.

3.1.1 Genomförande

Detta projekt anser vi ligga i linje med kommunens riktlinjer i boken "Tillgänglighetshandbok" som tagits fram som "ett hjälpmedel för förvaltningar, entreprenörer och byggherrar med målet att skapa ett Tyresö tillgängligt för alla oavsett funktionshinder". Det bör därför till fullo planeras, finansieras samt genomföras av kommunen och där vi endast bidrar med våra önskemål som hyresgäst.

3.2 Att bygga en ca 20 kvm stor sjöstuga inklusive brygga vid vattnet.

Vi har idag tillgång till en flera hundra meter lång strandlinje som vi inte har möjlighet att utnyttja fullt ut eftersom vi inte har möjlighet att förvara redskap till båtar och kanoter någonstans samt att vi inte har någon brygga. Dessutom är det ett stort problem på Stordal att det inte finns någon bra möjlighet att tvätta sig om man vistas där en längre tid under t.ex. lägerskolor. Vi vill därför bygga en sjöstuga med tvättrum samt ett förrådsrum. I anslutning till denna sjöstuga vill vi bygga en brygga både för bad och för tilläggning av mindre båtar.

3.2.1 Genomförande

Trollbäckens Scoutkår ansökte under våren 2010 om ett förhandsbesked för bygglov av ovanstående. Förhandsbeskedet hanterades av bygglovsenheten på kommunen och avslogs på alla punkter.

När föreningen återfick handlingarna visade det sig att tjänstemannen som avslagit ansökan besökt fel fastighet vid sitt besök på platsen. Vi har därefter följt upp detta med berörd tjänsteman utan resultat till vår favör. Detta är djupt beklagligt och tyvärr ett bevis för hur vi som förening utan stora ekonomiska resurser och bred kompetens inom byggtkniska ansökningar har svårt att få gehör för vår verksamhets behov.

Därför önskar vi följande uppdelning av genomförandet:

3.2.2 Kommunens ansvar

- Framtagande av ritningar
- Bygglovsansökan
- Ansökan om strandskyddsdispens
- Materialkostnaden

3.2.3 Scoutkårernas ansvar

- Bistå kommunen med våra önskemål angående placering och utformning av sjöstuga och brygga
- Med våra ideella krafter uppföra sjöstugan samt brygga

3.3 Att bygga ett frostsäkert förråd på ca 30 kvm.

Idag använder vi huset näst största rum som förråd, vilket vi istället vill använda till vår verksamhet. I förrådet ska vi kunna förvara verktyg och lägermaterial, men även färg och dylikt vilket gör att förrådet bör vara isolerat. I anslutning till förrådet bör vi förlägga en ny vedbod.

3.3.1 Genomförande

Vi har under våra diskussioner med Kultur- och fritidsnämnden förstått att dessa satsningar är svåra att till hundra procent få finansierade och genomförda av kommunen. Likväl är det kommunen som är fastighetsägare till denna fastighet samtidigt som vi saknar kompetens i vår organisation att administrera en ansökan om bygglov. Därför önskar vi följande uppdelning av genomförandet:

3.3.2 Kommunens ansvar

- Framtagande av ritningar
- Bygglovsansökan
- Materialkostnaden

3.3.3 Scoutkårernas ansvar

- Bistå kommunen med våra önskemål angående placering och utformning av byggnaden
- Med våra ideella krafter uppföra förrådsbyggnaden

3.4 Att bygga en samlingsal utan väggar om 60 m².

När Stordal används är vi ofta många besökare på fastigheten. Vi har en fantastisk tillgång till skog och mark men en begränsad yta under tak. Själva huvudbyggnaden är som vi nämnt i tidigare ansökan cirka 90 m² uppdelad på ett antal mindre rum, vilket inte är så mycket om vi samlar cirka hundra personer under en helg. Vanligtvis övernattar vi i tält och vindskydd eller för våra yngre scouter inomhus i stugan om utrymme finns. Det finns dock ett stort behov av att ha en möjlighet att samla alla besökare under samma tak och vi önskar därför att bygga en samlingsal i naturen där vi kan få skydd från regn eller snö och därmed genomföra aktiviteter utomhus även om vädret inte är med oss. Byggnaden kommer vara av en relativt enkel konstruktion, men likväl kommer den att vara beständig vilket gör att bygglov krävs.

3.4.1 Genomförande

Vi tror att vi med våra ideella krafter kan uppföra och finansiera detta projekt. Likaså behöver vi hjälp med bygglovsansökan från kommunen då vi inte besitter den kunskapen.

3.4.2 Kommunens ansvar


- Framtagande av ritningar
- Bygglovsansökan

3.4.3 Scoutkårernas ansvar

- Bistå kommunen med våra önskemål angående placering och utformning av byggnaden
- Med våra ideella krafter finansiera och uppföra byggnaden

Eventuella frågor besvaras av Stordals stugfogde, tillika kassör i Trolläckens Scoutkär,
Tobias Hallerby 0739-87 95 70 (tobias@hallerby.se).

Med vänliga hälsningar


Scouterna i Tyresö genom Tobias Hallerby

Trolläckens Scoutkär
c/o Tobias Hallerby
Åsögatan 106
118 29 Stockholm

Sändlista:

Tyresö kommun - Kultur och Fritidsnämnden
Tyresö kommun - Kommunstyrelsen