



Diarienummer:

Kommunstyrelsen

Datum: 2012-11-21

Handläggare: Per Fogelström

Kansli- och utvecklingsavdelningen

per.fogelstrom@varmdo.se

## Tillfällig drift av biografverksamhet vid Gustavsbergsteatern - undantag från hyrestaxa

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige medger undantag från hyrestaxan för Gustavsbergsteaterns salong vid biovisningar enligt avtal mellan kultur- och fritidsnämnden och Eurostar AB.

### Beslutsnivå

Kommunfullmäktige.

### Sammanfattning

Kultur- och fritidsnämnden har träffat avtal med Eurostar AB om att företaget ska bedriva biografverksamhet vid Gustavsbergsteatern under 2013. En förutsättning för avtalet är att kommunfullmäktige medger ett undantag från hyrestaxan för teatern.

### Bakgrund

Biografverksamheten i Gustavsbergsteatern bedrevs till våren 2010 av Gustavsbergs Folkets Husförening. Därefter drevs den under två år av Värmdö Föreningsråd. Sedan hösten 2012 har ingen offentlig biografverksamhet förekommit.

### Ärendebeskrivning

Kultur- och fritidsnämnden bedömer att det är värdefullt med biografverksamhet i Gustavsberg. Nämnden har i 2012 års budget fått anslag till digitalisering av Gustavsbergsteatern. Digitaliseringen kommer att installeras under 2012 och den är numera en förutsättning för att bedriva biografverksamhet.

Kultur- och fritidsnämnden har inte medel i nämndens budget för att bedriva biografverksamhet i egen regi. Nämnden har därför träffat avtal med Eurostar AB om driften av biografverksamheten. Avtalet avser perioden 1 februari – 15 december 2013. Därefter planeras en upphandling för en längre tidsperiod.

En förutsättning för avtalet är att kommunfullmäktige medger att taxan för förhyrning av Gustavsbergsteatern inte tillämpas och att Eurostar AB istället lämnar en ersättning till kommunen motsvarande tio procent av företagets årliga omsättning.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Genom avtalet ersätts kommunen med tio procent av biografverksamhetens omsättning som lokalhyra.

Genom att Eurostar AB anlitas för biografverksamheten blir det bolaget, inte kommunen, som bär den största ekonomiska risken för denna.

### **Konsekvenser för miljön**

Den digitala tekniken minskar belastning på miljön avseende tillverkning av film och transporter.

### **Konsekvenser för medborgarna**

Medborgarna erbjuds ett bredare kulturutbud.

### **Bedömning**

Omfattningen av kommunens "hyresrabatt" till Eurostar AB är svår att beräkna eftersom den är beroende av företagets framtida omsättning. Den ordinarie taxan är utformad för korttidsuthyrning, vid längre regelbunden verksamhet är det rimligt att göra särskilda överenskommelser.

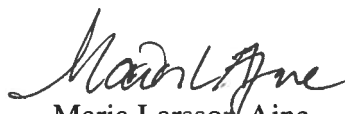
Kultur- och fritidsnämndens förslag föreslås godkännas.

### **Handlingar i ärendet**

<b>Nr</b>	<b>Handling</b>	<b>Bilägges/bilägges ej</b>
1	Kultur- och fritidsnämndens beslut 2012-11-20, § 58	Bilägges



Stellan Folkesson  
kommundirektör



Maria Larsson Ajne  
kanslichef