

63.



STOCKHOLMS STAD Kommunstyrelsen Registraturet	
Ink.	2012 -11- 26
Dnr:	302-1722/2012
Till:	RS

Motion av Maria Hannäs (V) om utredning av förutsättningar för att hela Västberga industriområde ska kunna bli ett område för både boende och företagande.

Storstockholm ska bygga mycket bostäder för att möta en ökande befolkning. För detta krävs dels att kranskommunerna bygger mycket, eftersom mark finns, dels att Stockholms stad bygger både tätt och rätt. Stockholm har tagit i anspråk flera större områden, som tidigare varit planlagda för andra ändamål, främst inom hamn- och transportsektorn. Idag är de våra viktiga stadsutvecklingsområden, Hammarby Sjöstad, Norra Djurgårdsstaden, Hagastaden (Norra stationsområdet) Lindhagen, Ulvsunda - Mariehäll m.fl. Några områden som är aktuella för planläggning är bl.a. Lövholmen (Liljeholmen - Gröndal) och Lilla Essingen.

Ett område som inte ofta nämns är Västberga industriområde samt SJ:s spårområde. Idag är en stor del av området belagt med spår som används och som är riksintresse för person- och godstransporter. Delar av spårområdet ser ut som om det inte används och ligger nära stora trafikleder, inte minst Essingeleden som tillsammans med Åbyvägen, Årstälänken och Västberga Allé är kraftiga barriärer. Området som helhet ligger mycket nära innerstaden och tillhör det som kallas "Stadens krans" och är i dag huvudsakligen försörjt med busstrafik. Pendeltågstationen Årstaberget ligger i norr men saknar utgång mot området. Inom Årsta partihallars område har mark frigjorts genom ändrade logistikförhållanden.

Hela Västbergaområdets oplanerade struktur med blandade bebyggelse delar och hushöjder gör att marken utnyttjas ineffektivt. För att möta en ökande befolkning skulle vissa delar av området kunna omdanas för bostadsändamål och vissa delar för olika former av industri och kontor. Inte minst behövs nya kontorslokaler för att om möjligt flytta ut kontor från innerstaden och få fler bostäder i city. Delar av området skulle kunna överäckas (där inte farligt gods transporteras). En idé skulle kunna vara att koppla ihop Östberga med Västberga i ett stråk via Åbyvägen, Västberga Allé och Västbergavägen. Redan idag finns där ett grönt stråk att utveckla till en bra grönstruktur (med ekodukt över stambanan) och med nya bostäder. Tomten där flyktningbostäderna legat är också en plats för bostadsbebyggelse. Staden borde utreda hur delar av ovanstående skulle kunna tillföra staden fler bostäder.

Jag föreslår att Kommunfullmäktige beslutar följande

att staden utreder förutsättningarna för att göra Västbergaområdet till ett attraktivt område för boende och företagande.

Stockholm den 19 november 2012


Maria Hannäs (V)