

2008-09-11

Socialförvaltningens underlag till

Strategi- och budgetplan 2009



tyresö kommun



Syfte

Socialtjänsten är till för att invånarna i Tyresö ska få det stöd, den vård och den omsorg de behöver. Verksamheten ska vara av god kvalitet och utföras utifrån tillämpliga lagar och regler samt politiska riktlinjer. Verksamheten ska vara effektiv, ändamålsenlig och samordnad och med största möjliga nytta för målgruppen.

Strategier

- Inflytande och valfrihet för brukarna
- Gott bemötande och god tillgänglighet
- Trygghet och socialt innehåll för äldre och funktionshindrade i boendet och i vården
- Tidiga insatser i syfte att förebygga sociala problem
- Insatserna ges i första hand på hemmaplan, vilket ofta leder till bättre effekt och vårdkvalitet för den enskilde
- God kvalitet i verksamheten
- Samverkan med andra förvaltningar, myndigheter, kommuner och organisationer
- Samverkan med frivilligkrafter och stimulera socialt företagande.
- God planering och uppföljning av såväl verksamheten som de enskilda insatserna
- God ekonomisk hushållning och kontroll av hur medlen används
- God arbetsmiljö och kompetensutveckling av personalen

Mål

Socialnämndens mål och åtaganden

<i>Mål</i>	<i>Åtaganden för att uppfylla målet</i>
Barn och unga ska ha goda uppväxtförhållanden och utslagning förhindras.	<p>Det förebyggande arbetet ökar genom uppsökande och snabba insatser för att stävja missbruk, skadegörelse och destruktivt beteende.</p> <p>Satsning på stöd till våldsutsatta kvinnor prioriteras, en samordnartjänst permanentas och fler stödinsatser erbjuds.</p> <p>En gemensam mottagningsfunktion införs för familjer med barn och unga i åldersgruppen 0 – 20 år för att säkerställa adekvata insatser.</p>
Vård och omsorg för utsatta familjer och vuxna ska erbjudas med god kvalitet och vara kostnadseffektiv.	<p>Fler boendialternativ tillskapas för personer med psykiska funktionshinder och beroende/missbruksproblematik.</p> <p>Utredningar gällande barn och unga sker enligt metoden BBIC (Barnens Behov I Centrum).</p> <p>Socialtjänsten medverkar aktivt i Barncentrum inom Nacka polisdistrikt så att barn och ungdomar</p>

	<p>som utsätts för allvarliga brott möter en samlad professionell kompetens i en barnvänlig miljö under utredningstiden.</p> <p>Det uppsökande arbetet bland tunga missbrukare utvecklas och en behandlingsgaranti utformas för dem som själva söker hjälp, vilket innebär snabb hjälp enligt vårdplan.</p>
<p>Antalet invånare som behöver försörjningsstöd ska minskas. Särskild tyngdpunkt ska läggas för att minska ungdomars beroende av försörjningsstöd.</p>	<p>Samverkan med Arbetscentrum intensifieras för arbetslösa personer i behov av försörjningsstöd. Sysselsättningsgraden ökar för målgruppen.</p> <p>Förutsättningarna prövas för att bilda ett lokalt samordningsförbund med finansiell samverkan kring rehabiliteringsinsatser mellan Tyresö, Haninge och Nynäshamns kommuner, försäkringskassan, arbetsförmedlingen och landstinget.</p>
<p>Personer som bor på särskilda boenden och på boenden för funktionshindrade får en ökad livskvalitet i vardagen.</p>	<p>De boende på äldreboenden i kommunal regi erbjuds utevistelse varje dag om de så önskar, i enlighet med den individuella planen.</p> <p>Ett Internet-café tillskapas, tillgången på personatorer ökar och Internet-uppkopplingar på korttidsvården införs inom Björkbackens äldrecentrum.</p> <p>Fler öppna kulturaktiviteter erbjuds för de äldre i kommunen på Björkbackens äldrecentrum.</p> <p>Stöd erbjuds till minst en individuell fritidsaktivitet en gång i veckan för yngre funktionshindrade i särskilda boenden.</p>
<p>Äldre samt personer med funktionshinder får ökat inflytande och större valfrihet.</p>	<p>Äldre som är 80 år och behöver hemtjänst upp till 15 timmar i veckan kan vända sig direkt till hemtjänstens olika utförare utan att en utredning behöver ske hos biståndshandläggare.</p> <p>Möjligheterna ökar för fler att kunna få korttidsvård utomlands.</p>
<p>Verka för att alternativa boendeformer utvecklas utifrån de äldres behov.</p>	<p>Ett nytt trygghetsboende planeras i anslutning till Björkbackens Äldrecentrum.</p> <p>Sjukhemsavdelningen Kastanjen struktureras om för kvalificerad vård i livets slutskede.</p>
<p>Stödet utökas till anhöriga som vårdar och stödjer sina närstående.</p>	<p>Anhörigcentralen för äldre utvidgar sin verksamhet och en anhörigkonsulent anställs även för personer under 65 år, under förutsättning att statliga medel beviljas.</p>

	Gruppverksamhet för barn och ungdomar med föräldrar som har missbruksproblematik eller psykiska problem utökas och anhöriggrupp startar för vuxna anhöriga till missbrukare.
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Kommungemensamma mål

Trygg kommun

Kommungemensamt mål

- Förebygga och minska effekterna vid olyckor och kriser

Socialnämndens åtagande

- Säkerställa att de åtgärder som ska vidtas enligt särskild plan genomförs.

Miljö, naturvård och hållbar utveckling

Kommungemensamt mål

- Tyresö kommun ska erbjuda en god miljö och rik natur.

Socialnämndens åtagande

- Vidta åtgärder för att minska pappersförbrukningen inom förvaltningen.

Brotts- och drogförebyggande arbete

Kommungemensamt mål

- Alla som vistas i Tyresö kommun ska känna sig trygga och säkra i kommunen under dygnets alla timmar. Första steget i detta arbete är att skjuta upp alkohol- och tobaksdebuten, minska berusningsdrickandet och sträva mot en narkotikafri kommun.

Socialnämndens åtaganden

- I samverkan med polisen ge snabb reaktion på ungdomar som dricker alkohol.
- Erbjuder stöd till brottsutsatta ungdomar och unga vittnen.

Folkhälsoarbete

Kommungemensamt mål

- Tyresö kommun ska genom planering och åtgärder stödja individens egna möjligheter och förutsättningar att ta ansvar för sin egen hälsa.

Socialnämndens åtagande

- Utbildning i mat- och rörelsevanor för personal inom äldreomsorgen och omsorgen om funktionshindrade för att kunna ge adekvat stöd till brukarna.

Tillgänglighet

Kommungemensamt mål

- Alla invånare i Tyresö kommun ska kunna ta del av samhällets service och utbud på likvärdiga villkor.

Socialnämndens åtagande

- Socialnämnden ansöker, i samverkan med andra kommuner och myndigheter, om EU-medel i syfte att öka möjligheten för unga funktionshindrade att få arbete/sysselsättning.
- I samarbete med kulturförvaltningen öka möjligheten till deltagande vid kulturarrangemang.

Integration

Kommungemensamt mål

- Tyresö kommun ska vara attraktiv kommun att bo i, en kommun där alla tillmäts lika värde och där olikheter betraktas som en resurs. Ett integrerat samhälle motverkar utanförskap. Segregation, främlingsfientlighet och rasism.

Socialnämndens åtagande

- Informationsmaterial översätts till två andra språk (finska och engelska)
- Översyn av utbudet av TV-kanaler på samtliga äldreboenden med hänsyn till dem som är utlandsfödda.

Nyckeltal

Kvalitetsnyckeltal

	Utfall 2008		
Individ- och familjeomsorg			
Antal myndighetsbeslut			
- varav antal avslag			
- antal avslag som ändrats efter överklagande			
Äldreomsorg			
Antal beslut om särskilt boende			
- varav antal avslag			
- antal avslag som ändrats efter överklagande			
Omsorg om funktionshindrade			
Antal myndighetsbeslut LSS och SoL			
- varav antal avslag			
- antal avslag som ändrats efter överklagande			

Volymnyckeltal

	Utfall 2007	Prognos 2008	Budget 2009
Antal hushåll med försörjningsstöd i genomsnitt/mån	196	210	225
Helårsplaceringar 0-12 år i familjehem	34	29	21
Helårsplaceringar 13-20 år i familjehem	33	34	41
Helårspersoner med personlig assistans i egen regi	40,7	40	40
Helårspersoner med personlig assistans i privat regi	20,5	30	30
Årsboende inom omsorg om funktionshindrade			
- egen regi	69	75	76
- köpta platser	22	19,5	20
Antal hemtjänststimmar i egen regi i äldreomsorgen	143 368	114 400	

Antal hemtjänsttimmar i äldreomsorgen, privata utförare	5 324	12 000	
Totalt antal hemtjänsttimmar i äldreomsorgen 1)	148 692	126 400	140 000
Antal personer med hemtjänst i äldreomsorgen i genomsnitt/mån	354	395	402
Ersatta timmar/hemtjänsttagare/månad i äldreomsorgen	34	27	29
Antal platser i äldreboenden			
- kommunal regi	157	140	136
- privat regi	50	78	85
- köpta platser	14	13	14
Totalt antal platser i äldreboenden	221	231	235

1) Nytt ekonomiskt styrsystem infördes 2008 i samband med kundvalet. Timmarna i utfall 2007 är ej jämförbara med prognos 2008 och budget 2009.

Väsentligare verksamhetsförändringar

Individ- och familjeomsorgen

- Kundval införs inom familjerådgivningen under året.
- Missbruksenheten har ansökt och beviljats max 4,9 mkr i projektmedel från länsstyrelsen för att utveckla det uppsökande arbetet bland tunga missbrukare samt för att utforma en behandlingsgaranti för dem som själva ansöker om hjälp. Behandlingsgarantin innebär att få hjälp snabbt i form av en vårdplan inom 4-5 veckor.
- Fler boendeplatser tillskapas som alternativ till köpt plats för personer med sk dubbeldiagnoser på Hästskon. Verksamheten kan utvidgas i hemtjänstens nuvarande lokaler som ligger i anslutning till Hästskon. Hemtjänsten planerar byte till mindre lokaler.
- Antalet anmälningar och vårdkostnader för barn och ungdomar har ökat kraftigt första halvåret 2008. Fler ärenden anmäls och fler ungdomar nås i den uppsökande verksamheten. Till och med juni 2008 har 173 anmälningar inkommit till ungdomsenheten jämfört med 130 första halvåret 2007. Ökningen till familjeenheten är 173 anmälningar jämfört med 111 första halvåret 2007. Även den nystartade öppna verksamheten på resursenheten är efterfrågad, första halvåret har 81 familjer sökt stöd. 2009 års budget bygger på att antalet anmälningar minskar i förhållande till 2008.
- Barns rätt i Tyresö, Barncentrum, utvecklas. Verksamheten kommer att bedrivas i en gemensam lokal och en samordnare tillsätts i samverkan med Nacka och Värmdö och polismästardistriktet.
- Socialnämnden uppmuntrar socialt företagande och kan ge ekonomiskt stöd till nystartade verksamheter. Den aktuella inriktningen är aktiviteter och sysselsättning för personer med missbruksproblem.

Äldreomsorgen

- För att förbättra boendestandarden på sjukhemsavdelningarna Syrenen och Kastanjen sker en ombyggnation av avdelningarna under året. De boende flyttar till Tyresögården och Viljans korttidsboende under ombyggnadstiden.

Efter ombyggnationen kommer platsantalet att minska med fyra platser på respektive boende.

- Sjukhemsavdelningen Kastanjen kommer efter ombyggnationen att vara en enhet för kvalificerad vård i livets slutskede.
- Kvalitetsförbättringar inom äldreomsorgen fortsätter vad gäller kost, kultur och socialt innehåll i vardagen där 1,9 mkr i statliga stimulansmedel erhållits.
- Primärvården säger upp samverkansavtalet om Träningsenheten (rehabilitering för äldre i eget boende) på Björkbacken. Minskad träning kan komma att innebära behov av ökade hemtjänstinsatser. Vidare kan vistelse på korttidsvård komma att förlängas i väntan på bedömning av bostadsanpassning.
- År 2005 startade servicehusomvandlingen och 21 nya platser i särskilt boende har tillskapats på Björkbacken. Åtta gavellägenheter återstår, två lägenheter per våningsplan. Flera av lägenheterna är nu lediga och två lägenheter per år kan efter ombyggnad omvandlas till 2-3 platser i det anslutande särskilda boendet. Ett underlag har tagits fram för eventuell omvandling av lägenheter i anslutning till ålderdomshemmet Nejlikan under 2009.
- Den 3-åriga utbildningssatsningen Kompetensstegen avslutas under 2008. Planeringen är att utbildningsformen permanentas och utökas med ytterligare ett utbildningssteg i samarbete med den kommunala vuxenutbildningen och att utbildningskraven för anställning inom äldreomsorgen i Tyresö fastställs.
- Kundvalet inom hemtjänsten, som nu omfattar både service- och omsorgsinsatser, har inneburit att fler haft möjlighet att välja andra utförare än kommunen. Ca 20 % av de äldre har valt privat hemtjänst motsvarande 15 % av det totala antalet timmar. Totalt fortsätter hemtjänsten att öka och den kommunala hemtjänsten kan komma att ytterligare minska sin andel av utförandet under kommande år med anledning av kundvalet.
- Den kommunala hemtjänsten har onödigt stora lokaler i förhållande till sina behov och söker ny lokal för att minska kostnaderna.
- Under året kommer förenklad handläggning av hemtjänst med större inflytande för brukaren genomföras för personer fyllda 80 år.
- Utbyggnad av restaurang Lyktan på Björkbacken planeras för att dels öka produktionskapaciteten och dels övergå till kylda matlådor. Ett underlag har tagits fram och ställningstagande till investeringskostnader beräknas tas under våren. Kosten inom äldreomsorgen har setts över och förslag om ändringar genomförs för förbättrad matkvalité inom både äldreboenden och hemtjänsten.

Omsorg om funktionshindrade

- Fler barn och vuxna får neuropsykiatriska diagnoser vilket ökar behovet av LSS-insatser främst av korttidsvistelse och daglig verksamhet. Verksamheten för korttidsboende och avlastning i Tyresö utökas som alternativ till att köpa platser.
- Ett nytt boende för personer med utvecklingsstörning upphandlas och startar i privat regi i Lindalen på Gränsvägen.
- Regeringen har avsatt 130 mkr för att förstärka kompetensen bland personal som arbetar med personer med psykisk sjukdom eller psykisk funktionsnedsättning. Ansökan ska inges i oktober 2008 och medlen får användas 2009-2010.
- Regeringen har även aviserat att 2,7 miljarder kommer att föreslås i höstens budgetproposition som ett långsiktigt stöd till kommuner och landsting för insatser till personer med psykisk sjukdom eller funktionsnedsättning.

- Södertörnskommuner och Stockholm har i samverkan ansökt om EU-medel för kompetensutveckling inom hela verksamheten omsorg om funktionshindrade. Projektet benämns CARPE.
- På stödboendeenheten har en korttidsplats för boende inrättats i en av lägenheterna till följd av den nya vårdform som trädde i kraft 1 september 2008. Den nya vårdformen ska ges till patienter som vårdats i slutna psykiatrisk tvångsvård på sjukhus enligt Lagen om psykiatrisk tvångsvård, LPT, eller Lagen om rättspsykiatrisk vård, LRV.
- Fler boendeplatser inom stödenheten tillskapas under förutsättning av beslut under våren för personer med psykiska funktionshinder i samband med hemtjänstens byte av lokaler.
- Kundvalet inom hemtjänsten som även omfattar yngre funktionshindrade har inneburit att fler valt privat utförare. Ca 39 % av brukarna har valt privat hemtjänst motsvarande 34 % av det totala antalet timmar.
- Utbildningssatsning ska förbättra matkvaliteten med mer varierad och näringsriktig kost inom omsorgen om funktionshindrade.
- Daglig verksamhet utökas med fyra helårsplatser.
- Två platser i servicebostäder beräknas tillkomma på boende med särskild service, LSS.
- Tyresö deltar i projektet KomAn med flera andra södertörnskommuner. Projektet syftar till att bygga vägar för personer med funktionshinder att komma ut på den reguljära arbetsmarknaden och öka andelen som har arbete. EU-medel har beviljats för bla inventering av målgruppen och ansökan om EU-medel till ett treårigt projekt kommer att inges.
- Kommunerna i länet har sagt upp gällande färdtjänstavtal med landstinget från 2009. Förhandlingar pågår under ledning av KSL. Kommunernas utgångspunkt är att färdtjänsten i sin helhet ska skötas av landstinget inklusive merparten av resor till daglig verksamhet och korttidsvård (som idag utförs/bekostas av kommunerna). Det är ännu oklart när ett nytt avtal kan komma och eventuella budgetkonsekvenser.
- LSS-kommittén har presenterat ett slutbetänkande som nu är ute på remiss. Antas förslagen innebär det stora konsekvenser för verksamhetsområde, särskilt inom personlig assistans. Ny lagstiftning beräknas tidigast träda i kraft under 2010. Eventuellt införs en ny ersättningsmodell för personlig assistans under 2009. Budgetkonsekvenser kan inte beräknas ännu.

Uppföljning och utvärdering

- Uppfyllandet av mål, kvalitetsgarantier och åtaganden redovisas i samband med bokslutet. Åtagandena kommenteras i delårsrapporten.
- Inkomna synpunkter enligt klagomålshanteringen åtgärdas omgående enligt fastställda rutiner. En redovisning av inkomna synpunkter sker i samband med bokslutet.
- Revisorerna och tillsynsmyndigheterna (socialstyrelsen, länsstyrelsen, arbetsmiljöverket m fl) granskar kontinuerligt olika delar av verksamheten.
- Ekonomin följs upp genom nyckeltal, månadsrapporter, delårsrapport och bokslut.
- Inom hälso- och sjukvårdens område lämnas redovisning av inkomna anmälningar enligt Lex Maria samt ärenden som behandlats i patientnämnden. Avvikelsesrapporteringen beträffande fall och läkemedel redovisas i nämnd i samband med bokslutet.

- Anmälningar om misstanke om allvarliga missförhållanden i vården av äldre och yngre funktionshindrade (Lex Sarah) enligt SoL och LSS rapporteras till socialnämnden och sammanställs årligen till länsstyrelsen.
- Icke verkställda beslut, både enligt SoL och LSS, rapporteras månatligen till länsstyrelsen
- Brukarundersökningar, kvalitetsgranskningar, uppföljningar och intern kontroll sker under året. Varje avdelnings- och enhetschef är ansvarig att följa upp verksamheten inom sitt område. Större brukarundersökningar och utvärderingar ansvarar staben för.
- En kvalitetsinspektör har anställts med en fristående roll i staben för att säkra och utveckla kvalitén, samordna klagomålshantering etc.

Utöver ovanstående uppföljningar som löper över åren sker följande undersökningar under kommande år inom de olika verksamhetsområdena.

Äldreomsorgen

- *Socialstyrelsen* kommer under 2008 att genomföra en rikstäckande brukarundersökning inom både särskilda boenden och hemtjänst. Syftet är att kunna jämföra kvaliteten mellan kommunerna.
- SKL (Sveriges kommuner och landsting) publicerade under 2007 för första gången rapporten *Öppna jämförelser*, vilket är en jämförelse av äldreomsorgen i samtliga kommuner i landet. Nya rapporter publiceras årligen, nästa gång i november 2008. Denna undersökning ska omfatta även kvalitetsaspekter i högre grad.
- Staben genomför *fokusgruppsintervjuer* inom särskilda boenden under 2008 med fokus på socialt innehåll i vardagen, kost och kultur. Detta utifrån ett av nämndens mål 2008.
- *Kvalitetsbarometern*, som gjordes av Blekinge FoU under 2007 avsåg brukare inom både hemtjänsten och särskilda boenden. Förbättringsåtgärder pågår under 2008. En ny likadan undersökning planeras till 2010.
- Tyresö är med i *jämförelsenätverket Södertörn*, vilket omfattar tio södertörnskommuner. Syftet är att jämföra kommuner ur flera kvalitetsaspekter såsom antalet personal som hemtjänsttagarna möter, insatser i hemtjänsten, avslag i länsrätten, läkartid i särskilda boenden med mera.
- För forskning och utveckling av verksamheten ingår äldreomsorgen i *Nestor FoU-center*, vilket är ett samarbete mellan ett antal södertörnskommuner och landstinget.

Omsorgen om funktionshindrade

- En brukarstyrd utvärdering (BUKU) genomfördes av FUB (Föreningen för Utvecklingsstörda Barn, Ungdomar och Vuxna) under 2007 inom tre gruppboenden. En uppföljning med åtgärdsplaner redovisas under 2008.
- *Brukarrevisionen* inom rehabcenter och stödenheten för psykiskt funktionshindrade pågår och beräknas redovisas 2009.
- Under 2008 genomförs *fokusgruppsintervjuer* med föräldrar till barn och ungdomar som har insatsen korttidshem.
- En undersökning enligt *Kvalitetsbarometern*, som tidigare omfattat äldreomsorgen, planeras att genomföras inom handikappomsorgens boenden och daglig verksamhet under 2009 eller 2010.
- Tyresö är med i *jämförelsenätverket Södertörn*, vilket omfattar tio södertörnskommuner. Syftet är att jämföra kommuner ur flera kvalitetsaspekter, bl a utrednings- och verkställighetstid, kostnad per ärende, beslut som överklagats i länsrätten.

- Omsorgen om funktionshindrade är ansluten till *FoU Södertörn* med sex andra södertörnskommuner kring forskning och utveckling.

Individ- och familjeomsorgen

- Under 2009-2010 planeras en brukarundersökning enligt *Kvalitetsbarometern* inom individ- och familjeomsorgen för brukare som varit föremål för myndighetsutövning och har beslutade insatser.
- Tyresö är med i *jämförelsenätverket Södertörn*, vilket omfattar tio södertörnskommuner. Syftet är att jämföra kommuner ur flera kvalitetsaspekter.
- Tyresö är också ansluten till *FoU Södertörn* med sex andra södertörnskommuner kring forskning och utveckling. Syftet är att utveckla effektiva metoder för uppföljning och utvärdering.

Budget 2009 i tkr

	Kostnader	Intäkter	Netto- Kostnader
Socialnämnden	601 952	110 341	491 611
Förvaltningsgemensamt	29 523	227	29 296
Individ- och familjeomsorg	125 538	11 802	113 736
Äldreomsorg	218 795	29 455	189 340
Omsorg om funktionshindrade	228 096	68 857	159 239

Förvaltningens budgetram netto är 492 mkr för 2009, vilket innebär en utökning med 18 mkr jämfört med 2008. Ökningen är hänförlig till bl a den demografiska utvecklingen där äldreomsorgen tillförs 4,4 mkr för hemtjänst och särskilda boenden. Inom omsorg för funktionshindrade tillförs 6 mkr för viss utbyggnad som planerats.

De centrala löneavtalen som slöts 2007 och framförallt avtalet med Kommunal höjer lönekostnaderna kraftigt inom socialförvaltningens verksamhet. Stora grupper av kommunals medlemmar finns framförallt inom äldreomsorgen och omsorgen om funktionshindrade. Avtalet höjer lönekostnaderna för 2009 med 3,5 % på helår.

Inom alla program anpassas verksamheten och utvecklas i enlighet med mål, nya behov och budget. Upphandlingar och konkurrensutsättning fortsätter. Ständiga verksamhetsförbättringar och god budgetkontroll är en förutsättning för att möta nästa års utmaningar.

Inom Individ-och familjeomsorgen ökar antalet anmälningar och insatser för barn och ungdomar som får illa. En omDispositionering av personal för att effektivisera mottagningsfunktionen är nödvändig och viss utökning bör övervägas.

Inom omsorg om funktionshindrade beräknas en utbyggnad ske under året med de medel som tillförs. Kostnaderna ökar för korttidsvistelse för barn och för personlig assistans. Dessa verksamheter förstärks medan kostnaderna för köp av boendeplatser och för fritidsverksamheten beräknas kunna minska. Antalet platser på daglig verksamhet och en boendeenhet utökas. Samtidigt görs neddragning av tjänster på ett par andra boendeenheter efter anpassning till vårdtyngden.

För att anpassa den kommunala hemtjänsten till antalet timmar de skall utföra kommer neddragning av timanställd personal ske. Vidare kommer översyn ske av personalens schemaläggning för att uppnå optimal bemanning. Hemtjänsten har idag onödigt stora lokaler i förhållande till sina behov och söker ny lokal för att minska kostnaderna.

Utanför budget tillkommer tillfälliga kostnader för köp av korttidsplatser för äldre till följd av ombyggnaden av två sjukhemsavdelningar inom Björkbackens äldrecentrum – Syrenen och Kastanjen -, som påbörjades den 1 september. Ombyggnaden beräknas ta ett år.