

§ 136

Dnr 2009/KS 088

**Kompletterande underhållsåtgärder i kommunens lokaler****Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

- Driftanslaget "Lokalförsörjning" i 2010 års driftbudget får belastas med ytterligare 7,2 miljoner kronor för att åtgärda angelägna underhållsbehov i kommunens lokaler

**Ärendebeskrivning**

I samband med beredningen av reviderat investeringsprogram har behov av ett antal underhållsåtgärder i kommunens lokaler aktualiserats. Åtgärderna är angelägna att genomföra utan dröjsmål men de är inte av den art att de inte kan betecknas som investeringar som tillför nya värden i kommunens balansräkning. Det är istället fråga om underhållsåtgärder som behövs för att upprätthålla nuvarande funktionalitet, se bilaga.

Förslag till reviderat investeringsprogram beräknas kunna behandlas vid kommunstyrelsens sammanträde i oktober och vid kommunfullmäktiges sammanträde i november 2010.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Tyresö kommun

TJÄNSTESKRIVELSE

2010-09-16

1 (2)

Dan Näsman

Diarienummer

2009/KS 088

Kommunstyrelsen

## Kompletterande underhållsåtgärder i kommunens lokaler

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner

- att driftanslaget "Lokalförsörjning" i 2010 års driftbudget får belastas med ytterligare 7,2 miljoner kronor för att åtgärda angelägna underhållsbehov i kommunens lokaler



Bo Renman  
Kommundirektör



Dan Näsman  
Ekonomichef

### Beskrivning av ärendet

I samband med beredningen av ett reviderat investeringsprogram har behov av ett antal underhållsåtgärder i kommunens lokaler aktualiserats. Åtgärderna är angelägna att genomföra utan tidsutdräkt, men de är inte av den arten att de kan betecknas som investeringar som tillför nya värden i kommunens balansräkning.

Det är istället fråga om underhållsgärder som behövs för att upprätthålla nuvarande funktionalitet. De åtgärder som åsyftas är

- Renovering av tegelvägg i gymnasiet, 2,0 miljoner
- Åtgärda markproblem vid Krusboda skola, 1,5 miljoner
- Byte av fönster i förskolan Gunghästen, 275 tkr
- Nytt tak Villa Granbacken 100 tkr
- Byte av fönster i brandstationen, 700 tkr
- Åtgärda fukt och mögel i brandstationens källare, 200 tkr
- Byte av portar till brandstationen, 480 tkr
- Åtgärda marksättningar vid förskolan Karlavagnen, 400 tkr
- Renovering och målning av Strandskolans tak, 1,5 miljoner

Med hänsyn till att prognosen för 2010 års resultat pekar på att det är möjligt att genomföra dem redan innevarande år utan att det finansiella målet äventyras, framstår det som det lämpligaste tillvägagångssättet. Därför föreslås att anslaget "Lokalförsörjning" i 2010 års driftbudget får belastas med ytterligare 7,2 miljoner kronor för att genomföra åtgärderna och att det finansieras från årets resultat.

Förslag om ett reviderat investeringsprogram beräknas bli behandlat på kommunstyrelsens sammanträde i oktober och kommunfullmäktiges sammanträde i november (budgetfullmäktige).

11700

Plats och tid	Kommunhuset Tyresö, Sammanträdesrum Bollmora Tisdag 28 september 2010, kl. 18.30 - 20.15	
Beslutande	Enligt bilaga	
Övriga deltagare	Enligt bilaga	
Utses att justera	Kristjan Vaigur	
Justeringens plats och tid	Kommunstyrelsens kansli Måndag 4 oktober 2010	
Underskrifter	Sekreterare <u>Åsa Linge</u> Ordförande <u>Fredrik Saweståhl</u> Justerande <u>Kristjan Vaigur</u>	Paragrafer 134 - 148
<b>ANSLAG/BEVIS</b>		
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag		
Organ	Kommunstyrelsen	
Sammanträdesdatum	2010-09-28	
Datum för anslags uppsättande	2010-10-05	Datum för anslags nedtagande 2010-10-26
Förvaringsplats för protokollet	Kansli- och personalkontoret	
Underskrift	<u>Åsa Linge</u>	

## Närvarolista kommunstyrelsen

Sammanträdestid: 2010-09-28, kl. 18.30 – 20-15

Justering: Kristjan Vaigur

### Ordinarie ledamöter:

Namn	Närv.	Beslutande	Kom kl.	Gick kl.	Anm.
Fredrik Saweståhl (M)	X				
Mats Larsson (Fp)	-	Anna Steele Karlström			
Martin Nilsson (S)	X				
Mats Fält (M)	-	Ann-Christin Svensson			
Hans Lindberg (M)	X				
Dick Bengtsson (M)	X				
Kerstin Bergsman (M)	X				
Bengt Bergström (C)	X				
Leif Kennerberg (Kd)	X				
Susann Ronström (S)	X				
Kristjan Vaigur (S)	X				
Marita Bertilsson (S)	X				
Mathias Tegnér (S)	-	Lennart Jönsson			

### Ersättare:

Ann-Christin Svensson (M)	-				
Lilian Edberg (M)	X				
Andreas Jonsson (M)	-				
Helena Bergman (M)	-				
Anna Steele Karlström (Fp)	X				
Margareta Ternstedt (Fp)	X				
Jan Larsson (Fp)	X				
Ann Christine Centerstig (C)	-				
Lennart Jönsson (S)	X				
Sara Albornoz (S)	X		19.00		
Thomas Henriksson (S)	-				
Inger Gemicioglu (V)	X				
Marie Åkesdotter (Mp)	X				

### Tjänstemän:

Bo Renman                      Åke Skoglund  
Dan Näsman                    Camilla Hanke, § 134-140  
Kerstin Hedén                 Åsa Linge