

§ 31

Dnr 2011/KS 0046 84

Förskola och bibliotek i Trollbäcken**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

- I gällande investeringsprogram tas upp en ny post på 9 miljoner för att effektivisera fastigheten till bibliotek och förskola för cirka 50 barn.

Särskilt yttrande

Martin Nilsson (S) lämnar särskilt yttrande.

Beskrivning av ärendet

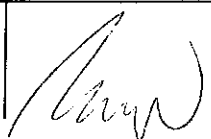
Trollbäckens bibliotek omfattar 661 kvadratmeter. Genom ombyggnation av lokalerna samt anpassning till bättre yteffektivitet skapas möjlighet att inrymma en förskola med tre avdelningar i den befintliga fastigheten.

Vid sammanträdet delas tjänsteskrivelse från utvecklingsförvaltningen ut.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande





Särskilt yttrande angående Förskola och bibliotek i Trollbäcken

KS 2011-03-01 - §31

Vi tycker det är bra att skolan och förskolan får bra lokaler. Det gör dels att vi akut kan klara den brist som resulterat i en oförmåga att erbjuda förskoleplats på önskat datum. Dels ger det en möjlighet att på sikt minska storleken på barngrupperna i förskolan. Samtidigt ger skol- och förskolelokaler i direkt anslutning till Kumla skola möjlighet till mer flexibel användning av lokalerna. Något vi välkomnar. Ska det bli verklighet krävs att det är samma huvudman för skolan och förskolan. Att nu lägga ut verksamheten på entreprenad vore därför direkt ineffektivt.

Det som gör att vi nu ändå skriver detta särskilda yttrande är oklarheten kring hur biblioteket ska utvecklas. Trollbäcken är en stor del av Tyresö kommun och för oss är det självklart att kommundelen ska ha en fullskalig biblioteksfilial. Biblioteket är förstås först och främst ett viktigt sätt att sprida kultur till närboende – men också till exempelvis skolor och förskolor i området. Därtill har det på senare år blivit allt tydligare att biblioteken också fungerar som viktiga platser för samhällsinformation.

Det är därför viktigt att det finns ett bra fungerande bibliotek i Trollbäcken. Om detta kan upprätthållas (och förhoppningsvis förstärkas) genom att hittills för allmänheten oanvända lokaler kan användas välkomnar vi det. Däremot har frågan inte fullt ut behandlats och redovisats i Kultur- och Fritidsnämnden och vi anar oss till att det beror på en viss osäkerhet om hur biblioteket ska utvecklas. Därför vill vi nu markera att vi inte kommer medverka till något annat än en fullskalig filial med för ändamålet vettiga lokaler. Vi tycker att man när man håller på och förändrar lokalerna också ska försöka tillgodose Trollbäckens behov av någon samlingslokal. Det borde inte vara omöjligt att tillgodose inom ramen för en del av biblioteket.

För Socialdemokraterna i kommunstyrelsen

Martin Nilsson

Tyresö kommun
Fastighetsenheten
Jan Nilsson

TJÄNSTESKRIVELSE


2011-02-08

1 (2)

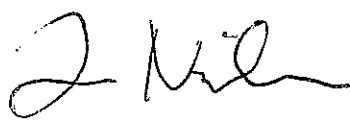
Kommunstyrelsen

Förskola och bibliotek i Trollbäcken**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att i gällande investeringsprogram ta upp en ny post på 7 miljoner kronor för att effektivisera fastigheten till bibliotek och förskola för ca: 50 barn.



Åke Skoglund



Jan Nilsson

Sammanfattning

Trollbäckens bibliotek är på 661 kvm. Genom att bygga om lokalerna samt anpassa dem till en bättre yteffektivitet skapas möjlighet till att inrymma en förskola med 3 avdelningar i befintliga lokaler.

Beskrivning av ärendet**Tidplan och beskrivning:**

Efter beslut tagit i KS startar ombyggnader enl. bifogad principritning.



tyresö kommun



Efter att de nya biblioteksytorna byggts klart flyttas verksamheten över i ungefär halva ytan eller drygt 300 kvm. Därefter startar ombyggnationen av förskolan, målet är att förskolan ska stå klar i augusti 2011.

Investeringsutgift:

I den beräknade utgiften 7 milj. ingår bygg samt nödvändiga teknikanpassningar samt anläggning av nya gångbanor och lekmiljö för förskolan.

De samlade investeringsutgifterna för 2011 beräknas, trots det föreslagna tillägget, inte bli högre än beräknat genom att vissa förskjutningar kommer att ske i andra projekt. En närmare redovisning av detta kommer att lämnas i samband att investeringsprogrammet revideras under våren.

Bilagor:

Tjänsteskrivelse 2010-01-22 till Barn och utbildningsnämnden.

Principritning.

Tyresö kommun

Ulrica Andersson

TJÄNSTESKRIVELSE

2010-02-08

1 (3)

Bilaga 1 § 4

Barn- och utbildningsnämnden

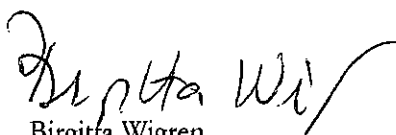
Dnr 2010/BUN 0104-010

Plan för ökning av antalet förskoleplatser i Trollbäcken

Förslag till beslut

Barn- och utbildningsförvaltningen föreslår barn- och utbildningsnämnden att besluta:

- att godkänna planen för ökning av antalet förskoleplatser i Trollbäcken.


Birgitta Wigren
Förvaltningschef


Ulrica Andersson
Verksamhetsstrateg

Beskrivning av ärendet

Bakgrund

I samband med att barn- och utbildningsnämnden noterade en utökad volymprognos för Trollbäcken i december 2010, fick barn- och utbildningsförvaltningen i uppdrag att vidta åtgärder för att öka antalet platser inom förskoleverksamheten i området.

I kommundelen Trollbäcken, där även Lindalen ingår, ligger fem kommunala förskolor. Fornuddens och Sofiebergs förskolor tillhör enheten Trollbäckens förskolor och skolor. Förskolorna Skrindan, Teddybjörnen och Speldosan

tyresö kommun



tillhör enheten Hanvikens förskolor och skola. Dessutom finns ett antal fristående förskolor och dagbarnvårdare i Trollbäcken. År 2010 gick 41 procent av det totala antalet 1-5-åringar i området i kommunal förskola, 54 procent var placerade i fristående förskola eller familjedaghem.

Under de senaste åren har utbudsförändringar skett i området. Fornuddens förskola byggdes ut under 2009. Den fristående förskolan Kuben stängde i januari 2010 och i samband med detta utökade föräldrakooperativet Trollebo sin verksamhet.

En ökad tillströmning av barn från Haninge kommun som söker plats i förskola i Trollbäcken har syns under 2009-10. Kommunen är skyldig att ta emot barn från annan kommun om särskilda skäl finns, och enligt skollagens förklaringsföreläggelser är boende nära kommungräns att betrakta som särskilt skäl. Idag är cirka 25 barn boende i Haninge placerade vid kommunal eller fristående förskola i Trollbäcken. Efter en regeländring för de kommunala förskolornas kö kommer eventuella nya Haningebarn endast att beredas plats om inga Tyresöbarn med barnomsorgsgaranti finns före i kön. Kommunen kan dock inte styra över de fristående förskolornas köregler. Under 2012 planeras starten av en förskola i Haninge kommun, i anslutning till de bostäder som byggts nära kommungränsen.

Enligt befolkningsprognosen ska antalet förskoleplatser i området räcka till under de kommande åren. En kontroll av antalet barn som är folkbokförda i området hösten 2010 visar dock att det faktiska antalet barn är högre än prognossiffran. Efterfrågan på förskoleplatser i området har varit hög och kommunen har haft svårt att leva upp till ambitionen att erbjuda plats i den kommundel där familjen bor.

Planerade åtgärder

Under våren 2011 vidtas kortsiktiga åtgärder för att lösa den akuta bristen på förskoleplatser i området. Sofiebergs förskola har öppnat upp en extra avdelning i de befintliga lokalerna. Inom enheten Hanvikens förskolor och skola pågår ett arbete med att se över hur lokaler i Hanvikens skola kan utnyttjas för att frigöra plats vid enhetens förskolor.

På längre sikt krävs dock enligt förvaltningens beräkningar en permanent utökning av antalet platser i området. I samarbete med utvecklingsförvaltningen och fastighetskontoret arbetar förvaltningen idag för att skapa nya förskolelokaler i samma byggnad som Trollbäckens bibliotek. Under 2011 planeras en ombyggnad för att inrymma en eller två förskoleavdelningar i lokalerna. Biblioteket ligger i direkt anslutning till Kumla skola och om den nya förskolan ska drivas i kommunal regi är det därför naturligt att knyta verksamheten till enheten Kumla under ledning av enhetens rektor. Fristående intressenter har kontaktat förvaltningen och eventuellt inkommer ansökan om drift i fristående regi.

Ansökningar om att starta fristående förskoleverksamhet kan inkomma när som helst, och nämnden har ingen laglig möjlighet att ta hänsyn till platsbehov i bedömningen av om ansökan ska godkännas. Likaså kan befintlig fristående verksamhet när som helst minska eller avsluta sin verksamhet, och kommunen blir då ansvarig för att barnen bereds förskoleplats. Förändringar utöver de planerade kan därför bli nödvändiga med kort varsel.

Tyresö kommun
Utvecklingsförvaltningen
Britt-Marie Lundberg-Björk
Förvaltningschef
08-5782 9128
Lars Andersson
Biblioteks- och kulturchef
08-5782 9411

TJÄNSTESKRIVELSE

2011-02-24

1 (3)

Till Kommunstyrelsen

Trollbäckens bibliotek

Förslag till beslut

Trollbäckens bibliotek byggs om enligt förslaget.

Sammanfattning

Trollbäckens bibliotek byggs om till från 750 m² till ca 330 m². En ombyggnad, gör biblioteket mer lättbemannat och innebär en välbehövlig uppfräschning samt frigör lokalyta i befintlig fastighet som kan byggas om till förskolelokaler. Bibliotekslokaler i ett mer centralt läge vid Alléplan bör på längre sikt eftersträvas. Investeringsbudget avseende ombyggnad och ny inredning till det ombyggda biblioteket, förutsätts ej belasta nämndens budget.

Beskrivning av ärendet

Trollbäckens bibliotek - ombyggnad

Filialen i Trollbäcken på Vendelsövägen 59 A är ett väl fungerande filialbibliotek med en trogen kundkrets och bred biblioteksverksamhet. Där finns även lokaler för

utställnings- och programverksamhet. Som filialbibliotek är lokalen i överkant stor och illa disponerad med stora avstånd mellan personalutrymmen och publika ytor. Bibliotekets lokalisering i kommundelen är inte alls bra, utan troligen tillkommen då det fanns ett överskott av skollokaler i anslutning till Kumla skola.

Nuvarande bibliotekslokal är två om- och tillbyggda baracker som står på samma tomt som Kumla skola. Byggnaden är i markplanet och saknar egen parkeringsyta. Lokalen är ca 750 m². Biblioteket är öppet fem dagar i veckan och bemannas av 5,5 personer. En mindre och ombyggd bibliotekslokal kan grundbemannas med fyra personer och erbjuda samma höga service med samma öppethållande.

En ombyggnad och renovering av lokalen i syfte att bedriva förskoleverksamhet i del av huset är positivt. Dels blir kostnaden avsevärt lägre än vad nybyggnad av en motsvarande förskola skulle bli, dessutom är läget intill Kumla skola bättre ämnad för förskoleverksamhet än biblioteksverksamhet. Kommunen sparar pengar, om ett förskolebygge finns i planeringen för Trollbäckens kommundel och biblioteket får samtidigt upprustade och till ytan mer ändamålsenliga lokaler. Endast en mindre del av inredningen kan flyttas till det ombyggda biblioteket. Hyllinredning, belysning m.m. i biblioteket, samt inredning i personalutrymmen måste nyinförskaffas och rymmas i Tekniska kontorets investeringsbudget.

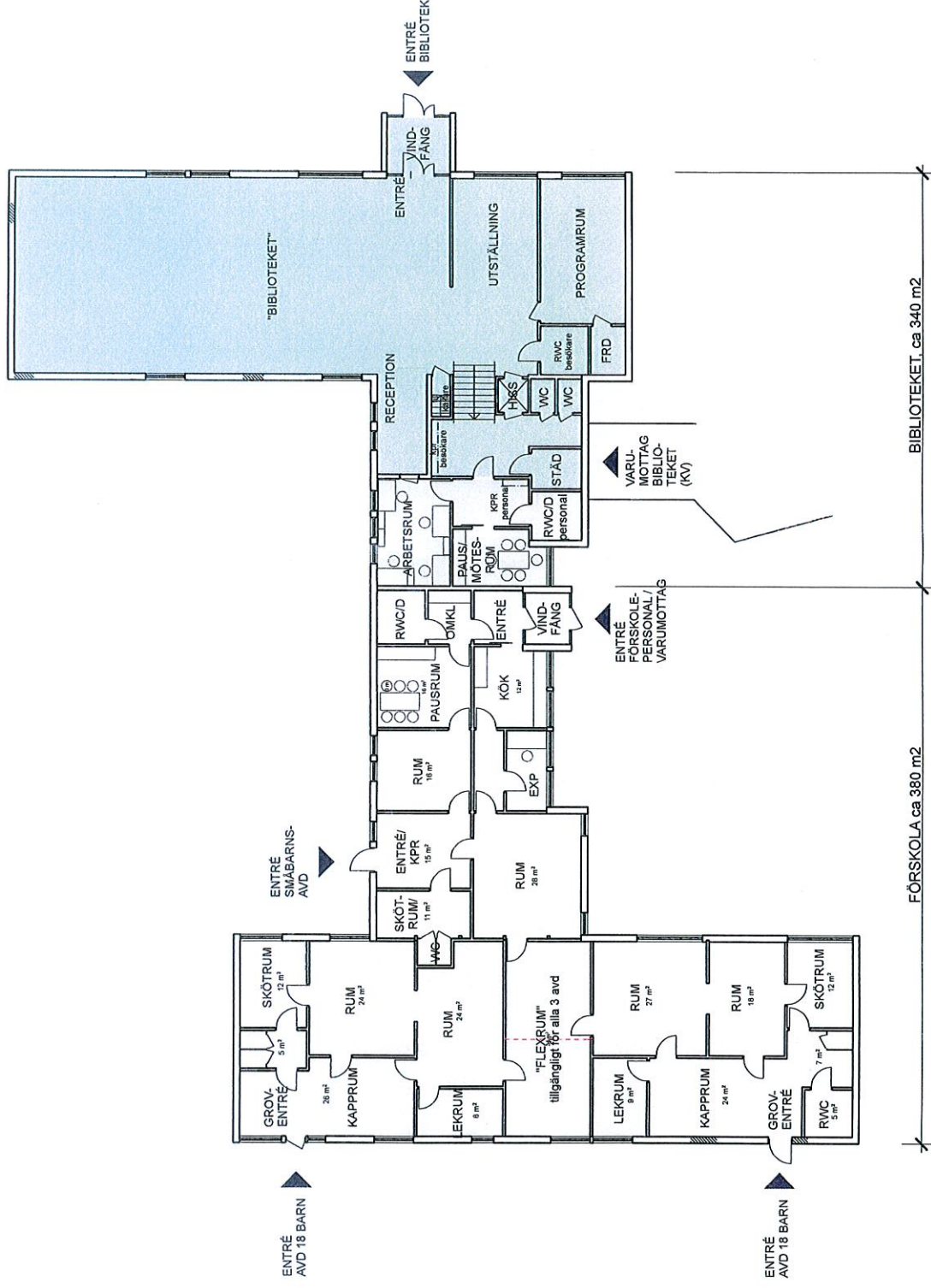
Alternativ - Biblioteket i centralt belägna lokaler vid Alléplan

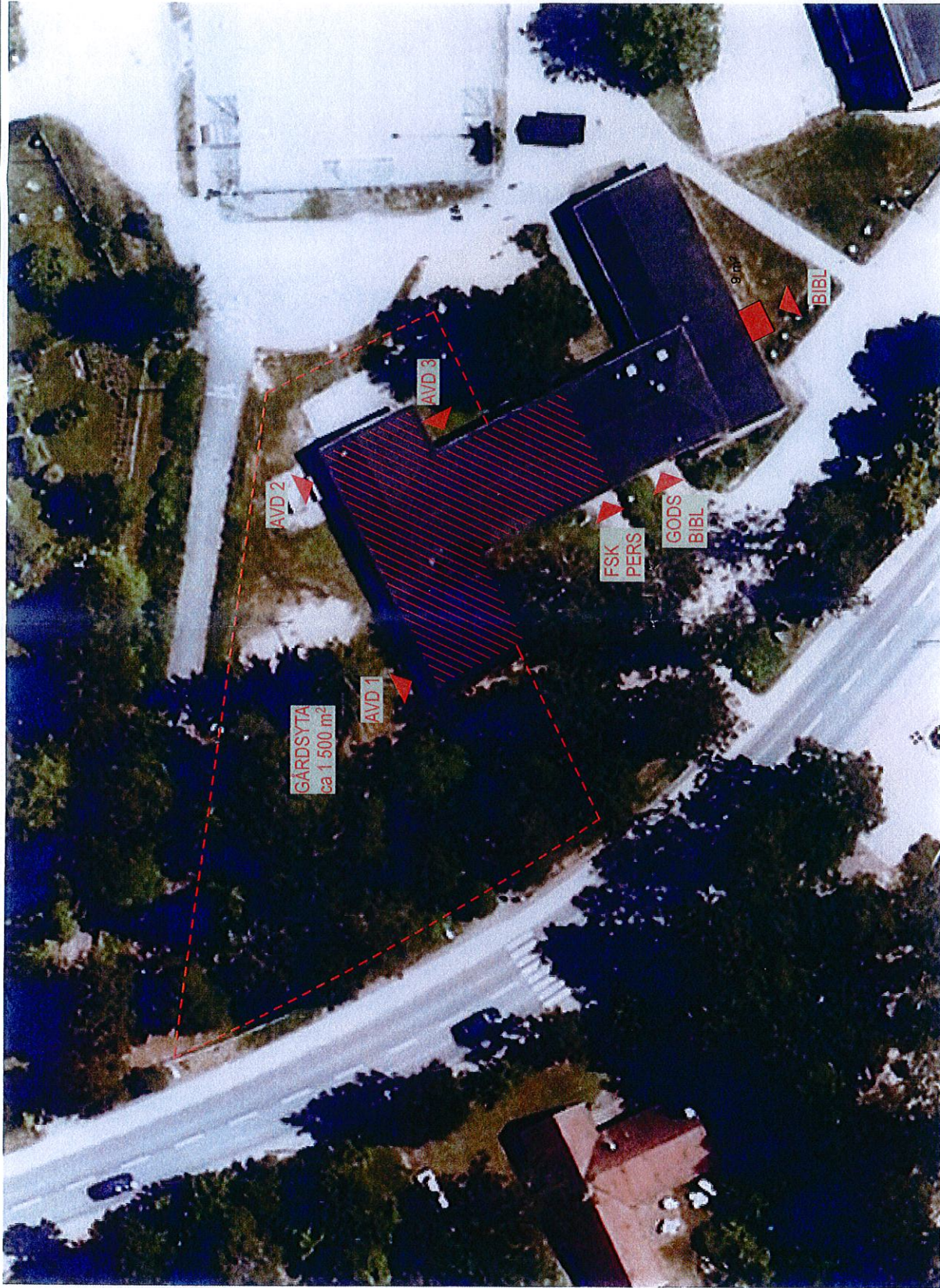
Ett centrumläge är väsentligt bättre för biblioteksverksamheten. Då kan bibliotekets kunder utträta andra ärenden vid Alléplan samtidigt som de besöker biblioteket. Nu när Alléplan är upprustad vore det utmärkt om man kunde flytta fram positionerna och skapa ett modernt och bättre beläget bibliotek med utställnings- och samlingslokaler i anslutning till bussar, parkering och kommersiell service. Så är biblioteken i centrala, och östra Tyresö med framgång placerade.

Lokalytan som behövs är ca. 350-400 m². Program- och utställningsyta bör finnas i anslutning till biblioteket. Att ligga i centrum, ökar alltid attraktionskraften och kan fördubbla besökssiffrorna, det finns det många exempel på, från andra kommuner. Stockholms Stadsbibliotek genomför just nu en sådan omlokalisering och minskar lokalytorna på flera håll, exempelvis i Högdalen, Bredäng och Östermalm. Trollbäckens bibliotekskunder bör kunna få en lika bra biblioteksplacering

kommuninnevånarna i Centrala och Östra Tyresö har. Trollbäckenbiblioteket skulle kunna bli en självklar trivsamt samlingspunkt på Alléplan och samtidigt kunna utgöra ett lokalt servicecenter med kommunal information som kompletterar det kommersiella utbudet på Alléplan.

B-M Leeg Berg
Annika Malm





Plats och tid

Kommunhuset Tyresö, sammanträdesrum Bollmora
Tisdag 1 mars 2011, kl. 18:30 – 22.15

Beslutande

Enligt bilaga

Övriga deltagare

Enligt bilaga


Utses att justera

Justeringens plats och tid

Kommunstyrelsens kansli
Måndagen den 7 mars 2011

Underskrifter

Sekreterare

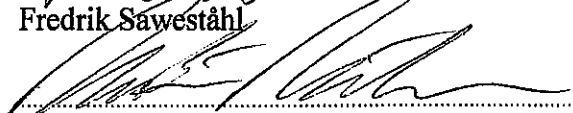

 Åsa Linge

Paragrafer 28 - 43

Ordförande


 Fredrik Saweståhl

Justerande


 Martin Nilsson
ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2011-03-01

Datum för anslags uppsättande

2011-03-08


Datum för anslags nedtagande

2011-03-29

Förvaringsplats för protokollet

Kansli- och personalkontoret

Underskrift


 Åsa Linge

Utdragsbestyrkande

Närvarolista kommunstyrelsen

Sammanträdestid: 2011-03-01, kl. 18.30 – 22.15

Justering: Martin Nilsson

Ordinarie ledamöter:

Namn	Närv.	Beslutande	Kom kl.	Gick kl.	Anm.
Fredrik Saweståhl (M)	X				
Mats Larsson (Fp)	X				
Martin Nilsson (S)	X				
Anki Svensson (M)	X				
Andreas Jonsson (M)	X				
Dick Bengtsson (M)	X				
Matilda Lundh (M)	X				
Mats Lindblom (FP)	-	Thomas Holmberg			
Leif Kennerberg (Kd)	X				
Susann Ronström (S)	X				
Anita Mattsson (S)	X				
Kristjan Vaigur (S)	-	Marita Bertilsson			
Marie Åkesdotter (MP)	X				

Ersättare:

Namn	Närv.		Kom kl.	Gick kl.	Anm.
Lotta Stjernfeldt (M)	X				
Christer Flodfält (M)	-				
Marianne Kronberg (M)	X				
Martin Johem (M)	-				
Thomas Holmberg (Fp)	X				
Margareta Ternstedt (Fp)	X				
Henrik Gustavsson (C)	X				
Anna Lund (KD)	X				
Marita Bertilsson (S)	X				
Marie Linder (S)	-				
Sara Albornoz (S)	X				
Peter Bylund (MP)	X				
Elisabet Hedlund (V)	X				

Tjänstemän:

Bo Renman

Dan Näsman

Åke Skoglund

Anita Brynje §§ 28-38

Catarina Stavenberg §§ 28-38

Birgitta Wigren §§ 28-31

Britt-Marie Lundberg Björk §§ 28-31

Jan Nilsson §§ 28-31

Bertil Eriksson §§ 30-43

Maria Hagbom

Åsa Linge

tyresö kommun

