

UTDRAG

§ 41

Dnr. 2012/KS 0110 10

Finansiering av ny läktare vid Tyresövallen**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

1. Ett engångsanslag på 1 750 000 kronor från ofördelade medel inom finansförvaltningen i 2012 års driftbudget beviljas för delfinansiering av en fotbollsläktare enligt vad som beskrivs i detta ärende.
2. Kommunfullmäktige godkänner att kommunen garanterar Tyresö Event AB:s fullgörande av sitt åtagande gentemot leverantören av läktaren enligt det så kallade hyr/köp-avtal som kommer att träffas.
3. Kommundirektören ges i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar och i övrigt vidta de åtgärder som krävs för att verkställa kommunens delfinansiering av åskådarläktaren.

Särskilt yttrande

Marie Åkesdotter (MP) lämnar särskilt yttrande

Protokollsanteckning

Till protokollet förs att Marie Åkesdotter (MP) ej deltar i beslutet om finansiering av ny läktare vid Tyresövallen.

Beskrivning av ärendet

Befintliga läktare vid Tyresövallen uppfyller inte de krav som ställs av Svenska Fotbollsförbundet för att från och med 2014 spela fotboll i damallsvenskan. För att uppfylla kraven måste bland annat antalet sittplatser under tak kompletteras så att de uppgår till minst 1000 platser.

Företrädare för Tyresö FF och dess helägda bolag Tyresö Event AB har tagit upp diskussioner med Tyresö kommun om hur kommunen skulle kunna bidra till finansieringen av ny läktare.

Förslaget till finansiering innebär att Tyresö Event AB står som beställare och köpare av läktaren, och förutsätter att kommunen garanterar Tyresö Event AB:s åtagande gentemot leverantören under hyresperioden. I gengäld överlämnas den slutbetalda läktaren till kommunen efter att den är slutbetald.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Ordförandeförslag

Jag föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige:

1. Ett engångsanslag på 1 750 000 kronor från ofördelade medel inom finansförvaltningen i 2012 års driftbudget beviljas för delfinansiering av en fotbollsläktare enligt vad som beskrivs i detta ärende.
2. Kommunfullmäktige godkänner att kommunen garanterar Tyresö Event AB:s fullgörande av sitt åtagande gentemot leverantören av läktaren enligt det så kallade hyr/köp-avtal som kommer att träffas.
3. Kommundirektören ges i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar och i övrigt vidta de åtgärder som krävs för att verkställa kommunens delfinansiering av åskådarläktaren.

Yrkande

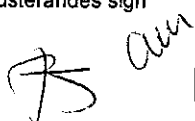
Marie Åkesdotter (MP) yrkar återremiss.

Beslutsgång

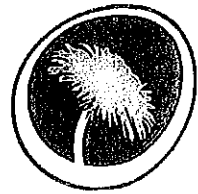
Ordföranden ställer proposition på återremissyrkandet och finner att kommunstyrelsen har avslagit återremissyrkandet. Ärendet ska därmed avgöras på sammanträdet.

Ordföranden ställer därefter proposition på ordförandeförslaget och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med förslaget.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Särskilt yttrande

Kommunstyrelsen 27 mars 2011

§ 41 Finansiering av ny läktare vid Tyresövallen

Jag och Miljöpartiet ser fram mot fotbollsåret med Tyresö FF Damlag, men anser trots det att kommunstyrelsen måste hantera frågorna korrekt och även vara försiktiga med nya ej budgeterade kostnadsökningar. Vi har en avsevärd låneskuld att ta itu med pga investeringar som gjorts de senare åren. Dessutom har vi ett stort investeringsbehov de kommande åren, investeringar som är nödvändiga för Tyresö. Detta innebär att varje ny investeringskostnad måste prövas.

Jag yrkade på kommunstyrelsens sammanträde att ärendet skulle återremitteras till Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet. Syftet var att ärendet skulle beredas på rätt sätt, dvs först ta det i den instans som ska behandla frågan, samt att få ett bakgrundsmaterial att ta ställning till.

Är detta inom kommunens kompetensområde, dvs är detta en kommunal angelägenhet eller åtar vi oss något som är eventbolagets och Tyresö FFs ansvar?

Det skulle vara självklart att få en bättre analys innan beslut om nyinvesteringar tas. Även om saken i sig kan vara bra. Vi har en avsevärd låneskuld att ta itu med pga investeringar som gjorts de senare åren. Dessutom har vi ett stort investeringsbehov de kommande åren, investeringar som är nödvändiga för Tyresöborna.

Tyvärr fick vi inte gehör för återremissen. Vi valde därmed att inte delta i detta beslut.

för Miljöpartiet de Gröna i Tyresö

Marie Åkesdotter

am

Kommunstyrelsen

Finansiering av ny läktare vid Tyresövallen

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

dels besluta att 1 750 000 kronor får tas i anspråk från ofördelade medel inom finansförvaltningen i 2012 års driftbudget för delfinansiering av en fotbollsläktare enligt vad som beskrivs i detta ärende

dels godkänna att kommunen garanterar Tyresö Event AB:s fullgörande av sitt åtagande gentemot leverantören av läktaren enligt det sk hyr/köp-avtal som kommer att träffas

Kommunstyrelsen ger dessutom – under förutsättning att kommunfullmäktiges beslutar enligt ovan – kommundirektören i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar och i övrigt vidta de åtgärder som krävs för att verkställa kommunens delfinansiering av åskådarläktaren.



Bo Renman
Kommundirektör

Ärendebeskrivning

Befintliga läktare vid Tyresövallen uppfyller inte de krav som ställs av Svenska Fotbollsförbundet för att från och med 2014 spela fotboll i damallsvenskan. För att uppfylla kraven måste bl a antalet sittplatser under tak kompletteras så att det uppgår till minst 1000 platser.

Företrädare för Tyresö FF och dess helägda bolag Tyresö Event AB har mot den bakgrunden tagit upp diskussioner med företrädare för Tyresö kommun om hur kommunen skulle kunna bidra till finansieringen av den nya läktare som krävs.

En läktare med utrymme för 720 platser och ett uppblåsbart tak som täcker 348 av platserna betingar en anskaffningskostnad av 3 500 000 kronor (exkl moms). Tillsammans med befintlig läktare skulle man då nå upp till de 1000 platser under tak som föreskrivs.

Bygglov har sökts för en sådan läktare.

De överläggningar som förts med tjänstemän från kommunen har mynnat ut i ett förslag till finansiering som innebär att Tyresö Event AB står som beställare och köpare av läktaren. Tyresö kommun och bolaget skulle enligt förslaget vardera stå för halva anskaffningskostnaden. Tyresö kommun betalar sin del kontant i anslutning till att läktaren färdigställs. Tyresö Event AB betalar sin genom en sk hyr/köp-modell som innebär att ett månatligt hyresbelopp erläggs under en period av 60 månader varefter restvärdet är noll.

Det föreslagna upplägget förutsätter att kommunen garanterar Tyresö Event AB:s åtagande gentemot leverantören under hyresperioden. I gengäld överlämnas den slutbetalda läktaren till kommunen efter att den är slutbetald.

Innevarande och nästa säsongs matcher skulle i och för sig kunna spelas på Tyresövallen utan att den befintliga läktarkapaciteten formellt strider mot

Svenska Fotbollsförbundets regler. Med tanke på den publiktillströmning som väntas med hänsyn till bl a gjorda rekryteringar till damfotbollslaget skulle det ändå vara olyckligt, både för åskådare och kommunens varumärke. Om kommunen ska engagera sig i den föreslagna lösningen för att finansiera den nya läktaren talar därför övervägande skäl för att det sker så skyndsamt som möjligt så att fotbollspubliken kan tas emot på ett bättre sätt redan under innevarande säsong.

För att möjliggöra ett engagemang från kommunens sida på det sätt som beskrivits behöver beslut fattas dels om att ett engångsanslag på 1 750 000 kronor beviljas för ändamålet, dels kommunen åtar sig att gentemot leverantören av läktaren garantera Tyresö Event AB:s fullgörande av sina åtaganden enligt hyr/köp-avtalet.

Det bör uppdras åt kommundirektören att underteckna erforderliga handlingar och vidta övriga åtgärder som behövs för att verkställa kommunens delfinansiering om beslut fattas om att så ska ske.

Plats och tid Sammanträdesrummet Bollmora, kommunhuset
Tisdag 27 mars 2012 18:30-21:05

Beslutande Se bilaga

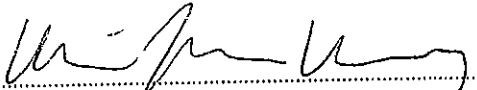
Övriga deltagare Se bilaga

Utses att justera Anita Mattsson

Justeringens plats och tid Kommunstyrelsens kansli
2012-04-02

Underskrifter

Sekreterare

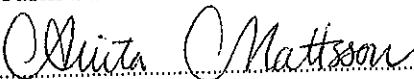

Ulrika Josephson Westberg

Paragrafer 32-67

Ordförande


Fredrik Saweståhl

Justerande


Anita Mattsson
ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-03-27

Datum för anslags uppsättande

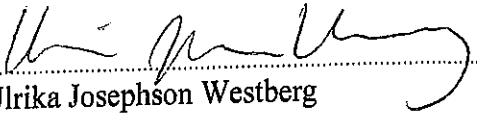
2012-04-03

Datum för anslags nedtagande 2012-04-24

Förvaringsplats för protokollet

Kommunstyrelsens kansli

Underskrift


Ulrika Josephson Westberg

Utdragsbestyrkande

Närvarolista kommunstyrelsen 2012-03-27

Sammanträdestid: kl. 18.30 – 21:05

Justering: Anita Mattsson

Ordinarie ledamöter:

Namn	Närv.	Beslutande	Kom kl.	Gick kl.	Anm.
Fredrik Saweståhl (M)	x				
Mats Larsson (Fp)	x				
Anita Mattsson (S)	x				
Anki Svensson (M)	x				
Andreas Jonsson (M)	x				
Dick Bengtsson (M)	x				
Matilda Lundh (M)	x				
Mats Lindblom (FP)	-	Margareta Ternstedt			
Leif Kennerberg (Kd)	-	Anna Lund			
Susann Ronström (S)	x				
Kristjan Vaigur (S)	x				
Jerry Svensson (S)	x				
Marie Åkesdotter (MP)	x				

Ersättare:

Namn	Närv.	Beslutande	Kom kl.	Gick kl.	Anm.
Lotta Stjernfeldt (M)	-				
Christer Flodfält (M)	x				
Marianne Kronberg (M)	x				
Martin Johem (M)	x				
Thomas Holmberg (Fp)	-				
Margareta Ternstedt (Fp)	x				
Henrik Gustavsson (C)	x				
Anna Lund (KD)	x				
Marita Bertilsson (S)	-				
Marie Linder (S)	-				
Sara Albornoz (S)	-				
Peter Bylund (MP)	x				
Elisabet Hedlund (V)	x				

Tjänstemän:

Bo Renman

Dan Näsman (tom § 64)

Kerstin Hedén (t o m § 64)

Ulrika Josephson Westberg

Anders Lind (from § 33)

Sara Kopparberg (from § 33)

Maria Hagbom

Karin Hassler

Britt-Marie Lundberg Björk (t o m § 33)

Ingrid Boheman Risto (tom § 33)

tyresö kommun

