

GRUNDKARTA

- +-- Kommungränns
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Servituts-, ledningsrätts-, gemensamhetsanläggningsgräns
- Sv Lr Byggnad karterad efter takkontur resp husiv
- U Uthus karterad efter takkontur resp husiv
- Skärmtak
- Väg
- Dike
- Staket
- Häck
- Mur
- 4:1 3 Fastighetsbeteckningar
- 0.0 Bef. markhöjd

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- — — — — Planområdesgräns
- — — — — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
Kvartersmark

- S Skola och förskola

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Utformning
- 6.0 Högsta byggnadshöjd i meter

Utseende

- f₁ Ny bebyggelse ska utformas med taktäckning av sedum eller liknande material.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

DETALJPLAN

Antagandehandling

Sofiebergsskolan

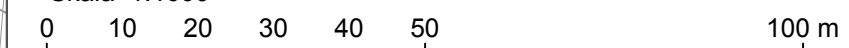
Fastigheterna Näsby 4:796, 4:794 samt 4:1584
Inom Tyresö kommun, Stockholms län

Upprättad januari 2013 enl PBL (2010:900)

Sara Kopparberg
Planchef

Hanna Fürstenberg Danielson
Planarkitekt

Skala 1:1000



Beslutsdatum	Instans
Godkännande	KS
Antagande	KF
Laga kraft	