

## Reservation kommunstyrelsen 2013-03-26 § 62 Lillström

En knapp majoritet drev vid KS sammanträde 26/3 igenom ett beslut om att spendera minst 1,5 miljoner kronor på att ännu en gång köpa in en fastighet i Tyresta Naturreservat. Ur vårt perspektiv är detta inte rimligt.

Det är inte rimligt att kommunen köper fastigheter helt utan att det finns ett klarlagt syfte med investeringen. Helt utan någon rimlig motivering för vad fastigheten ska användas till. Helt utan stöd i vare sig kommunens översiktsplan, någon detaljplan eller ens kommunens övergripande vision. Frågorna är fortsatt obesvarade – vad ska kommunen göra med fastigheten "Lillström"? Vad är syftet med att äga fastigheten? Kan inte 1,5 miljoner användas till bättre ändamål?

Fastigheten ägs idag av Stockholms Stad. Staden vill sälja den då den saknar värde för Stockholm. Det är också väldigt tveksamt vilket värde fastigheten har för Tyresö. Då den är belägen inom Tyresta Naturreservat och dessutom till stora delar påverkad av strandskydd finns inget exploateringsvärde i den – att bygga nytt på den eller att utveckla den torde vara mycket svårt. Idag är fastigheten bebyggd med ett mindre hus som hyrs ut av Stockholms stad till en hyresgäst. Det är i dagsläget inte klarlagt om detta faktum innebär att Tyresö, om köpet genomförs, tar på sig åtaganden av ekonomisk natur etc.

Beslutet som togs i kommunstyrelsens känns såväl ogenomtänkt som oansvarigt.



Fredrik Saweståhl (M)



Leif Kennerberg (KD)

