

**UTDRAG**

§ 44

Dnr 2013/KS 0150

**Förvärv av Lillström****Kommunfullmäktiges beslut**

- Ärendet återremitteras.

**Beskrivning av ärendet**

På kommunstyrelsens sammanträde den 26 mars 2013 informerade kommunstyrelsens ordförande Fredrik Saweståhl om att Stockholms stad fortfarande har fastigheten Lillström till försäljning för 1,5 miljoner kronor.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. För att säkra utvecklingen av det rörliga friluftslivet i Tyresta Naturreservat tas en post på 1,5 miljoner kronor upp i investeringsprogrammet för inköp av fastigheten Lillström. Framtida driftkostnader (kapitaltjänstkostnader plus övriga driftkostnader minus eventuella hyresintäkter) belastar verksamhetsområde "Bibliotek, kultur och fritid".
2. Fastighetschefen får i uppdrag att verkställa köpet.

**Yttranden**

Mats Lindblom (FP), Fredrik Saweståhl (M), Anita Mattsson (S), Leif Kennerberg (KD), Peter Bylund (MP), Dick Bengtsson (M) och Martin Nilsson (S) yttrar sig.

**Yrkanden**

Mats Lindblom (FP) och Martin Nilsson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Fredrik Saweståhl (M) yrkar i första hand att ärendet återremitteras och i andra hand avslag till kommunstyrelsens förslag.

Leif Kennerberg (KD), Dick Bengtsson (M) och Peter Bylund (MP) stödjer Fredrik Saweståhls (M) yrkande om återremiss.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer proposition på yrkandet att besluta om ärendet på mötet.  
Ordföranden ställer proposition på yrkandet att återremittera ärendet.  
Kommunfullmäktige beslutar att besluta om ärendet på mötet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Votering begärs och följande röstordning fastställs:

- Den som röstar på att beslut i ärendet ska tas på mötet röstar ja.
- Den som röstar på förslaget att återremittera ärendet röstar nej.

Röstningsresultat: 24 ja, 25 nej, 2 frånvarande. Se bifogat röstningsprotokoll.  
Kommunfullmäktige har därmed beslutat att återremittera ärendet.

**Bilagor**

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen den 26 mars 2013  
Voteringsprotokoll

Justérandes sign



Utdragsbestyrkande



## 2013-04-18 Votering 1

Bilaga § 44

Förvärv av Lillström

.....  
 .....  
 .....  
 .....

|             |    |
|-------------|----|
| JA          | 24 |
| NEJ         | 25 |
| AVSTÅR      | 0  |
| FRÅNVARANDE | 2  |

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| 1. Fredrik Saweståhl (M)   | Nej         |
| 2. Susanne Sohlberg (M)    | Nej         |
| 3. Andreas Jonsson (M)     | Nej         |
| 4. Dick Bengtson (M)       | Nej         |
| 5. Gunilla Lovén (M)       | Nej         |
| 6. Mikael Onegård (M)      | Nej         |
| 7. Ida Antonsson (M)       | Nej         |
| 8. Mats Fält (M)           | Nej         |
| 9. Christer Flodfält (M)   | Nej         |
| 10. Erkki Vesa (M)         | Nej         |
| 11. Peter Odelvall (M)     | Nej         |
| 12. Johan Engström (M)     | Nej         |
| 13. Gerd Dufberg (M)       | Nej         |
| 14. Lotta Stjernfeldt (M)  | Nej         |
| 15. Lilian Edberg (M)      | Nej         |
| 16. Rolf Lovén (M)         | Nej         |
| 17. Carl-Thure Lindell (M) | Nej         |
| 18. Sven A Svennberg (M)   | Frånvarande |
| 19. Jenny Jonsson (M)      | Nej         |
| 20. Martin Johem (M)       | Nej         |
| 21. Gunilla Dahlberg (M)   | Frånvarande |
| 22. Martin Nilsson (S)     | Ja          |
| 23. Eija Rätty (S)         | Ja          |
| 24. Jerry Svensson (S)     | Ja          |
| 25. Marie Linder (S)       | Ja          |
| 26. Kristjan Vaigur (S)    | Ja          |

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| 27. José Blanco Garcia (S)   | Ja  |
| 28. Ann Sandin-Lindgren (S)  | Ja  |
| 29. Marita Bertilsson (S)    | Ja  |
| 30. Lennart Jönsson (S)      | Ja  |
| 31. Karin Ljung (S)          | Ja  |
| 32. Anders Linder (S)        | Ja  |
| 33. Alfonso Morales (S)      | Ja  |
| 34. Anita Mattsson (S)       | Ja  |
| 35. Carl-Johan Karlson (S)   | Ja  |
| 36. Christina Melzén (FP)    | Ja  |
| 37. Mats Larsson (FP)        | Ja  |
| 38. Mats Lindblom (FP)       | Ja  |
| 39. Leif Lanke (FP)          | Ja  |
| 40. Leif Kennerberg (KD)     | Nej |
| 41. Anna Lund (KD)           | Nej |
| 42. Ulrica Riis-Pedersen (C) | Nej |
| 43. Marie Åkesdotter (MP)    | Ja  |
| 44. Peter Bylund (MP)        | Nej |
| 45. Peter Söderlund (MP)     | Ja  |
| 46. Lilian Nylinder (MP)     | Ja  |
| 47. Elisabeth Hedlund (V)    | Nej |
| 48. Anders Erixon (V)        | Nej |
| 49. Jörgen Bengtsson (SD)    | Ja  |
| 50. Henrik Mellström (SD)    | Ja  |
| 51. Jan Larsson (FP)         | Ja  |

Kommunstyrelsen

## UTDRAG

§62

Lillström

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. För att säkra utvecklingen av det rörliga friluftslivet i Tyresta Naturreservat tas en post på 1,5 miljoner kronor upp i investeringsprogrammet för inköp av fastigheten Lillström. Framtida driftkostnader (kapitaltjänstkostnader plus övriga driftkostnader minus eventuella hyresintäkter) belastar verksamhetsområde "Bibliotek, kultur och fritid".
2. Fastighetschefen får i uppdrag att verkställa köpet.

### Beslut

- Informationen noteras.

### Reservation

Fredrik Saweståhl (M) och Leif Kennerberg (KD) lämnar skriftlig reservation (bilaga).

### Protokollsanteckning

Ulrica Riis-Pedersen (C) hade reserverat sig mot beslutet om hon hade haft rösträtt.

### Beskrivning av ärendet

Fredrik Saweståhl informerar att Stockholms stad fortfarande har fastigheten Lillström till försäljning för 1,5 miljoner kronor.

### Ordförandeförslag

Jag föreslår att fastigheten Lillström inte förvärvas av Tyresö kommun.

### Yrkande

Mats Lindbloms (FP) yrkar att kommunstyrelsen skall besluta att låta Tyresö kommun köpa torpet Lillström av Stockholms stad innan det lämnas till försäljning på den öppna marknaden.

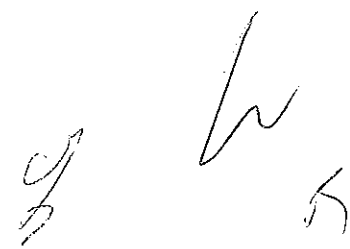
Marie Åkesdotter (MP) och Anita Mattsson (S) stödjer Mats Lindbloms (FP) yrkande.


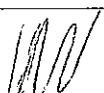
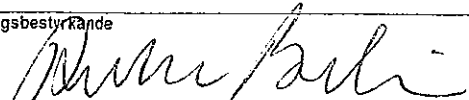
### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på ordförandeförslaget.

Ordföranden ställer proposition på Mats Lindbloms (FP) yrkande.

Kommunstyrelsen bifaller Mats Lindbloms (FP) yrkande.



|                  |   |   |                    |  |
|------------------|---|---|--------------------|--|
| Justerandes sign |  |  | Utdragsbestyrkande |  |
|------------------|---|---|--------------------|--|


## Reservation kommunstyrelsen 2013-03-26 § 62 Lillström

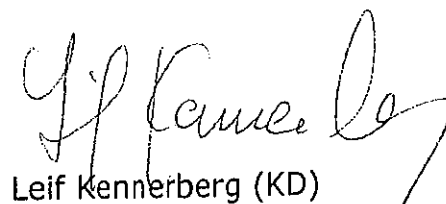
En knapp majoritet drev vid KS sammanträde 26/3 igenom ett beslut om att spendera minst 1,5 miljoner kronor på att ännu en gång köpa in en fastighet i Tyresta Naturreservat. Ur vårt perspektiv är detta inte rimligt.

Det är inte rimligt att kommunen köper fastigheter helt utan att det finns ett klarlagt syfte med investeringen. Helt utan någon rimlig motivering för vad fastigheten ska användas till. Helt utan stöd i vare sig kommunens översiktsplan, någon detaljplan eller ens kommunens övergripande vision. Frågorna är fortsatt obesvarade – vad ska kommunen göra med fastigheten "Lillström"? Vad är syftet med att äga fastigheten? Kan inte 1,5 miljoner användas till bättre ändamål?

Fastigheten ägs idag av Stockholms Stad. Staden vill sälja den då den saknar värde för Stockholm. Det är också väldigt tveksamt vilket värde fastigheten har för Tyresö. Då den är belägen inom Tyresta Naturreservat och dessutom till stora delar påverkad av strandskydd finns inget exploateringsvärde i den – att bygga nytt på den eller att utveckla den torde vara mycket svårt. Idag är fastigheten bebyggd med ett mindre hus som hyrs ut av Stockholms stad till en hyresgäst. Det är i dagsläget inte klarlagt om detta faktum innebär att Tyresö, om köpet genomförs, tar på sig åtaganden av ekonomisk natur etc.

Beslutet som togs i kommunstyrelsens känns såväl ogenomtänkt som oansvarigt.

  
Fredrik Saweståhl (M)

  
Leif Kennerberg (KD)



Kommunstyrelsen

Plats och tid Sammanträdesrummet Bollmora, kommunhuset  
2013-03-26 kl. 18:30 - 21:30

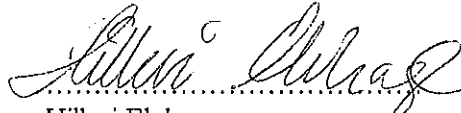
Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Utses att justera Kristjan Vaigur

Justeringens plats och tid Kansliavdelningen 2013-04-03

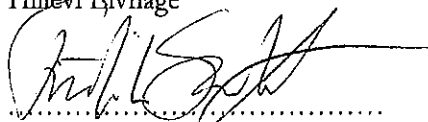
Underskrifter Sekreterare



Hillevi Elvhage

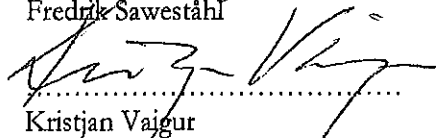
Paragrafer  
37 - 66

Ordförande



Fredrik Saweståhl

Justerande



Kristjan Vaigur

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

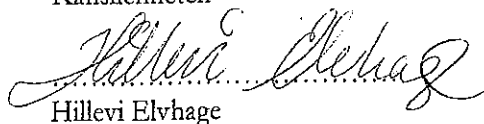
Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2013-03-26

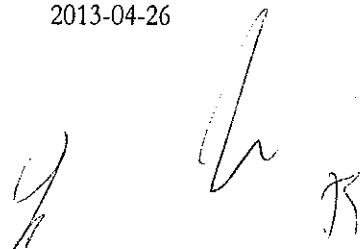
Datum för anslags uppsättande 2013-04-04 Datum för anslags nedlagande 2013-04-26

Förvaringsplats för protokollet Kansliheten

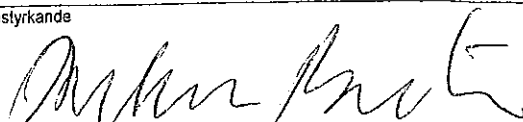
Underskrift



Hillevi Elvhage



Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

**Närvarolista**

**Beslutande**

Fredrik Saweståhl (M)  
Mats Larsson (FP)  
Anita Mattsson (S)  
Anki Svensson (M)  
Andreas Jonsson (M)  
Dick Bengtson (M)  
Lotta Stjernfeldt (M)  
Mathilda Lundh (M)  
Mats Lindblom (FP)  
Susann Ronström (S)  
Kristjan Vaigur (S)  
Jerry Svensson (S)  
Marie Åkesdotter (MP)  
Anna Lund (KD)

**Anteckning**

Ordförande

§§ 54-66 kl. 20.45 – 21.30  
T.o.m. § 53

**Ersättare**

Leif Kennerberg (KD)  
Elisabet Hedlund (V)  
Lotta Stjernfeldt (M)  
Margareta Ternstedt (FP)  
Marita Bertilsson (S)  
Martin Johem (M)  
Peter Bylund (MP)  
Ulrica Riis-Pedersen (C)  
Lennart Jönsson (S)  
Peter Odelvall (M)

Kl. 20.45 – 21.30

**Övriga**

Bo Renman  
Dan Näsman  
Åke Skoglund  
Eva Nilsson  
Karin Hassler  
Maj Ingels Fagerlund

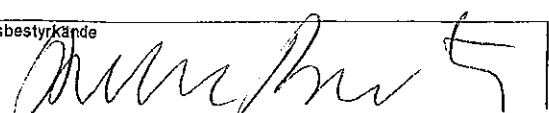
Kommundirektör  
Ekonomichef  
Förvaltningschef  
Kommunjurist  
Kommunikationschef  
Säkerhetschef



Justerandes sign




Utdragsbestyrkande






Kommunstyrelsen

|                       |                                 |
|-----------------------|---------------------------------|
| Anders Elfving        | Budgetchef                      |
| Robert Skölin         | Politisk sekreterare M          |
| Mikael Onegård        | Politisk sekreterare M          |
| Hillevi Elvhage       | Kommunsekreterare               |
| Björn Hellqvist       | Enhetschef idrott/projektledare |
| Anders Lind           | Mark- och exploateringschef     |
| Sara Kopparberg       | Planchef                        |
| Ulla Hoffmann (V)     | Tyresö Bostäder § 37-38         |
| Rickard Svensson (MP) | Tyresö Bostäder § 37-38         |
| Anders Linder (S)     | Tyresö Bostäder § 37-38         |
| Bertil Axelsson (C)   | Tyresö Bostäder § 37-38         |
| Mathias Tegnér (S)    | Tyresö Bostäder § 37-38         |
| Leif Lanke (FP)       | Tyresö Bostäder § 37-38         |
| Leif Kennerberg (KD)  | Tyresö Bostäder § 37-38         |
| Dick Bengtsson (M)    | Tyresö Bostäder § 37-38         |
| Maria Öberg           | Tyresö Bostäder § 37-38         |
| Olle Chevalier (M)    | Tyresö Bostäder § 37-38         |
| Peder Holmström (M)   | Tyresö Bostäder § 37-38         |

**Frånvarande**

Christer Flodfält (M)  
Marie Linder (S)  
Thomas Holmberg (FP)

|  |   |  |
|--|---|--|
| Justeraandes sign<br> |  | Utdragsbestyrkande<br> |
|--|---|--|



Plats och tid

Hörsalen Masten, C3L, Bollmora Gårdsväg  
Torsdag 18 april 2013, kl 18.00 – 22.00

Utses att justera

Fredrik Saweståhl, Marita Bertilsson

Justeringens plats och tid

Kommunhuset plan 6, tisdag 23 april 2013 kl. 13.00


Underskrifter

Sekreterare

  
Rebecca Berlin

Paragrafer 29 - 47

Ordförande

  
Jan Larsson

Justerande

  
Fredrik Saweståhl, Marita Bertilsson

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-04-18

Datum för anslags uppsättande

2013-04-24

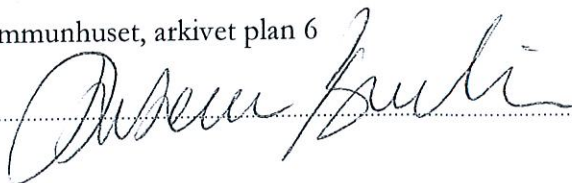
Datum för anslags nedtagande

2013-05-24

Förvaringsplats för protokollet

Kommunhuset, arkivet plan 6

Underskrift



Utdragsbestyrkande



Tyresö kommun  
Kommunfullmäktige

Närvarolista ledamöter:  
2013-04-18

| Ordinarie:                 | Nr | Närv | Förh. | Tjänstgörande ersättare    | Ersättare:                   |
|----------------------------|----|------|-------|----------------------------|------------------------------|
| Fredrik Saweståhl (M)      | 1  | x    |       |                            |                              |
| Ann-Christine Svensson (M) | 2  |      | x     | Susanne Sohlberg (M)       |                              |
| Andreas Jonsson (M)        | 3  | x    |       |                            |                              |
| Dick Bengtson (M)          | 4  | x    |       |                            | Susanne Sohlberg (M)         |
| Matilda Lundh (M)          | 5  |      | x     | Gunilla Hellgren Lovén (M) | Gunilla Hellgren Lovén (M)   |
| Mikael Onegård (M)         | 6  | x    |       |                            | Sonja Gustafson (M)          |
| Ida Antonsson (M)          | 7  | x    |       |                            | Peter Odelvall (M)           |
| Mats Fält (M)              | 8  | x    |       |                            | Johan Engström (M)           |
| Christer Flodfält (M)      | 9  | x    |       |                            | Doris Letendrine Larsson (M) |
| Erkki Vesa (M)             | 10 | x    |       |                            | Thomas Halvarsson (M)        |
| Marianne Kronberg (M)      | 11 |      | x     | Peter Odelvall (M)         | Rolf Lovén (M)               |
| Nils Frykman (M)           | 12 |      | x     | Johan Engström (M)         | Carl-Thure Lindell (M)       |
| Gerd Dufberg (M)           | 13 | x    |       |                            | Mikael Danielsson (M)        |
| Lotta Stjernfeldt (M)      | 14 | x    |       |                            | Olle Chevalier (M)           |
| Lilian Edberg (M)          | 15 | x    |       |                            |                              |
| Dan Bekking (M)            | 16 |      | x     | Rolf Lovén (M)             |                              |
| Lena Arvidsson (M)         | 17 |      | x     | Carl-Thure Lindell (M)     |                              |
| Sven A Svennberg (M)       | 18 |      | x     |                            |                              |
| Jenny Jonsson (M)          | 19 | x    |       |                            |                              |
| Martin Johem (M)           | 20 | x    |       |                            |                              |
| Gunilla Dahlberg (M)       | 21 |      | x     |                            |                              |
|                            |    |      |       |                            |                              |
| Martin Nilsson (S)         | 22 | x    |       |                            |                              |
| Susann Ronström (S)        | 23 |      | x     | Eija Rätty (S)             |                              |
| Mathias Tegnér (S)         | 24 |      | x     | Jerry Svensson (S)         |                              |
| Marie Linder (S)           | 25 | x    |       |                            | Eija Rätty (S)               |
| Kristjan Vaigur (S)        | 26 | x    |       |                            | Jerry Svensson (S)           |
| José Blanco Garcia (S)     | 27 | x    |       |                            | Ann Sandin-Lindgren (S)      |
| Kjell Andersson (S)        | 28 |      | x     | Ann Sandin-Lindgren (S)    | Sarah Heidenborg (S)         |
| Marita Bertilsson (S)      | 29 | x    |       |                            | Carl-Johan Karlson (S)       |
| Lennart Jönsson (S)        | 30 | x    |       |                            | Markku Sandelin (S)          |
| Karin Ljung (S)            | 31 | x    |       |                            | Heléne Sundman (S)           |
| Anders Linder (S)          | 32 | x    |       |                            |                              |
| Alfonso Morales (S)        | 33 | x    |       |                            |                              |
| Anita Mattsson (S)         | 34 | x    |       |                            |                              |
| Thomas Henriksson (S)      | 35 |      | x     | Carl-Johan Karlson (S)     |                              |
|                            |    |      |       |                            |                              |
| Anna Steele (FP)           | 36 |      | x     | Christina Melzén (FP)      | Leif Lanke (FP)              |
| Mats Larsson (FP)          | 37 | x    |       |                            | Christina Melzén (FP)        |
| Mats Lindblom (FP)         | 38 | x    |       |                            | Margareta Ternstedt (FP)     |
| Nomi Lind (FP)             | 39 | x    |       | Leif Lanke (FP)            |                              |
| Jan Larsson (FP)           | 51 | x    |       |                            |                              |
|                            |    |      |       |                            |                              |
| Leif Kennerberg (KD)       | 40 | x    |       |                            | Mattias Eriksson (KD)        |
| Anna Lund (KD)             | 41 | x    |       |                            | Janis Salts (KD)             |
|                            |    |      |       |                            |                              |
| Ulrica Riis Pedersen (C)   | 42 | x    |       |                            | Lars Lagerstedt (C)          |
|                            |    |      |       |                            | Tommy Johannesson (C)        |
|                            |    |      |       |                            |                              |
| Marie Åkesdotter (MP)      | 43 | x    |       |                            | Rickard Svensson (MP)        |
| Peter Bylund (MP)          | 44 | x    |       |                            | Luis Arias-Vera (MP)         |
| Peter Söderlund (MP)       | 45 | x    |       |                            |                              |
| Lilian Nylinder (MP)       | 46 | x    |       |                            |                              |
|                            |    |      |       |                            |                              |
| Elisabeth Hedlund (V)      | 47 | x    |       |                            | Tuula Tillikainen (V)        |
| Anders Erixon (V)          | 48 | x    |       |                            | Gunilla Andersson (V)        |
|                            |    |      |       |                            |                              |
| Per Carlberg (SD)          | 49 |      | x     | Jörgen Bengtsson (SD)      | Jörgen Bengtsson (SD)        |
| Henrik Mellström (SD)      | 50 | x    |       |                            |                              |

| Namn:                                | Närvarande: | Närvarotid: |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
| Susanne Sohlberg (M)                 | x           |             |
| Gunilla Hellgren Lovén (M)           | x           |             |
| Sonja Gustafson (M)                  |             |             |
| Peter Odelvall (M)                   | x           |             |
| Johan Engström (M)                   | x           |             |
| Doris Letendrine Larsson (M)         |             |             |
| Thomas Halvarsson (M)                |             |             |
| Rolf Lovén (M)                       | x           |             |
| Carl-Thure Lindell (M)               | x           |             |
| Mikael Danielsson (M)                |             |             |
| Olle Chevalier (M)                   |             |             |
|                                      |             |             |
| Eija Rätty (S)                       | x           |             |
| Jerry Svensson (S)                   | x           |             |
| Ann-Sandin-Lindgren (S)              | x           |             |
| Sarah Heidenborg (S)                 |             |             |
| Carl-Johan Karlson (S)               | x           |             |
| Markku Sandelin (S)                  | x           |             |
| Heléne Sundman (S)                   | x           |             |
|                                      |             |             |
| Leif Lanke (FP)                      | x           |             |
| Christina Melzén (FP)                | x           |             |
| Margareta Ternstedt (FP)             | x           |             |
|                                      |             |             |
| Mattias Eriksson (KD)                |             |             |
| Janis Salts (KD)                     |             |             |
|                                      |             |             |
| Lars Lagerstedt (C)                  |             |             |
| Tommy Johannesson (C)                |             |             |
|                                      |             |             |
| Rickard Svensson (MP)                |             |             |
| Luis Arias-Vera (MP)                 | x           |             |
|                                      |             |             |
| Tuula Tillikainen (V)                |             |             |
| Gunilla Andersson (V)                |             |             |
|                                      |             |             |
| Jörgen Bengtsson (SD)                | x           |             |
|                                      |             |             |
|                                      |             |             |
| <b>Närvarande tjänstemän/övriga:</b> |             |             |
| Bo Renman                            | x           |             |
| Rebecca Berlin                       | x           |             |
| Palle Carlsson (S)                   | x           |             |
| Bengt Verlestam (M)                  | x           |             |
| Robert Skölin                        | x           |             |
|                                      |             |             |
|                                      |             |             |
|                                      |             |             |

g  
B  
h