

TJÄNSTESKRIVELSE

2013-04-15

1 (2)

Tyresö kommun
Utvecklingsförvaltningen
Fritidavdelningen
Thomas Dennerby
Fritidschef
08-5782 9120
thomas.dennerby@tyreso.se

Kultur- och Fritidsnämnden

Trollbäckens scoutkårs tillbyggnad vid scoutstugan Stordal

Förslag till beslut

Att nämnden beslutar att betala bygglovskostnaden för ett materialförråd, 24 kvm, vid scoutstugan Stordal, Vissvass 2:11. Kostnad 5-10 000 kr.

Britt-Marie Lundberg-Björk
Förvaltningschef

Thomas Dennerby
Fritidschef

Sammanfattning

Scoutstugan Stordal är en kommunägd fastighet (Vissvass 2:11) som administreras av Utvecklingsförvaltningen och förvaltas av Fastighetsenheten. Fastigheten är på ca 90 kvm och arrendeytan 160 310 kvm. Idag används ett av rummen i stugan till materielrum, vilken inte medför optimal användning. Ett isolerat materialförråd á 24 kvm innebär att scoutstugan på ett mycket bättre sätt kan utnyttjas till kärnverksamheten.

Beskrivning av ärendet

Scoutkåren har två gånger (2007 och 2010) skrivit till kommunen och föreslagit ett antal åtgärder, bland annat byggande av ett förråd och handikappanpassning. KFN har två gånger (5/11 -07, § 61 samt 6/12 -10, § 80) behandlat ärendet, uttalat stöd för ansökan och skickat den vidare till kommunstyrelsen.

I kommunstyrelsens beslut (27/9 -11, § 144) står att Fastighetsenheten får i uppdrag att ta med förslaget till tillgänglighetsanpassningar av scoutstugan i kommande budgetarbete. Av olika anledningar har processen stannat där.

Nu önskar scoutkåren att under hösten 2013 bygga ett fristående, isolerat materialförråd om ca 24 kvm. Anledningen är att det näst största rummet i scoutstugan idag används som materialförråd för verktyg, lägermateriel, färg mm. Detta rum behövs till scoutverksamhet. Av denna anledning vill kåren prioritera ett förrådsutrymme.

Kåren svarar för samtliga material och arbetskostnader. De ansvarar för utarbetande av bygglovsansökan med samtliga handlingar samt beställningen av kostnaden för utdrag ur primärkarta.

Lämpligt är att Utvecklingsförvaltningen/Fastighetsenheten på Tyresö kommun anses som sökande och Trollbäckens scoutkår som sökande.

Utvecklingsförvaltningen erhåller och betalar fakturan för bygglovet, uppskattningsvis 5-10 000 kr.

Fritidsavdelningen ställer sig positiv till detta och en bygglovsansökan inlämnad av Utvecklingsförvaltningen/Fastighetsenheten är att anse som det skriftliga godkännande som krävs för att scoutkåren skall få rätt att bygga till ett förråd.

Bygglovsansökan inlämnades till bygglovsenheten på Samhällsbyggnadsförvaltningen den 6 maj 2013.

Nytt arrende- och lokalkontrakt skall skrivas när/om bygglov beviljas.