

Scoutstugan Stordal

Bakgrundsbeskrivning

Stordal är en kommunägd fastighet (Vissvass 2:11) som administreras av Utvecklingsförvaltningen och förvaltas av Fastighetsenheten.

Fastigheten är permanent lokalupplåten till Trollbäckens scoutkår from 2007-01-01 av dåvarande Kultur- och fritidsförvaltningen.

Stordal utnyttjas kontinuerligt för scoutverksamhet tillsammans med Krusboda scoutkår men lånas också ut till andra, främst olika skolor i kommunen.

Scoutkåren har två gånger (2007 och 2010) skrivit till kommunen och föreslagit ett antal olika åtgärder, bl.a. byggande av ett förråd och handikappanpassning, för att utveckla fastigheten. Kultur- och fritidsnämnden har två gånger (se sammanträdesprotokoll 5 november 2007 § 61 resp. 2010-12-06 § 80) behandlat ärendet, uttalat stöd för ansökan och skickat den vidare till kommunstyrelsen. Efter de bägge nämndbesluten 2007 resp. 2010 verkar inte något ha hänt i ärendet. Kåren vet inte varför det blivit så, men har insett att de föreslagna åtgärderna kanske varit för komplexa och berört alltför många förvaltningar och nämnder. Kanske har ärendet också fallit mellan stolarna vid någon omorganisation.

Med anledning av ovanstående har kåren därför beslutat, att som ett första steg ta upp den mest angelägna åtgärden som ett rent bygglovsärende. Det näst största rummet i huvudbyggnaden används för närvarande som förråd för verktyg, lägermateriel, färg m.m. Detta rum behövs för scoutverksamheten. Därför prioriteras byggandet av ett fristående materielförråd framför övriga föreslagna åtgärder.

Önskemål

Kåren önskar under hösten 2013 bygga ett fristående, isolerat materielförråd om c:a 24 kvm på plintar bredvid den befintliga vedboden. Vår förhandskontakt med bygglovenheten har visat att det inte bör vara något problem att erhålla ett bygglov. Kåren avser att svara för samtliga materiel- och arbetskostnader.

Av lokalkontraktet framgår dock att om- och tillbyggnader endast får göras efter skriftlig uppgörelse med (f.d.) Kultur- och fritidsförvaltningen.

Detta sker lämpligen genom att Utvecklingsförvaltningen anges som *Sökande* och Trollbäckens scoutkår som *Byggherre* på en inlämnad bygglovsansökan. Utvecklingsförvaltningen skriver då också under ansökan och erhåller fakturan för bygglovet (enligt uppgift 5 000 kr – 10 000 kr).

Kåren avser svara för utarbetande av bygglovsansökan med samtliga handlingar samt beställningen av och kostnaden för utdrag ur primärkarta.