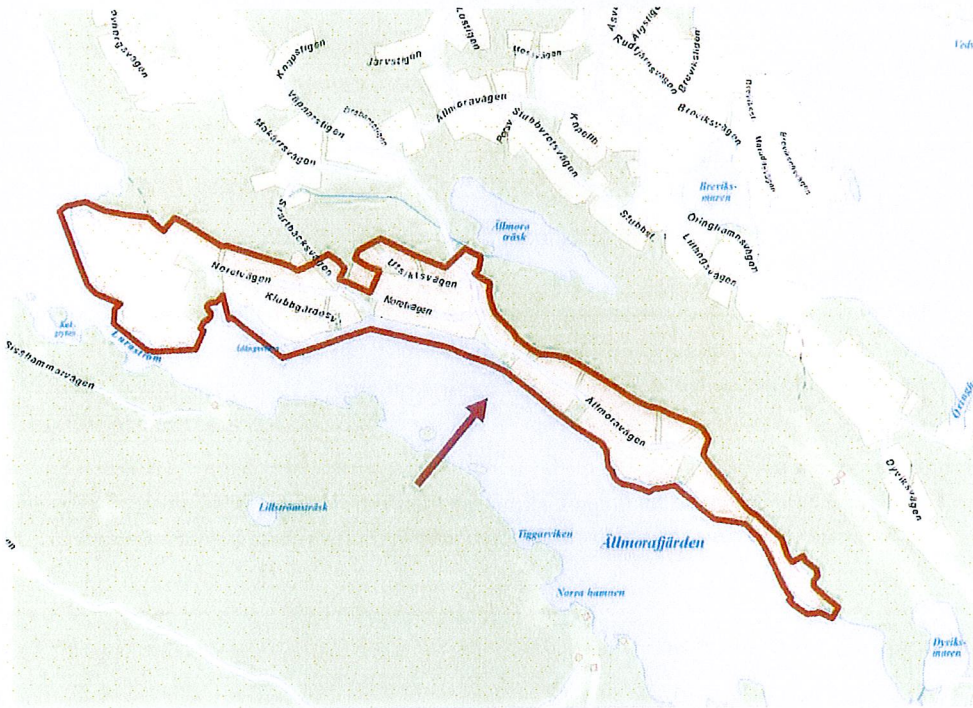


april 2013

## KUNGÖRELSE

Ändring av detaljplanebestämmelser för Ällmora (f.d. yttre Brevik -Sjöberga och Ällmora samt del av Trinntorp och Brevik).

**Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat förslag till ändring av detaljplanebestämmelser för Ällmora. Nu vill vi ha dina synpunkter på förslaget.**



Det aktuella planområdet är beläget på Brevikshalvön och omfattar Ällmora.

### Syfte med planen

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet gav den 14 mars 2012 samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ändra planbestämmelserna för att möjliggöra en ökad byggrätt för yttre Brevik som inte kommer få nya detaljplaner inom en överskådlig tid. Befintlig fastighetsstruktur och det enskilda huvudmannskapet bibehålls. På så sätt kan de boende inom berörda delar få en rimlig bostadsstandard, samtidigt som arbetet med att ta fram de nya planerna med fullstora byggrätter, kommunalt VA och vägar, fortskrider.

Kommunstyrelsen beslutade den 19 februari 2013 att avsluta arbetet med resten av det ursprungliga förslaget för yttre Brevik och endast fortsätta planarbetet med Ällmora.

### Samhällsbyggnadsförvaltningen

Planenheten • 135 81 Tyresö  
Tel 08-5782 91 00 • Fax 08-798 95 94  
plan@tyreso.se • www.tyreso.se

tyresö kommun



Den nya avgränsningen gjordes med hänsyn till de yttranden som inkommit efter samrådet från bl.a. Länsstyrelsen och Södertörns Miljö- och hälsoskyddsförbund.

#### **Förfarande**

Ändringen av detaljplanebestämmelserna uppförs med normalt planförfarande.

#### **Granskning den 5- 29 april, 2013**

För att få erfarenheter och synpunkter från dig som berörs av planen hålls en granskning om förslaget mellan den 5 och 29 april, 2013. Alla handlingar som hör till förslaget hittar du på kommunens webbplats, [www.tyreso.se/ybrevik](http://www.tyreso.se/ybrevik), på biblioteken och i Servicecenter i kommunhuset, Tyresö centrum.

#### **Välkommen med dina synpunkter**

Skicka dina synpunkter med brev eller e-post senast 29 april, 2013. Uppge namn och adress och rubricera brevet eller e-post-meddelandet ”Yttrande över ändring av detaljplanebestämmelserna för Ällmora”.

Inkomna yttranden kommer att sammanställas och publiceras på kommunens Inkomna yttranden kommer att sammanställas och publiceras på kommunens hemsida.

Adress: Samhällsbyggnadsförvaltningen, Tyresö kommun, 135 81 Tyresö. E-post:

[plan@tyreso.se](mailto:plan@tyreso.se)

Det går också att hänvisa till tidigare skrivelse. Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningen kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Öppettider i servicecentret:

Måndag – onsdag	07:45 – 16:45
Torsdag	07:45 – 19:00
Fredag	07:45 – 15:00
Dag före röd dag	07:45 – 15:00

#### **Mer information**

Kent Wiklund, planarkitekt, tel 08/5782 9328, e-post [kent.wiklund@tyreso.se](mailto:kent.wiklund@tyreso.se)

Sara Kopparberg, plan-bygglovschef, tel 08/5782 9260, e-post [sara.kopparberg@tyreso.se](mailto:sara.kopparberg@tyreso.se)

**SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN**