

Tyresö kommun
Utvecklingsförvaltningen
Thomas Dennerby
Fritidschef
08-5782 9120
thomas.dennerby@tyreso.se

TJÄNSTESKRIVELSE

2013-05-17

1 (6)

Kultur- & Fritidsnämnden

Utredning och inventering av friluftsbad 2013

Förslag till beslut

Notera redovisningen.

Britt-Marie Lundberg-Björk
Förvaltningschef

Thomas Dennerby
Fritidschef

Sammanfattning

KFN har bett Fritidsavdelningen genomföra en inventering av friluftsbaden i Tyresö kommun 2013. Fritidsavdelningen har tillsammans med Samhällsbyggnadsförvaltningen och Konsult och servicekontorets fastighetsavdelning sammanställt det aktuella läget på friluftsbaden.



Beskrivning av ärendet

Utredningsuppdrag – Badplatser i Tyresö

KFN skall sätta de övergripande målen för vad man vill uppnå med baden och vilken service som skall finnas. Fritidsavdelningens uppdrag är att tillsammans med ”underleverantörerna”, i det här fallet Fastighetsavdelningen och Samhällsbyggnadsförvaltningen, se till att detta utförs på bästa vis och givet uppdrag.

Fritidsavdelningen har sedan den 1 januari 2013 ansvar för baden. Vi är **beställare** av en tjänst, vad gäller Albybadet, via Samhällsbyggnadsförvaltningen och vad gäller övriga bad, via Konsult och Servicekontorets fastighetsavdelning. Det innebär att vi årligen betalar en avgift till dessa enheter för att de skall sköta badet enligt de avtal vi har med varandra. Det finns tydligt reglerat vad som ingår i det vi betalar för.

Till Fastighet betalar vi 2013 totalt 337 000 kr direkt knutet till friluftsbadens verksamhet. Av detta är ca 160 000 underhåll och drift, enligt Björn Hellqvist. Arbeten på baden utförs av vaktmästarna på idrottsplatserna vilket gör att vi i praktiken betalar mer, men den posten hamnar på Tyresövallen och Trollbäckens IP.

För Alby betalar vi 2 413 000 kr för 2013. Uppskattningsvis är det kanske 1 % av den summan som direkt kan härledas till underhållet av Albybadet, enligt Mikael Svan.

Som framgår av nedan åtgärdsplan så utför besiktningar i god tid innan baden skall öppnas. Vattenprover, dykning, besiktning av bryggor mm låter sig inte göras i mars månad, framförallt inte då isen fortfarande ligger. Ett uppdrag av denna karaktär har sin naturliga tidpunkt under sommaren då alla delar av ett bad är besiktningsbara.

Under hösten 2013 kommer Fritidsavdelningen tillsammans med Maj Ingels Fagerlund, säkerhetschef, samt Marika Lyman, utredare på barn- och ungdomsförvaltningen påbörja ett arbete med att se över möjligheterna att certifiera Tyresö som vattensäker kommun. Certifieringen söks på ett formulär och kostar 10 000 kr. Det är väl investerade pengar om man sedan på hemsidan kan identifiera sig som en vattensäker kommun, såväl under sommar och vinter. Framförallt säkrar man upp allt det som krävs.

Kraven för detta är följande:

Svenska Livräddningssällskapets sex kriterier för "En vattensäker kommun"

Punkt 1

Kommunen ska i sitt handlingsprogram enligt Lagen om skydd mot olyckor (LSO) tydligt ange vem som har ansvar för vattensäkerhetsfrågor. Detta gäller både skötsel av material och anläggningar, information samt tillsyn enligt LSO 5 kap 1§. Man ska bedriva ett kontinuerligt dokumenterat uppföljningsarbete med inventering och hantering av risker.

Punkt 2

Skolan ska tydligt kunna dokumentera att man uppfyller skolans mål i form av att man:

- Senast under sjätte skolåret kan simma enligt definitionen i läroplanen för grundskolan
- Senast under nionde skolåret kan hantera nödsituationer vid vattnet. Häri innefattas också första hjälpen och HLR.

Punkt 3

Kommunen ska ha en tydlig plan för hur man ökar simkunnigheten och höjer säkerhetsmedvetandet hos vuxna. Här skall särskilt beaktas personer med särskilda behov.

Punkt 4

All berörd personal på badanläggningar som tillhör kommunen ska ha en adekvat säkerhetsutbildning så att man kan förhindra och avhjälpa olycksfall. Kommunen ska vidare aktivt arbeta för att personal även på badanläggningar som inte tillhör kommunen har motsvarande kompetens.

Punkt 5

Kommunen ska aktivt på hemsidor, i simhallar och på andra sätt dels informera allmänt om vatten- och issäkerhet och vikten av kunskap om detta dels säsongsanpassat informera om de särskilda risker som kan finnas i kommunen

Punkt 6

I kommunen ska finnas minst en säkerhetsdepå för utlåning eller uthyrning av vattensäkerhetsutrustning såsom flytvästar och isdubbar till allmänheten.

Kommunala bad

För de kommunala baden gäller följande:

Under för- och eftersäsong kontrolleras brygga, sand, toa, lekplats och läns 2 ggr/år.

Under högsäsong kontrolleras badplatserna 7 ggr/vecka vid bra väder, då ingår också klippning och städning.

Är det dåligt väder så sker detta 2 ggr/vecka.

Dagligt underhåll av utrustning.

Vattenprover tas 4 ggr/år.

Dykning vid alla bad 4 ggr/år.

Beställer och sätter ut toaletter 1/6-30/8 på Öringe, Strand, Gimmersta, Raksta, Breviksbadet, Noret, Barnsjön, Hästhags samt Kumlabadet. Kostnad 26.000 kr per månad inkl. toaletten på Amaryllen. Hyra, tömning samt rengörning av toaletterna

Tyresövallens personal sköter: Öringe, Trinntorp, Strand, Sandholmarna, Raksta, Brevik, Noret och Ällmora.

Personalen på Trollbäckens IP sköter: Hästhagsbadet, Kumla, Barnsjön och Öringe.

Alby sköts av personalen på Albyområdet.

Albybadet

Byte av 6 bryggsektioner, inköpta förra året.

Detta innebär att alla bryggsektioner här är mellan 0 och 1 år.

Den säkerhetsutrustning vi har är livbojar.

Halvakut behov, ny badflotte med nytt hopptorn. Kostnad 30 000 kr c:a. Påfyllning av beachvolleybollsand 25 000 kr, transport inräknat.

De långsiktiga utvecklings- och förbättringsmöjligheterna ingår i Albyprojektet.

Sandholmarna

Sandholmarnas brygga i bra skick.

Strandbadet

Duk som täcker dybotten är i dåligt skick, de senaste åren har vi tagit dit en långarmad grävskopa som lagt ut sand i vattnet för att täcka duken. Blandat resultat. Badet ligger väldigt utsatt för vind så båtklubben som ligger vid sidan om får in en hel del sand som vi måste ta bort med hjälp av grävmaskinen.

Gungställning i dåligt skick och behöver bytas ut samt att duken måste bytas ut annars kan det finnas risk att någon trampar igenom den (olycksrisk). Klarar sig förmodligen bara ett år till.

Det finns planer på att flytta badet. Där av nödlösningen med att lägga ut sand på den skadade duken. Kostnad ca 40.000kr varje gång. (Transport av grävmaskin med trailer, vägassistans samt arbetskostnad och sand mm)

Fritidsavdelningen har träffat Amalia Tjärnstig, exploateringsingenjör, på samhällsbyggnadsförvaltningen. Badet kommer att flyttas till andra sidan udden. Det kommer byggas nya bryggor, omklädningsrum, café och samlingsrum. Budget hos samhällsbyggnadsförvaltningens exploateringsavdelning.

Trinntorpsbadet

Bryggorna i ordinarie skick, håller ett par år till. Ny gungställning 2012. Det behövs nya bord. Måste lägga på ny sand varje år då det rinner ner en massa vatten från berget på våren som tar med sig en hel del av stranden.

Öringebadet

Lägger ut sand ca vart annat år eller efter behov. Ny gungställning 2011. Bryggorna börjar bli slitna och kommer att behöva bytas ut inom ett par år.

Barnsjön

En liten flytbrygga med landgång, gammal ca 10 år samt badstege. Vi har även två st. stegar som sitter vid bastu berget, de är i godkänt skick

Trallen (spången) som går runt sjön är i dåligt skick.

Tidigare har samhällsbyggnad hjälpt till med grus. Okänt hur det blir nu.

Hästhagsbadet

Har en liten flytbrygga med landgång och stege 4-5 år gammal helt ok. Sandstranden behöver fyllas på med sand och ev. krävs lite slyröjning.

Kumlabadet

Det ligger lite utsatt för vind så vi kompletterar varje år med sand två kassetbilar.

Bryggor har vi 2 st, en liten landgång samt 2 st sektioner, ingen stege samt 1st lång, 2 landgångar + 5st sektioner, en stege på stora bryggan är ca 2-3 år men i bra skick.

Lilla bryggan har många år på nacken bör väl bytas inom 3-4 år. Vi har även länsar som ska skydda badgästerna.

Bad som ägs av kommunen men som underhålls av villa- och tomföreningar:

Vid dessa bad sker tillsyn 10 ggr/ år eller vid behov. Vid Breviksbadet samt vid Rakstabadet utförs också vattenprover.

Breviksbadet

Får en ny flytbrygga 2013. Kostnaden på 39 200 kr är finansierad via KFN.
Diarienummer 2012/KFN 0074 71. Vattenprov.

Rakstabadet

Inget noterat. Vattenprov.

Gimmerstabadet

Gimmersta får ett lass sand ca vart tredje år.

Noretbadet

Inget noterat.

Ällmorabadet

Ällmora får ett lass sand ca vart tredje år

Underhållsplan:

Underhållet på baden utgår, under 2013, från behovet vid respektive bad.
Nödvändiga åtgärder utförs.

KSK:s Fastighetsavdelning har nyligen, den 1 jan 2013, tagit över baden från samhällsbyggnadsförvaltningen. Det finns i nuläget ingen utarbetad underhållsplan och prioriteringsordning.

En sådan kommer under året att utarbetas. Detta bör göras, senast, i samband med arbetet kring att certifiera Tyresö kommun som "vattensäker kommun".