

Tyresö kommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Carolina Fintling Rue, översiktsplanerare
08-578 291 23

YTTRANDE
2013-05-24
1 (2)

Dnr 2013 KSM 0242

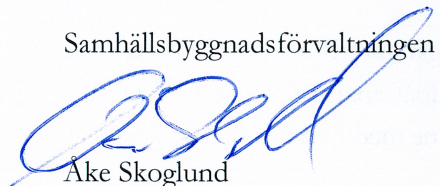
Utskottet för miljö- och
samhällsbyggnadsfrågor

Yttrande över samrådsförslag till ny översiktsplan för Botkyrka kommun

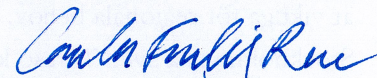
Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att utskottet antar
Samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande som sitt eget.

Samhällsbyggnadsförvaltningen



Åke Skoglund
Chef Samhällsbyggnadsförvaltningen



Carolina Fintling Rue
Översiktsplanerare

Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun har bjudits in att delta i samråd om ny översiktsplan för
Botkyrka kommun.

Översiktsplanen visar på stora utmaningar och på kommunens engagemang för
utveckling och förändring av befintliga bebyggda områden. Förslaget innebär att
bostäder och arbetsplatser byggs i bra kollektivtrafiklägen. Huvudfokus i

förslaget är nya bostäder, förbättrade förbindelser med Stockholm, förstärka stadskvaliteter i olika delar av kommunen, miljö, hållbart resande och transport samt landsbygden.

Förslaget omfattar fem planeringsstrategier: Leva klimatsmart, Plats att växa, Hemma i storstaden, Nära till storstadsnatur, Utrymme för kreativitet. I strategierna anges riktlinjer och mål som kommunen vill uppfylla.

Botkyrka kommun har utifrån strategierna identifierat fem tyngdpunkter där de planerar att inrymma 20 000 nya bostäder på 30 år. Områdena är Tumba centrum, Hallunda centrum-Alby centrum-Eriksbergs verksamhetsområde samt stråken däremellan, Fittja centrum, Tullinge centrum och Vårsta centrum.

Synpunkter

Botkyrka målar upp en tydlig målbild för mark- och vattenanvändningen år 2040. Målbilden relaterar till den regionala utvecklingsplanen för Stockholmsregionen, RUFS 2010, på ett föredömligt sätt. Det görs genom att zooma in och komplettera regionplanens tematiska kartor över olika tematiska områden.

Förslaget tar upp ett antal infrastrukturinvesteringar som Botkyrka identifierat är viktiga för regionala behov. Det gäller bland annat Spårväg Syd och Förbifart Stockholm vilka även Tyresö kommun tillsammans med övriga Södertörnskommuner stöttar.

En medborgardialog genomfördes 2011 och har påverkat utformningen av samrådsförslaget. Det visas tydligt genom bland annat layouten av samrådshandlingen som synliggör kommuninvånarnas medverkan.

Sammanfattningsvis presenteras ett bra samrådsförslag och Tyresö kommun följer med stort intresse hur Botkyrka arbetar vidare med medborgardialog för att utveckla förslaget till en färdig översiktsplan.