



EXPLOATERINGS
KONTORET

2013-01-14
ANMÄLAN DELEGATIONSBeslut

Margaretha Fougner
Mark och värdering
08-508 263 88

Anmälan av delegationsbeslut inom Mark och värdering


DELEGATIONSBeslut	DATUM	BELOPP	STADSDEL	HANDLÄGGARE	TEL NR
Dnr E2011-5141-823 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Lisenen 2. Nyttjanderättshavare: BRO Lisenen AB. Ändamål: Kontor.	2011-12-13	110 000	Hässelby Gård	Margaretha Larsson Almqvist	27052
Dnr E2011-5145-311 Tilläggsavtal/Sidoavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Vasastaden 1:100. Nyttjanderättshavare: AB Stadsholmen. Ändamål: Kulturhistorisk värdefull bebyggelse, lokaler (ospecificerat).	2013-01-11	31 000	Norrmalm	Lars Thorstensson	27087
Dnr E2011-5144-1481 Tilläggsavtal/Sidoavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Konsthallen 14. Nyttjanderättshavare: AB Stadsholmen. Ändamål: Bostäder, kontor och restaurang.	2013-01-11	286 300	Djurgården	Lars Thorstensson	27087
Dnr E0212-5147-1071 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Nedre Vätan 13. Nyttjanderättshavare: KB Nedre Vätan 13. Ändamål: Hotell.	2012-11-28	1 500 000	Norrmalm	Marie Louise Olsson	27032

Dnr E2012-5147-1836 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Rättikan 1. Nyttjanderättshavare: Enskede Vårdshus AB. Ändamål: Restaurang.	2012-12-03	80 000	Enskedefältet	Petter Haraldsson	26480
Dnr E2012-5145-1837 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Lillehammer 3. Nyttjanderättshavare: Svenska Bostäder AB. Ändamål: Affärs- och läkarvårdsverksamhet.	2012-12-06	187 000	Husby	Petter Haraldsson	26480
Dnr E2012-5142-948 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Kristinedal 1. Ändamål: Mindre industri eller hantverk.	2012-12-05	160 000	Gamla Enskede	Annika Nyqvist	26822
Dnr E2012-5142-965 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Elektra 14. Nyttjanderättshavare: Byggnadsfirma Olov Lindgren AB. Ändamål: Mekanisk verkstad.	2012-12-05	107 000	Västberga	Annika Nyqvist	26822
Dnr E2010-5141-1190 Förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Syllen 3. Nyttjanderättshavare: Fastighets AB Syl 3 c/o Fastighets AB Balder. Ändamål: Lager, kontor och industriell verksamhet.	2012-11-16	468 000	Årstadal	Margaretha Larsson Almqvist	27052
Dnr E2012-5142-1560 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Filmremsan 4. Nyttjanderättshavare: AB Ekströms verkstäder. Ändamål: Industri.	2012-12-12	200 000	Högdalen	Carolina Nilsson	26460
Dnr E2012-5142-1559 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Furudal 6. Nyttjanderättshavare: Wernedal & Co AB. Ändamål: Industri.	2012-12-12	157 000	Lunda	Carolina Nilsson	26460

Dnr E2012-5147-1632 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Macken 1. Nyttjanderättshavare: Svenska McDonald's AB. Ändamål: Hamburgerrestaurang.	2012-12-13	480 000	Älvsjö	Margaretha Larsson Almqvist	27052
Avtalsnr 24757, 47559 Servitutsavtal gällande fastigheten Spårö 1 och 6. Nyttjanderättshavare: AB Familjebostäder.	2012-12-17		Farsta	Ninnie Askegård	26386
Dnr E2012-5145-1471 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Ålesund 2. Nyttjanderättshavare: Svenska Bostäder. Ändamål: Butiker mm.	2013-01-11	85 000	Kista	Cecilia Lindén	26429
Dnr E2012-5145-910 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Helsingfors 5. Nyttjanderättshavare: Svenska Bostäder. Ändamål: Lager mm.	2013-01-11	29 000	Kista	Cecilia Lindén	26429
Dnr E2012-5147-1472 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Oslo 8. Nyttjanderättshavare: Svenska Bostäder. Ändamål: Träffcentrum.	2013-01-11	139 000	Kista	Cecilia Lindén	26429
Dnr E2009-5142-2190 Nytt avtal i samband med att äldre tomträtt upphör, gällande fastigheten Kristinedal 14. Nyttjanderättshavare: Iris Förvaltning AB. Ändamål: Industri.	2012-12-19	152 000	Gamla Enskede	Carolina Nilsson	26460
Dnr E2011-5144-1014 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Lammet 17. Nyttjanderättshavare: Besmanet 8 KB. Ändamål: Undervisningsändamål och butiker.	2013-01-09	4 000 000	Norrmalm	Marie Louise Olsson	27032

Dnr E2012-5147-1350 Nytt avtal i samband med att äldre tomträtt upphör, gällande fastigheten Hålstansen 1. Nyttjanderättshavare: Gerken Nordiska Karma AB. Ändamål: Affärslokaler, verkstad och lager.	2012-12-06	28 560	Vällingby	Carolina Nilsson	26460
Avtalsnr 6656 Tilläggsavtal gällande arrende för fastigheten Älvsjö 1:1. Nyttjanderättshavare: SBE Trädgårdsservice AB. Ändamål: Upplag. På grund av planläggning för bostäder ändras uppsägningstiden från 6 månader till 1 månad och förlängningstiden från 12 månader till 3 månader.	2013-01-03		Rågsved	Yvonne Modin	26385
Avtalsnr 6989 Uppsägning av arrende gällande fastigheten Grishuvudet 4 för avflyttning på grund av planarbete. Nyttjanderättshavare: Preem AB. Ändamål: Bensinstation.	2012-12-13		Johanneshov	Malin Thörn	26473
Avtalsnr 6642 Överlåtelse av arrende gällande fastigheten Älvsjö 1:1 till Pao Enterprises. Ändamål: Upplag.	2012-12-06		Rågsved	Yvonne Modin	26385
Avtalsnr 44098 Överlåtelse av arrende gällande del av fastigheten Oräddheten 9. Ändamål: Garage.	2012-12-07		Bagarmossen	Lena Järlinge-Lust	28215
Dnr E2011-550-633 Försäljning av del av fastigheten Ålsten 1:1.	2012-11-22	159 200	Ålsten	Ninnie Askegård	26386
Reglering av tomträttsavgäld enligt KF – beslut 2004-06-07 för 9 fastigheter varav 6 flerbostadshus (Glasbruksklippan 1, Mimer 9, Pelarbacken Större 31, Snickeriet 1, Sturen Större 11 och Ormen Större 5), 1 service till bostäder (Brynjan 4) och 2 lokaler (Cedersdal 5 och Tullstugan 4).	2012-11-23		Innerstaden	Stellan Waldenström	26996

Avtalsnr 47802 Uppsägning av arrende för avflyttning gällande fastigheten Förrådet 2. Ändamål: Upplag. Arrendatorn har sagt upp arrendet.	2012-11-29		Vmsta	Yvonne Modin	26385
Avtalsnr 48124 Överlåtelse av arrende gällande del av fastigheten Hamburg 2 till Centrum fastigheter i Värtahamnen AB. Ändamål: Parkering.	2012-11-27		Ladugårdsgärdet	Lena Järlinge-Lust	28215
Avtals 47082 Överlåtelse av arrende gällande del av fastigheten Hamburg 2 till Centrum fastigheter i Värtahamnen AB. Ändamål: Parkering.	2012-11-27		Ladugårdsgärdet	Lena Järlinge-Lust	28215
Dnr E2012-514-2089 Försäljning av del av fastigheten Askersund Skyrsta 1:12.	2013-01-11	50 000	Askersunds kommun	Ralf Österberg	26934


Åsa Wigfeldt
Avdelningschef

(

(

(

(