



Tid Torsdagen den 18 april 2013, kl 16.00 – 16.30

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat Måndagen den 29 april 2013

Joakim Larsson

Maria Östberg Svanellind

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M) ordföranden

Maria Östberg Svanellind (S), vice ordföranden

Jan Tigerström (M)

Lars Svärd (M)

Theréz Randquist (M)

Per Hallberg (M)

Daniel Forslund (FP)

Karl Malmqvist (C)

Lars Arell (S) §§ 1-8, 10-26, 28-29

Maria Nygård (S)

Ann-Margarethe Livh (V)

Tjänstgörande ersättare:

Elin Olsson (MP)

för Åke Askensten (MP)

Clara Lindblom (V)

för Anna Bäcklund (MP)

Kenneth Nilsson (S) §§ 9, 27

för Lars Arell (S)

Ersättare:

Therese Carlborg (M)

Gustav Johansson (M)

Maria Hagbom (M)

Inga Osbjer (FP)

Kenneth Nilsson (S) §§ 1-8, 10-26, 28-29

Håkan Olander (S)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Krister Schultz, Jenni Almgren, Marita Anheim, Ellinor Fiebranz Andersson, Mårten Frumerie, Gunnar Jensen, Ulf Jacksén och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Martin Edgélius och föredragande tjänsteman Karl-Johan Dufmats.

§ 13

Markanvisning för parkering inom fastigheten Hässelby Villastad 14:33 i Hässelby Villastad till Citycon Shopping Centers AB

Dnr E2013-513-00511

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för parkering inom fastigheten Hässelby Villastad 14:33 till Citycon Shopping Centers AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 18 februari 2013.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Daniel Forslund (FP), Karl Malmqvist (C), vice ordföranden Maria Östberg Svanell m.fl. (S) och Elin Olsson (MP) föreslår (se beslutet).
- 2) Ann-Margarethe Livh m.fl. (V) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:

Återremittera kontorets förslag till beslut och uppdra åt kontoret att utreda alternativa användningsområden för markytan samt återkomma med ett förslag som innebär att marken upplåts med tomträtt.

Därutöver anföra:

Vänsterpartiet delar kontorets bedömning av den aktuella platsen i det avseendet att vi håller med om att området inte lämpar sig för exempelvis nya bostäder. Däremot menar vi att staden bör utreda alternativa användningsområden, såsom exempelvis markanvisning för affärsverksamhet eller dylikt.

Parkeringsplatser är inte ett effektivt nyttjande av mark, samtidigt som stadsplaneringen bör verka för att minska bilberoendet istället för att understödja det. Staden bör verka för förstärkt kollektivtrafik till Åkermyntans centrum, samt säkerhetsställa att gång- och cykeltrafik blir ett attraktivt och tryggt sätt att ta sig till centrumområdet. Dessa faktorer bör även tas i beaktande om alternativ till ytterligare parkeringsplatser i ett senare skede skulle uteslutas.

Dessutom ställer vi oss kritiska till slentrianmässig försäljning av stadens mark, då det kraftigt begränsar stadens möjligheter att föra en aktiv markpolitik i framtiden.

Beslutsgång i delen om återremiss

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslaget att återremittera ärendet mot förslaget att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner därefter att nämnden beslutar enligt förslag från Joakim Larsson m.fl. (M), Daniel Forslund (FP), Karl Malmqvist (C), vice ordföranden Maria Östberg Svanell m.fl. (S) och Elin Olsson (MP).

Reservation

Ann-Margarethe Livh m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice Elin Olsson (MP) enligt följande:

Utbyggnaden och moderniseringarna som gjorts av Åkermyntans centrum har varit positivt då det lett till större utbud av handel och service i Hässelby. Däremot behöver kollektivtrafiken i området utvecklas då den som finns är underdimensionerad. Detta gör att bara de som bor på gångavstånd på ett enkelt sätt kan handla utan bil. Det behöver även planeras in en miljöstation då den som finns ligger på andra sidan av centrumet där det är svårt att lämna ifrån sig glas, burkar etc.

Vid protokollet
Ellinor Fiebranz Andersson

Rätt utdraget intygar:
