



Tid Torsdagen den 18 april 2013, kl 16.00 – 16.30

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat Måndagen den 29 april 2013

Joakim Larsson

Maria Östberg Svanelind

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M) ordföranden

Maria Östberg Svanelind (S), vice ordföranden

Jan Tigerström (M)

Lars Svärd (M)

Theréz Randquist (M)

Per Hallberg (M)

Daniel Forslund (FP)

Karl Malmqvist (C)

Lars Arell (S) §§ 1-8, 10-26, 28-29

Maria Nygård (S)

Ann-Margarethe Livh (V)

Tjänstgörande ersättare:

Elin Olsson (MP)

för Åke Askensten (MP)

Clara Lindblom (V)

för Anna Bäcklund (MP)

Kenneth Nilsson (S) §§ 9, 27

för Lars Arell (S)

Ersättare:

Therese Carlborg (M)

Gustav Johansson (M)

Maria Hagbom (M)

Inga Osbjer (FP)

Kenneth Nilsson (S) §§ 1-8, 10-26, 28-29

Håkan Olander (S)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Krister Schultz, Jenni Almgren, Marita Anheim, Ellinor Fiebranz Andersson, Mårten Frumerie, Gunnar Jensen, Ulf Jacksén och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Martin Edgélius och föredragande tjänsteman Karl-Johan Dufmats.

§ 14

Bostäder vid Blackebergsvägen i Blackeberg och Södra Ängby. Remiss av programförslag samt förlängning av markanvisningsavtal

Dnr E2013-512-00510

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner kontorets tjänsteutlåtande till stadsbyggnadsnämnden som remissvar på programförslag för Blackebergsvägen i Blackeberg och Södra Ängby, S-Dp 2011-04726-53.
- 2 Exploateringsnämnden förlänger de markanvisningsavtal som tidigare tecknats med Byggnads AB Abacus, JM AB och AB Stockholmshem (AB Stockholmshem ersätts av AB Svenska bostäder) för del av Blackeberg 3:1, Guten 1 och Guten 2 samt med Byggnads AB Abacus för del av Norra Ängby 1:1 med två år från detta beslut och ger kontoret i uppdrag att träffa erforderliga avtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 25 mars 2013.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Daniel Forslund (FP), Karl Malmqvist (C) och vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) föreslår (se beslutet).
- 2) Elin Olsson (MP) och Ann-Margarethe Livh m.fl. (V) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:

Exploateringsnämnden beslutar att återremittera ärendet och tillsvidare inte förlänga markanvisningsavtalen.

Programmet anvisar en kraftig förtätning av Blackeberg som till står del sker på natur- och parkmark. Det är viktigt att det *innan* exploateringsnämnden tar ställning i till förslagen att genomföra en dialog med invånarna i Blackeborgsområdet och Södra Ängby. Det rör sig om stora förändringar i deras boendemiljö. Blackeberg är från början ett välplanerat område där bebyggelsen på ett genomtänkt och anpassat sätt lagts in i topografin och naturlandskapet.

All förändring måste ske med stor varsamhet och utifrån en helhetssyn grundad på ett stort inflytande från de boende och verksamma i Blackeberg och Södra Ängby.

Vissa förtätningar kan säkert ske men det är viktigt att de kvaliteter som idag finns i denna stadsdel inte fördärvas.

Beslutsgång i delen om återremiss

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslaget att återremittera ärendet mot förslaget att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar

avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt förslag från Joakim Larsson m.fl. (M), Daniel Forslund (FP), Karl Malmqvist (C) och vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S).

Reservation

Elin Olsson (MP) och Ann-Margarethe Livh m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Vid protokollet
Ellinor Fiebranz Andersson

Rätt utdraget intygar:
