



DATUM  
2013-04-17  
REF  
2013/0264

KONTAKTPERSON  
Magnus Thulin  
Fastighetsavdelningen  
08-737 20 68

Stockholms Stadshus AB  
Jennie Landegren  
105 35 Stockholm

**Svar på motion av Inger Stark och Jackie Nylander (båda V) om långsiktiga villkor för kvinnojourer och bättre möjligheter för våldsutsatta kvinnor att komma vidare och få en trygg bostad.**

### **Bakgrund**

Inger Stark och Jackie Nylander (båda V) skriver i en motion till Stockholms kommunfullmäktige om behovet av att skapa bättre möjligheter för våldsutsatta kvinnor att komma vidare och få en trygg bostad.

Familjebostäder har i detta remissvar valt att fokusera på de att-satser som berör bolagets verksamhet:

- Att byggandet av hyresrätter till rimliga hyror utökas väsentligt i Stockholms stad.
- Att staden verkar för ett system av utbyteslägenheter med andra kommuner i länet för de kvinnor som på grund av hotbilden inte kan bo kvar i Stockholms stad respektive i sina andra hemkommuner.

### **Som svar på motionen anför Familjebostäder följande;**

I Stockholms stad budget för 2013 och inriktning för 2014 och 2015 samt ägardirektiv 2013-2015 för koncernen Stockholms Stadshus står det att Familjebostäder ska ta ett stort ansvar för försörjningen av förturs-, försöks- och träningslägenheter samt verka för sänkta byggkostnader.

Familjebostäders uppdrag och ansvar för att erbjuda försöks- och träningslägenheter likväl som övriga kategorier av lägenheter marknaden inte erbjuder kvarstår. Bolaget förmedlar inga lägenheter utan all förmedling går via Bostadsförmedlingen i Stockholm AB enligt avtal om förmedling av lägenheter. Detta gäller även lägenheter till utsatta kvinnor.

Familjebostäder tar ett stort ansvar i arbetet med att erbjuda den här kategorin av boende men ser samtidigt att fler aktörer bör ta sitt ansvar. Samarbetsformer

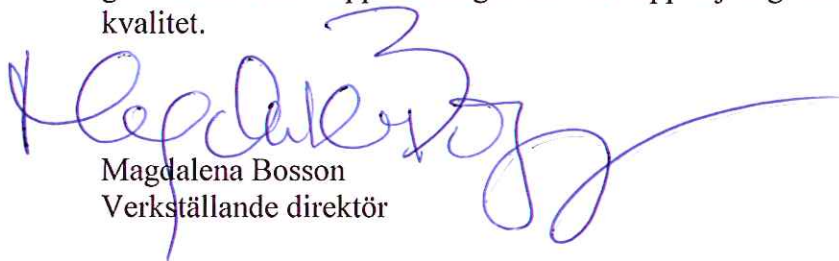
#### **AB FAMILJEBOSTÄDER**

Hammarby Fabriksväg 67, Box 92100, 120 07 Stockholm  
E-post [magnus.thulin@familjebostader.com](mailto:magnus.thulin@familjebostader.com)  
Org nr 556035-0067, [www.familjebostader.com](http://www.familjebostader.com)



mellan staden och övriga kommuner i länet kan möjligen vara en väg att gå för att skapa utrymme för fler lägenheter till våldsutsatta kvinnor.

Familjebostäder har ansvar för att möta den stora efterfrågan på bostäder i Stockholm genom att bidra till nyproduktionen av hyresrätter. För att nå en produktionsnivå om 500 påbörjade lägenheter per år arbetar bolaget med att systematisera nyproduktionen av lägenheter, vilket bland annat sker genom ett utökat samarbete med andra aktörer. Bolaget arbetar kontinuerligt med utvecklingsfrågor för att vässa sig ytterligare i sin förmåga att leverera ett kvalitativt och prisvärt boende. Utvecklingsarbetet innebär bland annat att uppdatera och kvalitetssäkra nya standarder inom de olika tekniska disciplinerna och systematisera arbetet med erfarenhetsåterföring. Vidare arbetar Bolaget löpande med att utveckla ett systematiskt och kvalitetssäkrat arbetssätt för att genomföra bättre upphandlingar med bra uppföljning vad gäller ekonomi, tid och kvalitet.



Magdalena Bosson  
Verkställande direktör