

Hur deltar förvaltningen i planeringsprocesser vid nybyggnation?

Tidigare bedrevs i Stockholm samhällsplanering vilket i korthet innebar att det i samband med bostadsbyggande även planerades för förskolor samt gjordes beräkningar av kommande kapacitetsbehov i skolor avseende lärare/klassrum, behovet av samlings- och föreningslokaler etcetera. Resultatet av detta mer sammanhållna samhällsbyggande kan vi alltjämt se i varierande omfattning i våra olika områden.

Numera är samhällsplaneringen i stort sett överlämnad till de s.k. marknadskrafterna. I Farsta innebär detta att vare sig det byggs nya bostäder eller det sker ett generationsskifte i en stadsdel så har vi låg beredskap för att möta nya och förändrade behov av exempelvis förskola, skola, äldreboende och andra vitala samhällseliga välfärdstjänster.

Vi undrar därför i vilket skede som vår förvaltning kommer in och får inblick i den hantering som pågår vid exploaterings- och stadsbyggnadskontoren. I nämnden får vi i ett ganska sent skede ut detaljplanerna på remiss. I realiteten är det oftast bara något år innan byggandet startar. Resultatet blir exempelvis att mindre lyckade nödlösningar får tas till såsom inrättande av förskolor i lokaler som inte kan erbjuda de utrymmen och den kvalitet som en förskola med bra barn- och arbetsmiljö kan erbjuda.

Vi undrar även när nämnden får en återkoppling på det förslag om inrättandet av en exploateringsgrupp som Arne Fredholm lade fram på sammanträdet 12-09-27 och som en enig nämnd då ställde sig bakom.

Gunnar Sandell m fl (S)**Sebastian Sandström (MP)****Laura Roselli (V)**