

§ 109

Dnr. 2012 KSM 0155.251

Antagande av exploateringsavtal tillhörande detaljplan för bostäder och verksamheter längs Njupkärrsvägen**Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende bostäder och verksamheter längs Njupkärrsvägen, Näsby 4:1472, mfl.
2. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsens ordförande och förvaltningschef för samhällsbyggnadsförvaltningen att underteckna avtalet.

Särskilt yttrande

Anita Mattsson för socialdemokraterna i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet hänvisar till det särskilda yttrande som lämnades i samband med miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut om granskning av detaljplan den 8 februari 2012, § 14 (bilaga).

Särskilt yttrande

Peter Bylund för miljöpartiet de gröna i Tyresö lämnar ett särskilt yttrande i ärendet (bilaga).

Beskrivning av ärendet

Under 2011 och 2012 har förhandlingar pågått för att uppnå en överenskommelse rörande exploateringen av i fastigheten Näsby 4:1472, som idag ägs av JM AB. Vid förhandlingarna har två parter deltagit, Tyresö kommun och fastighetsägaren (JM AB). Parternas överenskommelse om hur detta projekt ska genomföras framgår av exploateringsavtalet mellan Tyresö kommun och JM AB.

Till ärendet hörande handlingar

Tjänsteskrivelse
Exploateringsavtal
Kvalitetsprogram



Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

Sammanträdesdatum

2012-09-12

Plats och tid

Sammanträdesrummet Bollmora plan 1 i kommunhuset
Onsdagen den 12 september 2012, kl. 08:30 - 11:00

Beslutande

Se närvaroförteckning

Övriga deltagare

Utses att justera

Kristjan Vaigur (S)

Justerings plats och tid

Kommunhuset


Underskrifter

Sekreterare

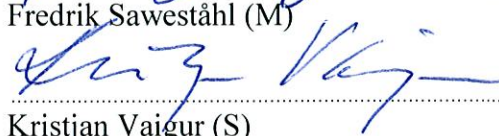

Lars-Åke Palmö

Paragrafer 107 - 119

Ordförande


Fredrik Saweståhl (M)

Justerande


Kristjan Vaigur (S)**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

Sammanträdesdatum

2012-09-12

Datum för anslags uppsättande

2012-09-19

Datum för anslags nedtagande

2012-10-11

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift


Lars-Åke Palmö

Utdragsbestyrkande

Närvarolista miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

Sammanträdestid: den 15 augusti 2012 kl. 08.30 – 11.00

Justering: tisdagen den 18 september 2012

Ordinarie ledamöter:

Namn	Närv.	Beslutande	Kom kl.	Gick kl.	Anm.
Fredrik Saweståhl (M)	X	X			
Mats Larsson (FP)	X	X			
Marie Åkesdotter (MP)	-				
Ann-Christin Svensson (M)	X	X			
Matilda Lundh (M)	X	X			
Leif Kennerberg (KD)	X	X			
Kristjan Vaigur (S)	X	X			
Anita Mattsson (S)	X	X			
Jerry Svensson (S)	X	X			

Ersättare:

Namn	Närv.	Beslutande	Kom kl.	Gick kl.	Anm.
Lotta Stjernfeldt (M)	-				
Mats Lindblom (FP)	-				
Margareta Ternstedt (FP)	-				
Ulrica Riis-Pedersen (C)	-				
Marita Bertilsson (S)	X				
Peter Bylund (MP)	X	X			
Elisabet Hedlund (V)	X				
Dick Bengtson (M)	X				
Marie Linder (S)	-				

Tjänstemän:

Åke Skoglund Lars-Åke Palmö Mette Kjörstad Göran Bardun
Anders Linder Sara Kopparberg Göran Norlin Gunnar Hagberg
Anders Rydström Hanna Fürstenberg Danielsson Mikael Svan
Anna Wahlberg KTH Haninge (§ 107)