

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- Gränsbeteckningar**
- — — Gräns för planområdet
 - — — Användningsgräns
 - — — Egenskapsgräns
 - x — x — Utgående gräns

- Användning av mark**
- Allmänna platser**
- HUVUDGATA Trafik mellan områden
 - NATUR Naturområde
 - (T1) Trafikledstunnel, inkl ventilationsschakt och utrymningsvägar till markytan samt pumpstation och elnätstation under mark. Beteckningen används enbart tillsammans med annat ändamål där ändamålet ligger i skilda plan.
- Kvartersmark**
- E1 Ventilationstorn, friskluftsintag.

Utnyttjandegrad
e1= 00 Största bygnadsarea i kvadratmeter.

Markens anordnande
Ovan tunneltak ska anpassning ske till befintlig natur och marknivå.

Utformning, utförande
Högsta totalhöjd i meter.

Ventilationsschakt, rökschakt, friskluftsintag och utrymningsväg skall göras vattentäta upp till högsta grundvattennivå. Tätning skall även göras runt dessa så att grundvatten ej rinner ner. Avsteg från dessa krav kan ske om utredning visar att skadlig grundvattensänkning ej sker.

Spol- och släckvatten skall samlas upp inom planområdet och renas innan det avleds.

Mindre byggnader (max 25 kvm och i en våning) för tunnelns räddningssystem och drift får uppföras på allmän plats.

Buller från och frånluftsstation ska klara Naturvårdsverkets riktvärden för externt industribuller för bostäder 30 meter från anläggningen.

Skyddszoner Förfart Stockholm

b1 Jordschakt, borrhning eller andra ingrepp i undergrunden får ske till högst 3 meter under markytan. Inga ingrepp får göras i berg som kan skada trafikledstunneln. Inom område för betongtunnel får endast ingrepp göras om inte skador på betongtunneln inträffar.

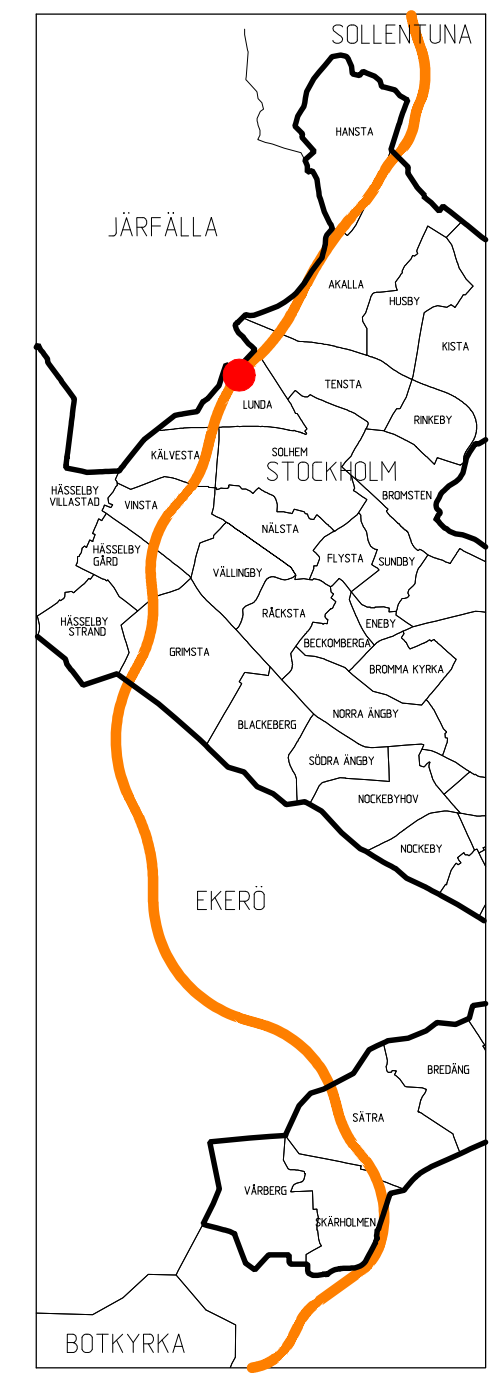
Administrativa bestämmelser
Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- miljökonsekvensbeskrivning tunneldel

För Förfart Stockholm har miljökonsekvensbeskrivningar och övergripande riskbedömningar upprättats. Ett särskilt gestaltungsprogram har upprättats.

Fornlämningar är skyddade enligt forminneslagens 2:a kapitel. Ansökan om tillstånd att rubba, ändra eller ta bort fornlämning ska ställas till Länsstyrelsen.

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 1987:10).



Detaljplan för
Förfart Stockholm
Tunnel Lunda/Hjulsta
i stadsdelen Lunda i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontoret
Planavdelningen
2012-11-09

Malin Olsson planchef Inge Almqvist planarkitekt

antagen av
laga kraft

Dp 2010-04710-54

GRUNDKARTA

- + — + — Kommungräns
- — — Stadsdelsgräns
- — — Kvarter enligt detaljplan
- — — Allmän plats-gräns
- — — Kvarterstraktgräns
- — — Traktgräns
- — — Fastighetsområdesgräns
- 2, 1:2, 1:2\ Registreringsnummer
- Byggnad
- — — Väg / gångbanekant
- — — Staket
- — — Nivåkurvor

x 0,0

- — — Markhöjd
- — — Mur
- — — Stödmur
- — — Servitutsområde
- — — Ledningsrättsområde
- — — Fornlämningsområde

Koordinatsystem: Sweref99 18 00 i plan och stadens (RH 00) i höjd
Upprättad av Stadsförvaltningsavdelningen 2012-10-03
Gunnar Swahn ingenjör

ILLUSTRATIONER

- — — Illustrationslinje
- — — Illustrationstext

20 0 100m
Skala 1:2000 Originalformat A2

