



### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämelse utan beteckning gäller i hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- Gränsbeteckningar**
- Gräns för planområdet
  - Användningsgräns
  - Egenskapsgräns
  - Utgående användningsgräns
- Användning av mark**
- Allmänna platser
- GENOMFART** Genomfartsstråk
  - (GENOMFART)** Genomfartsstråk. Beteckningen används enbart tillsammans med annat ändamål där ändamålen ligger i skilda plan.
  - HUVUDGATA** Trafik mellan områden. Beteckningen används enbart tillsammans med annat ändamål där ändamålen ligger i skilda plan.
  - (HUVUDGATA)** Fordons-, gång- och cykeltrafik av lokal karaktär.
  - GATA** Fordons-, gång- och cykeltrafik av lokal karaktär. Beteckningen används enbart tillsammans med annat ändamål där ändamålen ligger i skilda plan.
  - (GATA)**
  - NATUR** Naturområde
  - PARK** Parkområde
  - SKYDD** Skyddsområde. Marken får ej utformas för stadigvarande vistelse.
- Kvartersmark**
- B** Bostäder
  - E1** Teknisk anläggning, teknikkiosk
  - T1** Järnvägstrafik
  - (T2)** Tunnelbanetrafik. Beteckningen används enbart tillsammans med annat ändamål där ändamålen ligger i skilda plan.

- Utformning av allmänna platser**
- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet.
  - (+0,0) Föreskriven höjd över nollplanet vilken avviker från markplan.
  - ☐ Lägsta nivå i meter över nollplanet för dränerande ingrepp.

Bullerskydd i form av skärmar och vallar ska uppföras. Bullerskydden uppförs i huvudsak enligt plankartans illustration. Skärmar görs genom-siktliga, dock medges en ljudabsorberande nedre del om 1 m över vägbana.

- Utformning, utförande**
- I Högsta antal våningar
  - ◊ Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet.
  - ◊ Lägsta nivå i meter över nollplanet för schaktning, pållning, sprängning, borming eller andra ingrepp i underjorden. Arbetet för tunnelbanetunnel under angiven nivå medges.

Dagvatten från områden för genomfart och huvudgata med mer än 15 000 fordon/dygn ska renas innan avledning.

- Begränsning av markens bebyggande**
- Mark där byggnad ej får uppföras.
  - x Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik.

**Administrativa bestämmelser**

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

### UPPLYSNINGAR

Planen består av:  
 - plankarta med bestämmelser  
 Till planen hör:  
 - planbeskrivning  
 - genomförandebeskrivning  
 - miljökonsekvensbeskrivning Hjulstamotet

En övergripande miljökonsekvensbeskrivning, en övergripande riskbedömning samt ett gestaltningsprogram har upprättats till Trafikverkets arbetsplan för Förbifart Stockholm.

Förlämnningar är skyddade enligt Kulturminneslagens 2:a kapitel. Ansökan om tillstånd att rubba, ändra eller ta bort förlämnning ska ställas till Länsstyrelsen.  
 Höjder relaterade till nollplanet är angivna i höjdsystemet RH00. Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen PBL (1987:10).

### Detaljplan för Förbifart Stockholm Hjulstamotet i stadsdelarna Akalla, Lunda och Tensta

Stockholms stadsbyggnadskontor  
 Planavdelningen  
 2013-02-04

Fredrik Legeby planchef  
 Eva Strömbäck planarkitekt

Dp 2009-20807-54

### GRUNDKARTA

- Kvarters-/områdesgräns
- Kulturresevat
- Fastighetsgräns
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Träd
- Staket
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Kommungräns
- Stadsdelsgräns
- Mur
- Stödmur
- Förlämningsområde

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan, och stadens (RH00) i höjd

Upprättad av Stadsförvaltningsavdelningen 2013-01-21

Anne Lindell ingenjör

Skala 1:2000 Utskriftsformat A1

### ILLUSTRATIONER

- dagvattendamm (+0,0) Illustrationstext
- Illustrerad markhöjd
- Illustrerad väg/gc-väg
- Illustrerad väg
- Illustrerat bullerskydd

godkänd av SBN antagen av KF laga kraft