



# FASTIGHETSNÄMNDEN

Utdrag ur protokoll, fört vid sammanträde  
2013-03-05, § 11

Anmälningssärende  
3 D  
KuN 2013-05-21

1.1/994/2012-7

**Tid** Tisdagen den 5 mars 2013 kl 17.00 –17.35  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Tisdagen den 19 mars 2013

Madeleine Sjöstedt

Ewa Larsson

## Närvarande

Beslutande ledamöter:

Madeleine Sjöstedt (FP) ordförande  
Jakop Dalunde (MP) vice ordförande

Peter Jönsson (M)  
Anna Cederschiöld (M)  
Sonny Österman (M)  
Mikael Eskman (M)  
Olof Hermansson Wallentin (FP)  
Elisabeth Svensson (C)  
Sonja Pagrotsky (S)  
Nicklas Nilsson (S)  
Ewa Larsson (MP)  
Sebastian Wiklund (V)

Tjänstgörande ersättare:

Martin Engman (S) §§ 1-10 och §§ 12- 18 för Bengt Sandberg (S)  
Karin Falk (S) § 11 för Bengt Sandberg (S)

Ersättare:

Petter Krönmark (M)  
Johan Möller (M)  
Tom Hedrup (M)  
Katja Hessle (M)  
Dani Amso (M)  
André Nilsson (FP)  
Karin Falk (S) §§ 1-10 och §§ 12-18  
Emilia Bjuggren (S)  
Torkel Tigerschiöld (MP)  
Maria Öhman (V)

Tjänstemän

Förvaltningschefen Juan Copovi-Mena, Christine Oljelund, Eva Olofsson, Jenny Rydåker och Pontus Werlinder. Borgarrådssekreteraren Jonas Uebel och biträdande borgarrådssekreteraren Erica Närlinge. Personalföreträdarna Birgitta Andersson, Rolf Bodin och Reza Etemad.

## § 11

### Upprustning av Stockholms stadsbibliotek, fastigheten Spelbomskan 16, och fastigheterna Spelbomskan 3 och 13. Reviderat utredningsbeslut

Dnr 5.2-066/2013

#### Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden beslutar att ge fastighetskontoret i uppdrag att utreda om förädling och upprustning av Stockholms stadsbibliotek, fastigheten Spelbomskan 16, samt fastigheterna Spelbomskan 3 och 13 för högst 9 mnkr inom förvaltningens budgetram.
- 2 Fastighetsnämnden beslutar att anmäla beslutet till stadsbyggnadsnämnden och kommunstyrelsens ekonomiutskott.

#### Handlingar i ärendet

Fastighetskontorets och kulturförvaltningens gemensamma tjänsteutlåtande från den 14 februari 2013.

#### Nämndens behandling av ärendet

##### Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP), Peter Jönsson m.fl. (M), Elisabeth Svensson (C) och Sonja Pagrotsky m.fl. (S) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jakop Dalunde m.fl. (MP) föreslår att fastighetsnämnden beslutar att föreslå fastighetskontoret:
  - 1 tt delvis godkänna uppdrag att utreda om förädling och upprustning av Stockholms stadsbibliotek /
  - 2 tt uppdra staden att sammanfatta och redovisa material som arbetats fram till den förra arkitekturtävlingen /
  - 3 tt vidare anföra följande: /

Huvudbiblioteket från 1928 ritat av arkitekt Gunnar Asplund har en unik ställning i både svensk och internationell arkitekturhistoria.

Stadsbiblioteket och dess tillhörande tillbyggnader måste uppgraderas med ny teknik samt i möjligaste mån uppfylla nya myndighetskrav gällande energiprestanda och tillgänglighet. Stadsbiblioteket behöver inför framtiden även vidareutvecklas till en utökning av de nya publikströmmar som kommer att uppstå vid Odenplan då en ny kombinerad pendeltågs- och tunnelbanestation öppnar. Successivt måste stadsbiblioteket anpassas för att möta ett förändrat medielandskap. Utvecklingen av digitala medier och förändringen av människors läsvanor är snabb. Oavsett medium behövas centrala platser för socialt utbyte kring budskap i litteraturen.

Det är vidare av stor betydelse att originalinventarierna i Stadsbiblioteket och annexen inventeras och bevaras. Vi har sett alltför många exempel på hur

möbler, konstverk, mm har försvunnit från stadens fastigheter. Ett inventeringsarbete med bevarandeplan av inventarierna bör därför ingå antingen i det föreliggande utredningsuppdraget eller tillkomma i senare skede. Det tilläggas att det är anmärkningsvärt att kontoret inte nämner någon av de utredningar som gjordes - och som var väldigt omfattande - inför arkitekturtävlingen.

Dessutom riskerar Stadsbibliotek och liknande projekt som kulturklustret för Norra Djurgårdsstan att bara bli kulturell världsklass i viljan, men i praktiken präglas av kortsiktig ekonomisk vinning. Ingen Sidney- eller Osloopera, inget Asplundsbibliotek och ingen Hagapark skulle komma till om det primära fokuset varit att minimera nuets byggkostnader.

3)

Sebastian Wiklund (V) föreslår att fastighetsnämnden beslutar

att delvis godkänna kontorets förslag till beslut  
att därutöver anföra

Det är positivt att de nämnda fastigheterna nu rustas upp. Men i några av fastigheterna hyr kontoret ut till kommersiella aktörer. Detta samtidigt som huvudbiblioteket är i skriande behov av mer utrymme och skulle behöva alla lokaler i den kulturklassade byggnaden. Vi kan under inga omständigheter förstå hur det kan vara ett kommunalt strategiskt ägande att prioritera bort kulturverksamhet i lokaler vars ändamål just är detta till förmån för kommersiella aktörer som McDonalds i detta fall. Istället borde kontoret i dialog med kulturförvaltningen diskutera vilket innehåll Basaren skulle kunna få.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) ställer de framlagda förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP), Peter Jönsson m.fl. (M), Elisabeth Svensson (C) och Sonja Pagrotsky m.fl. (S).

### **Reservation**

Jakop Dalunde m.fl. (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Sebastian Wiklund (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

### **Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av Sonja Pagrotsky m.fl. (S) enligt följande:

Det är positivt att stadsbiblioteket rustas upp. I samband med upprustningen kommer också Odenplans tunnelbanestation att byggas om, och det blir en större omstigningsplats med fler människor i rörelse. Möjligheterna att få en stationsuppgång som går direkt in i biblioteket, så som gjorts med exempelvis Mitterands bibliotek i Paris, bör övervägas och undersökas.

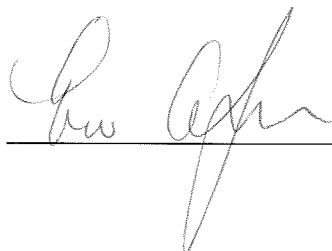
Vad gäller Medborgarhusets framtida verksamhet är det av yttersta vikt att Medborgarhuset även fortsättningsvis är ett hus som rymmer både kultur och idrott, både biblioteksverksamhet och simhall.

### **Jäv**

Martin Engman (S) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

Vid protokollet  
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:



---