



**Tid** Tisdagen den 11 juni 2013, kl 16.30 – 17.30  
**Plats** Stora Kollegiesalen, Stadshuset  
**Justerat** Tisdagen den 18 juni 2013

Madeleine Sjöstedt

Ann Mari Engel

**Närvarande**

Beslutande ledamöter:

Madeleine Sjöstedt, ordföranden (FP)  
Ann Mari Engel, vice ordföranden (V)  
Arba Kokalari (M)  
Rasmus Jonlund (FP)  
Salar Rashid (S) §§ 13-16  
Monika Lindh (S)  
Mats Berglund (MP)

Tjänstgörande ersättare:

Ann Burgess (M)  
Lars Jilmstad (M)  
Joar Forssell (FP)  
Tony Nilsson (S)  
Eleonore Eriksson (S) §§ 1-12

för Ariane Bucquet Pousette (M)  
för Maria Braun (M)  
för Manne Bergström (M)  
för Tomas Rudin (S)  
för Salar Rashid (S)

Ersättare:

Cecilia Önfelt (C)  
Eleonore Eriksson (S) §§ 13-16  
Marja Sandin-Wester (MP)  
Mårten Andersson (V)

Tjänstemän:

Stadsarkivet: Förvaltningschefen Lennart Ploom  
Kulturförvaltningen: Förvaltningschefen Berit Svedberg, Ann-Charlotte Backlund,  
Mårten Castenfors, Marion Hauge Lindberg, Patrik Liljegren, Inga Lundén, Lena  
Mittal, Nina Röhlcke och Johan Westin samt borgarrådssekreteraren Jonas Uebel och  
biträdande borgarrådssekreteraren Anders Gustafsson från roteln.

## § 13

### **Ombyggnad och upprustning av fastigheterna Stadsgården 1 och del av Södermalm 6:38, Stockholms stadsmuseum. Inriktningsbeslut**

Dnr 4.2/1567/2012

#### **Beslut**

Kulturnämnden beslutar enligt kulturförvaltningens och fastighetskontorets gemensamma förslag:

- 1 Kulturnämnden ger kulturförvaltningen i uppdrag att ta fram underlag för genomförandebeslut för ombyggnation och upprustning av fastigheterna Stadsgården 1 och del av Södermalm 6:38.
- 2 Kulturnämnden ger kulturförvaltningen i uppdrag att ta fram underlag för genomförandebeslut för effektivisering av magasinslokaler i Magasin 5 och 6 i Frihamnen för att möjliggöra inredning av nya kontorslokaler för ca 30 personer.

#### **Handlingar i ärendet**

Kulturförvaltningens och fastighetskontorets gemensamma tjänsteutlåtande från den 29 maj 2013.

#### **Sammanfattning**

I hörnet Götgatan och Peter Myndes Backe ligger fastigheten Stadsgården 1 och i anslutning till den Södermalm 6:38 (under mark) som båda ägs av fastighetskontoret. Kulturförvaltningen bedriver Stockholms stadsmuseum i byggnaden Södra stadshuset som är belägen inom ovanstående fastigheter. För att anpassas till gällande myndighetskrav samt för att energieffektiviseras är behovet av att rusta upp Södra stadshuset stort. Stockholms Stadsmuseum önskar också modernisera sin museiverksamhet och behöver större, klimat- och säkerhetsanpassade utställnings- och verksamhetslokaler inom den redan disponerade ytan.

Fastighetskontoret har gjort en utredning som visar att genom att omdisponera och utnyttja lokalerna mer effektivt skapas förutsättningar för Stadsmuseet att utvecklas i önskad riktning. Investeringskostnaden är beräknad till cirka 55 mnkr som bärs av Fastighetsnämnden, vilket motsvarar en ökad hyreskostnad för Kulturnämnden om 3,2 mnkr.

För att den publika ytan ska kunna ökas i Södra stadshuset förutsätts de arbetsplatser som inte är direkt involverade i utställningar och programverksamhet flytta till nyinredda arbetsplatser i Magasin 5 i Frihamnen. Magasinslokalerna ägs av Stockholms hamnar och målsättningen är att Stadsmuseets totala hyrda yta inte ökas men disponeras effektivare. Kulturförvaltningen avser att tillsammans med Stockholms hamnar närmare utreda alternativa lösningar samt kostnaderna för dessa. Investeringen i fastigheten görs av Stockholms hamnar medan engångskostnaden för flyttningen samt ökade driftskostnader belastar Kulturnämndens budget.

Kulturförvaltningen och fastighetskontoret föreslås i detta tjänsteärende att arbeta vidare i enlighet med den redan utförda utredningen i en planeringsfas där fastighetsnämnden medger en kostnad inom ramen för högst 1 mnkr i syfte att ta fram ett beslutsunderlag för en genomgripande upprustnings- och utvecklingsplan för Södra stadshuset och en flytt av kontorsarbetsplatser till Frihamnen.

## **Nämndens behandling av ärendet**

### **Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

### **Beslutsgång**

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) finner att nämnden beslutar enligt kulturförvaltningens förslag.

### **Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av Mats Berglund (MP) enligt följande:

Som anförs i ärendet är Stadsmuseet i behov av större lokalhyror för utställningsverksamheten. Behovet uppstod efter det borgerliga maktövertagandet i Stockholm 2006, då museet av politiska skäl tvingades till kraftiga minskningar av lokalhyrorna. Vi har under de senaste två mandatperioden vid upprepade tillfällen påtalat bristen som uppkom genom okloka politiska beslut. Det är därför positivt att museet nu – inför utgången av mandatperioden – ges tillfälle att åter expandera i sina lokaler i Södra stadshuset.

Nu ska ca 30 kontorsutrymmen färdigställas i Frihamnen i lokaler som idag utnyttjas för bland annat magasinering och renovering av museets samlingar. Hur det ska gå till utan att den befintliga verksamheten i Magasin 5 inte drabbas negativt framgår inte av ärendet varför vi emotser en redovisning även av detta.

Vid protokollet  
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:

---