

Kommunstyrelsen

UTDRAG

§134

Dnr 2011 KSM 0134 214

Antagande av detaljplan för bostäder och verksamheter längs Njupkärrsvägen**Beslut****Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

- Detaljplanen för bostäder och verksamheter längs Njupkärrsvägen antas.

Särskilt yttrande

Marie Åkesdotter (MP) hänvisar till Miljöpartiet de grönas särskilda yttrande lämnat i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet den 12 september 2012 § 110 (bilaga).

Anita Mattsson (S) hänvisar till särskilt yttrande lämnat i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet den 8 februari 2012 § 14 (bilaga).

Mats Larsson (FP) hänvisar till särskilt yttrande lämnat i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet den 8 februari 2012 § 14 (bilaga).

Protokollsanteckning

Till protokollet förs att Elisabeth Hedlund (V), om hon hade haft rösträtt, hade anslutit sig till Marie Åkesdotters (MP) och Anita Mattsons (S) särskilda yttranden vad gäller hyresrätter.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för bostäder och verksamheter längs Njupkärrsvägen i Bollmora. Planen tas fram med normalt planförfarande och enligt nya plan- och bygglagen.

Planen syftar till att möjliggöra nya flerbostadshus (cirka 190 lägenheter) och radhus/parhus eller kedjehus (cirka 20 stycken) inom Näsby 4:1472. Samtidigt säkerställs ett delområde med parkmark intill Bergfotens skola, för rekreation och naturlek. Detaljplanen syftar även till att ändra befintliga bestämmelser inom fastigheten Målaren 1 från industriändamål (J) till område för småindustri- och kontorsändamål samt möjliggöra för en ny brandstation inom området. Gatumark planläggs för en cirkulationsplats på Njupkärrsvägen.

Under samrådet inkom 16 yttranden (varav fyra yttranden inkom under samråd för Detaljplan för "Utvidgning av Lindalens verksamhetsområde" men redovisades i denna detaljplan i samband med att Målaren 1 kompletterades till detta planområde). Under utställningen inkom nio yttranden, varav 8 från remissinstanser i form av myndigheter och föreningar.

Justerandes sign





Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Bilagor

- MSU beslut Ant detplan Njupkärrsvägen § 110.pdf
- MSU Tjskr Njupkärrsvägen § 110 .pdf
- MSU Planbeskr Njupkärrsv § 110.pdf
- MSU Planbest Njupkärrsv § 110.pdf
- MSU Granskningsutl Njupkärrsv § 110.pdf
- MSU Kvalprogr Njupkärrsv § 110 5 .pdf
- MSU särskilt ytt S Njupkärrsv § 110.pdf
- MSU särskilt ytt MP Njupkärrsv § 110.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Plats och tid Sammanträdesrummet Bollmora, kommunhuset
2012-09-25 kl. 18:30 - 21:15

Beslutande Se närvarolista

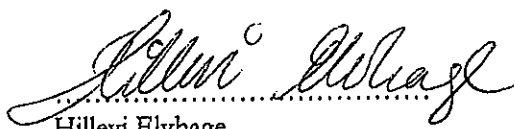
Övriga deltagare Se närvarolista

Utses att justera Anita Mattsson

Justeringens plats och tid Kansliavdelningen fredag 28 september 2012

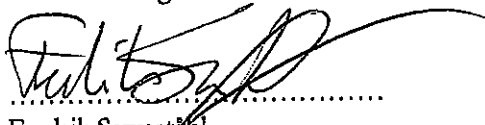
Underskrifter

Sekreterare

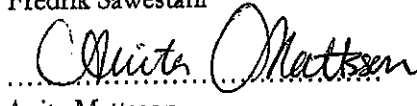

.....
Hillevi Elvhage

Paragrafer
130 - 145

Ordförande


.....
Fredrik Saweståhl

Justerande


.....
Anita Mattsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-09-25

Datum för anslags uppsättande

2012-10-01

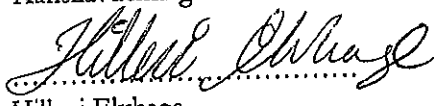
Datum för anslags nedtagande

2012-10-23

Förvaringsplats för protokollet

Kansliavdelningen

Underskrift


.....
Hillevi Elvhage

Utdragsbestyrkande	
--------------------	--

Kommunstyrelsen

Närvarolista

Beslutande

Fredrik Saweståhl (M)
Mats Larsson (FP)
Anita Mattsson (S)
Anki Svensson (M)
Andreas Jonsson (M)
Dick Bengtsson (M)
Mathilda Lundh (M)
Margareta Terstedt (FP)
Leif Kennerberg (KD)
Susann Ronström (S)
Kristjan Vaigur (S)
Jerry Svensson (S)
Marie Åkesdotter (MP)

Anteckning

Ordförande



Ersättare för Mats Lindblom

Ersättare

Lotta Stjernfeldt (M)
Christer Flodfält (M)
Marianne Kronberg (M)
Martin Johem (M)
Anna Lund (KD)
Ulrica Riis-Pedersen (C)
Marita Bertilsson (S)
Marie Linder (S)
Peter Bylund (MP)
Elisabet Hedlund (V)

Övriga

Anders Lind	Mark- och exploateringschef
Bo Renman	Kommundirektör
Britt-Marie Lundberg-Björk	Förvaltningschef utvecklingsförvalt- ningen
Dan Näsman	Ekonomichef

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Hillevi Elvhage	Kommunsekreterare
Ingrid Boheman Risto	Förvaltningschef socialförvaltningen
Kerstin Hedén	HR-chef
Maj Ingels Fagerlund	Säkerhetschef
Sara Kopparberg	Planchef
Åke Skoglund	Förvaltningschef samhällsbyggnads- förvaltningen
Anders Elfving	Budgetchef

Frånvarande

Mats Lindblom (FP)

Sara Albornoz (S)

Thomas Holmberg (FP)

Ersattes av Margareta Ternstedt

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande