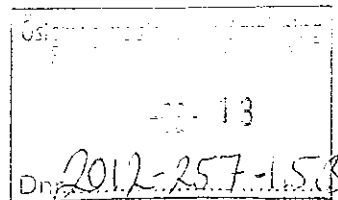




Kommunfullmäktige



Bilaga A.1

Utdrag ur protokoll fört vid Stockholms kommunfullmäktiges sammanträde i Stadshuset måndagen den 4 mars 2013 kl. 16.00.

Justerat den 11 mars 2013 Anslaget den 12 mars 2013

Margareta Björk
Eva-Louise Erlandsson Slorach
Ulf Fridebäck

§ 19

Överenskommelse om exploatering med försäljning för studentbostäder inom fastigheten Norra Djurgården 1:9 m.fl. (Albano) på Östermalm med AB Svenska Bostäder

Genomförandebeslut (utl. 2013:32)

Dnr 311-1852/2012

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2013:32 behandlades. Utlåtandet gäller ett ärende om överenskommelse om exploatering med försäljning för studentbostäder med AB Svenska Bostäder.

Ordet innehades av borgarrådet Larsson, Maria Hannäs, Åke Askensten, Björn Ljung, Maria Östberg Svanelind och Maria Antonsson.

Beslut

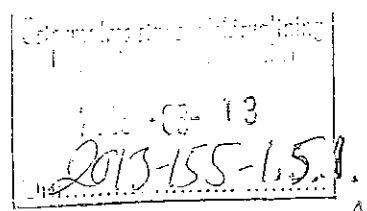
Med bifall till kommunstyrelsens förslag i utlåtandet beslutade kommunfullmäktige utan omröstning följande.

1. Exploateringsnämnden medges rätt att genomföra exploatering inom Norra Djurgården 1:9 m.fl. (Albano) på Östermalm omfattande investeringsutgifter om 168 miljoner kronor, inklusive redan nedlagda utgifter om 58 miljoner kronor för markförvärv. Utgifterna för 2013 ska rymmas inom nämndens investeringsbudget. Utgifterna för kommande år behandlas i budget för 2014.
2. Exploateringsnämnden ska träffa genomförandeaftal med Trafikverket och Akademiska Hus AB, bilaga 2 till utlåtandet, överenskommelse om exploatering med överlåtelse av mark med AB Svenska Bostäder, bilaga 3 till utlåtandet samt exploateringsavtal med Akademiska Hus AB, bilaga 4 till utlåtandet.

Vid protokollet
Ulrika Gunnarsson



Kommunfullmäktige



Bilaga A.2

Utdrag ur protokoll fört vid Stockholms kommunfullmäktiges sammanträde i Stadshuset måndagen den 4 mars 2013 kl. 16.00.

Justerat den 11 mars 2013 Anslaget den 12 mars 2013

Margareta Björk
Eva-Louise Erlandsson Storach
Ulf Fridebäck

§ 20

Centralupphandling av vård- och omsorgsboenden 2013 (utl. 2013:33)
Dnr 125-1595/2012

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2013:33 behandlades. Utlåtandet gäller ett ärende om centralupphandling av vård- och omsorgsboenden.

Ordet innehades av borgarrådet Larsson, Christopher Ödmann, Mirja Räihä, Ann-Katrin Åslund, Eivor Karlsson, Torun Boucher, borgarrådet Mogert och Lotta Juul Martin-Löf.

Yrkanden

Under överläggningen hade yrkats

dels bifall till kommunstyrelsens förslag,

dels av borgarrådet Mogert (S) bifall till Socialdemokraternas reservation i kommunstyrelsen,

dels av Eivor Karlsson (MP) bifall till Miljöpartiets reservation i kommunstyrelsen,

dels av Torun Boucher (V) bifall till Vänsterpartiets reservation i kommunstyrelsen.

Beslut

Efter framställda propositioner enligt dessa yrkanden beslutade kommunfullmäktige utan omröstning – i enlighet med kommunstyrelsens förslag – följande.

1. Kommunstyrelsen ska genom förenklad upphandling ansvara för genomförande av centralupphandling av entreprenaddrift för de boenden som anges i ärendet, vilket innefattar att besluta om tilldelning av kontrakt, avbrytande av upphandling, att teckna avtal i enlighet med tilldelningsbeslutet, förlänga avtal samt häva avtal. Upphandlingen ska genomföras i enlighet med de principer som anges i ärendet och tidigare kommunfullmäktigebeslut (2007-11-05 § 16, 2008-09-29 § 17, 2009-12-14 § 21 och 2011-04-04 § 18).
2. När entreprenadupphandling är slutförd och avtal undertecknade ska avtalen lämnas över till respektive ansvarig stadsdelsnämnd. Stadsdelsnämnderna har därefter ansvar för avtalens förvaltning, uppföljning av verksamhetens kvalitet, löpande dialog med entreprenörer etc.
3. Kommunstyrelsen får besluta om att justera antalet boenden på det sätt som framgår av ärendet om det under arbetet med upphandlingen visar sig vara omöjligt eller uppenbart olämpligt att inkludera boendet eller om något ytterligare boende måste ingå i upphandlingen.

Vid protokollet
Ulrika Gunnarsson

Dnr 2013-28-12,3,
E.1

2013-02-22

Medborgarförslag

till

Östermalms stadsdelsnämnd

Inköp av bostadsrätter för funktionshindrade

För flera år sedan väckte jag ett medborgarförslag med syfte att förbättra bostadssituationen för funktionshindrade genom att köpa bostadsrätter. Jag anförde bl a att Uppsala använder den metoden. Ni avslag förslaget eftersom det inte skulle vara möjligt för kommunen att köpa bostadsrätter.

Socialnämnden biföll vid sitt sammanträde 2013-02-04 bilagda tjänsteutlåtande som bl a visar att Socialnämnden förfogar över 300 bostadsrätter för LSS & SoL-boenden. Det finns alltså inget hinder att anskaffa sådana bostäder. Nämnden är skyldig att tillhandahålla bostäder till funktionshindrade enligt SoL & LSS. Jag föreslår därför återigen att nämnden uppdrar åt stadsdelsdirektören att snarast inventera hur många funktionshindrade som saknar egen bostad samt genom kontakter med berörda organ inom staden lägga ut beställningar på bostadsrätter.

Som bekant säljs de till marknadsmässiga priser. Men m h t stadens goda ekonomi finns ingen svårighet att finansiera köpen genom eget kapital eller lån med säkerhet i bostadsrätten. Snarare är det god ekonomi för staden att investera kapital i bostadsrätter. Erfarenheten visar att bostadsrätter ständigt stiger i värde. Vid en ev försäljning i framtiden gör staden stor vinst, dvs en god kapitalförvaltning.

Hyran för den funktionshindrade blir räntan på investerat kapital plus månadsavgift till föreningen. Kostnaderna styrs av marknaden på Östermalm. Därför blir det möjligt att finansiera hyran med försörjningsstödet enligt 4 kap SoL.

Förslag: Inventera hur många funktionshindrade som saknar bostad!

- ❖ Köp motsvarande antal lämpliga bostadsrätter
- ❖ I vissa fall måste bostaden anpassas med stöd av Boverket
- ❖ Låt funktionshindrade östermalmsbor bo i lägenheterna!

Vänligen *Per-Ola Larsson*

Vieborgsförslags

Till

Östermalms Stadsdelsnämnd

Om vanvård

Det blir allt vanligare att media rapporterar om vanvård och övergrepp på HVB-hem för barn¹ och funktionshindrade. Nu senast avslöjar TV4 *Kalla Fakta* oacceptabla förhållanden. Det är naturligtvis lagstridigt. Det ankommer på stadsdelsnämnden att bevaka att sådant elände inte förekommer.

Obs den nya lydelsen av 5 kap socialtjänstlagen:

Socialnämnden² ska

- verka för att barn och ungdom växer upp under trygga och goda förhållanden,
- i nära samarbete med hemmen främja en allsidig personlighetsutveckling och en gynnsam fysisk och social utveckling hos barn och ungdom,
- bedriva uppsökande verksamhet och annat förebyggande arbete för att förhindra att barn och ungdom far illa,
- aktivt arbeta för att förebygga och motverka missbruk bland barn och ungdom av alkoholhaltiga drycker, andra berusningsmedel eller beroendeframkallande medel samt dopningsmedel,
- tillsammans med samhällsorgan, organisationer och andra som berörs, uppmärksamma och verka för att barn och ungdom inte vistas i miljöer som är skadliga för dem,
- med särskild uppmärksamhet följa utvecklingen hos barn och ungdom som har visat tecken till en ogynnsam utveckling,
- i nära samarbete med hemmen sörja för att barn och ungdom som riskerar att utvecklas ogynnsamt får det skydd och stöd som de behöver och, om den unges bästa motiverar det, vård och fostran utanför det egna hemmet,
- i sin omsorg om barn och ungdom tillgodose det särskilda behov av stöd och hjälp som kan finnas sedan ett mål eller ärende om vårdnad, boende, umgänge eller adoption har avgjorts,
- i sin omsorg om barn och ungdom tillgodose det särskilda behov av stöd och hjälp som kan finnas sedan vård och fostran utanför det egna hemmet upphört. Lag (2012:776).

1 a § Socialnämnden ska i frågor som rör barn som far illa eller riskerar att fara illa samverka med samhällsorgan, organisationer och andra som berörs. Ifråga om utlämnande av uppgifter gäller de begränsningar som följer av 15 kap. denna lag och av offentlighets- och sekretesslagen (2009:400). Nämnden ska aktivt verka för att samverkan kommer till stånd.

¹ Enligt socialtjänstlagens definition är alla personer under 18 år barn

² Dvs i Stockholm stadsdelsnämnden

Obs också 6 kap SOL.

FÖRSLAG

Åtgärder i detta avseende brådskar. Jag föreslår att stadsdelsnämnden låter stadsdelsdirektören vid nästa sammanträde redovisa hur många östermalmsbor som är placerade på HVB-hem och familjehem.

Vidare föreslår jag att nämnden beslutar att ofta utöva oanmäld tillsyn så att bättre åtgärder kan vidtas mot dem som misshandlar och vanvårdar barn och funktionshindrade.

Per-Ola Larsson

Från: insyn_noreply@yourvoice.se
Skickat: den 8 mars 2013 16:27
Till: Administration SD10 Registrator
Ämne: Nyinkommet medborgarförslag

E.3

Information gällande nyinkommet medborgarförslag

Kategori:

Rubrik: Rödljus, trafikljus Norra Djurgårdsstaden Gasverksvägen

Förslag:

Jag föreslår att man installerar ett rödljus vid Gasverksvägen från buss 55. Det saknas helt rödljus på sträckan förbi det nya bostadsområdet Norra Djurgårdsstaden. Trafiksäkerheten för de som redan flyttat in är inte tillräcklig. Barn som åker själva till skolan har inte lätt att ta sig över den kraftigt trafikerade Gasverksvägen. Det är mörkt och bilarna kör fort. Politikernas vilja att man i första hand ska cykla i andra hand åka kommunalt och i sista hand ta bilen, rimmar illa med att man prioriterar bilarnas framkomlighet istället för att installera ett trafikljus. Det går inte att vänta tre år på att Norra länken kommer innan det finns någon trafisäkerhet att tala om.

Inlämnat av: Gunnel Tangert Hagström

Älgpassgatan åtta tre trappor

11545 STOCKHOLM

E-post: gunnel.tangert-hagstrom@naturvardsverket.se

Från: tipsa@regeringen.se
Skickat: den 27 mars 2013 19:00
Till: Administration SD10 Registrator
Ämne: Tips om sida på www.regeringen.se

E. 4

Detta är ett automatiserat e-postutskick, du kan inte svara på detta brev.

Per-Ola Larsson (ulrikagatan@yahoo.se) vill tipsa dig om den här sidan.

"Medborgarförslag

Återigen har Regeringen föreslagit att psykiatrin ska förstärkas enligt bilagan.

Jag föreslår därför att Östermalms stadsdelsnämnd snarast beslutar att tillämpa denna policy på Östermalm.

M h t den ökande psykiska ohälsan föreslår jag också att antalet personliga ombud ökas till till minst 5 för Östermalm för att

- * förbättra den psykiska hälsan
- * minska belastningen på sjukvården och socialtjänsten
- * komma i nivå med Malmö som har 17 ombud för samma invånarantal som de 3 innerstadsstadsdelarna i Stockholm som nu har endast 3 ombud. Göteborg har 23.

Ni får 30.000:-/mån & ombud från staten. Er kostnad blir därför ytterst minimal.

Per-Ola Larsson"

Satsningen PRIO ska förebygga psykisk ohälsa och förbättra vård och omsorg
<http://www.regeringen.se/sb/d/14830/a/193799/dictionary/true/setEnableCookies/true>



REGERINGSKANSLIET

Satsningen PRIO ska förebygga psykisk ohälsa och förbättra vård och omsorg

Regeringen satsar 870 miljoner kronor per år för att förebygga psykisk ohälsa och förbättra vården och omsorgen för personer med psykisk ohälsa. I en handlingsplan lyfter de fram ett antal strategiskt prioriterade områden och insatser som utgör grunden för regeringens satsning 2012-2016.

Syftet är att förbättra livssituationen för personer med psykisk ohälsa. Satsningen fokuserar under perioden på barn och unga som har, eller riskerar att utveckla, psykisk ohälsa samt personer med omfattande eller komplicerad psykiatrisk problematik.

Det är ett brett spektra som ska täckas in med både förebyggande arbete och ta hand om dem som drabbas av psykisk ohälsa. Tanken är att stödja målgrupperna i vardagen och ge dem tillgång till rätt vård och omsorg.

Begreppet psykisk ohälsa

Begreppet psykisk ohälsa används i vissa sammanhang för psykiska symptom som visserligen kan vara mer eller mindre plågsamma för symtombäraren, men ändå inte så uttalade att de kan klassificeras som psykisk sjukdom. Några vanliga exempel är oro, nedstämdhet, ångslan och sömnsvårigheter. Men ofta används psykisk ohälsa också som ett vidare samlingsbegrepp som inrymmer såväl psykisk sjukdom som psykisk funktionsnedsättning samt sådana besvär som ovan. I handlingsplanen används psykisk ohälsa i den senare betydelsen.

- Pressmeddelande: 870 miljoner per år i ny satsning på psykisk hälsa

Femårig handlingsplan

Handlingsplanen "PRIO Psykisk ohälsa - plan för riktade insatser inom området psykisk ohälsa" tydliggör regeringens målinriktning och insatsområden för psykisk ohälsa.

- PRIO psykisk ohälsa - plan för riktade insatser inom området psykisk ohälsa 2012-2016

Övergripande mål

Satsningen utgår från de övergripande målen:

- En jämlik, kunskapsbaserad, säker och tillgänglig vård och omsorg av god kvalitet

Från: Per-Ola Larsson [ulrikagatan@yahoo.se]
Skickat: den 4 april 2013 11:22
Till: Administration SD10 Registrator
Kopia: Therese Carlborg; Stefan Nilsson; Berit Bornecrantz Dias; Birgit Beijer
Ämne: Medborgarförslag
Bifogade filer: A-resa 001.jpg; Kfs2008-15 - Reglemente för stadsdelsnämnderna(1).pdf

E.5

Till Östermalms stadsdelsnämnd

Situationen på Östermalms stadsdelsnämnds expedition i Garnisonen, Karlavägen 104

Den som söker försörjningsstöd befinner sig i en utsatt situation. De ska inte behöva offentliggöra sin prekära situation.

Nyligen besökte jag expeditionen för att lämna ett brev. Jag finner då att Ni delar in de besökande i 2 kategorier.

- De som ska söka försörjningsstöd får stå i en särskild kö till höger om en ködelande skärm, c:a 1/3 av disken
- Övriga delar på 2/3 av disken

Det liknar gamla tiders polikliniker där allas problem blir allas egendom.

Bakom disken finns en ordningsvakt som tar emot ansökningarna. De hjälpsökande får alltså inte tala med en kompetent socialsekreterare, som kan hjälpa dem att uttrycka vad de behöver. Såvitt jag förstår får de sökande vänta hemma tills en socialsekreterare tar telefonkontakt.

På expeditionen finns bilagda information. Telefontiden är mycket begränsad. Det måste vara svårt för de behövande att passa dessa tider. Telefonköerna blir långa eftersom Östermalm enligt Ert beslut ska betjäna 3 stadsdelar med en befolkning på c:a 200.000 inv. Detta mottagande stämmer knappast med socialtjänstlagens föreskrifter:

3 kap 3 § Insatser inom socialtjänsten ska vara av god kvalitet.

För utförande av uppgifter inom socialtjänsten ska det finnas personal med lämplig utbildning och erfarenhet.

Kvaliteten i verksamheten ska systematiskt och fortlöpande utvecklas och säkras.

Givetvis måste de hjälpsökande få träffa en handläggare på samma sätt som en sjuk person får träffa en läkare på en akutmottagning. Inte heller är koncentrationen av försörjningsstödet till Östermalm förenligt med bilagda reglemente, som syftar till att decentralisera socialtjänsten till mindre områden.

Jag förslår därför att NI utan dröjsmål bryter avtalet med övriga stadsdelsnämnder och låter Er personal koncentrera sin verksamhet till Östermalms invånare. I anslutning till expeditionen finns några mindre rum. De bör omgående bemannas med socialsekreterare, som kan ta emot dem som behöver stöd.

Det liknar gamla fattigsverige att hänvisa de hjälpsökande till ett särskilt bås.

MVH

Per-Ola Larsson Ulrikagatan 13, 115 23 Stockholm

Tel 0723-16 06 99

Mejl: ulrikagatan@yahoo.se

Anne-Marie Hemphälä

Dnr 2013-28-1.2.3.

E. 6

Från: Info SD10 ostermalm@stockholm.se
Skickat: den 8 april 2013 13:11
Till: Anne-Marie Hemphälä
Ämne: VB: Medborgarförslag Dnr 2013-28-1.2.3.
Bifogade filer: Bättre vård mindre tvång _ Sveriges Kommuner och Landsting.pdf

Följebrevet till skrivelsen (medborgarförslaget)

Från: Per-Ola Larsson [<mailto:ulrikagatan@yahoo.se>]
Skickat: den 4 april 2013 15:29
Till: Administration SD10 Registrator
Kopia: RSMH länet; Therese Carlborg; Stefan Nilsson; Berit Bornecrantz Dias; Birgit Beijer
Ämne: Medborgarförslag

Till Östermalms Stadsdelsnämnd

Bilagda info från Sveriges kommuner och landsting presenterar intressanta projekt om utveckling av psykisk hälsa. Jag har inte sett att det behandlats i Funktionshindersrådet.

Eftersom det fortfarande finns möjlighet att ansluta sig till projektet *Bättre vård mindre tvång* föreslår jag att ärendet snarast behandlas i rådet och att nämnden uppdrar åt stadsdelsdirektören att Östermalm ska ansöka om deltagande i projektet - gärna i samverkan med Landstinget.

Som Regeringen framhöll i skr 2008/09:185 & prop 2008/09:193 kan den individuella vårdplaneringen (2 kap 7 § SoL) med kvalitativt socialt stöd i hög grad minska behovet av sjukhusvård till förmån både för hälsa och samhällsekonomi.

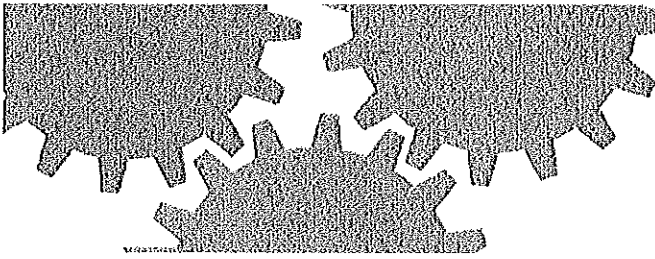
MVH

Per-Ola Larsson Ulrikagatan 13, 115 23 Stockholm

Tel 0723-16 06 99

Mejl: ulrikagatan@yahoo.se

Start > Ämnen > Social omsorg och stöd > Psyisk hälsa > Bättre vård mindre tvång



Bättre vård mindre tvång - del 2

SKL och Socialdepartementet fortsätter satsningen om stöd till riktade insatser för att förbättra vården och omsorgen för barn och unga med psykisk ohälsa och personer med omfattande eller komplicerad problematik. I överenskommelsen finns en satsning på fortsatt utveckling av den psykiatriska heldygnsvården. Satsningen bygger på erfarenheter från projektet "[Bättre vård – mindre tvång](#)" 2010-2012.

Under 2013 erbjuds nu möjlighet att delta i något av de fyra nationella Genombrottsprogram som SKL inbjuder till. De landsting/regioner som deltar i något av de Genombrottsprogram som SKL erbjuder uppfyller därmed delvis prestationskravet om ett systematiskt utvecklingsarbete i heldygnsvården med målet att minska behovet av tvångsåtgärder. [Överenskommelse](#).

2013-03-05

Genombrottsprogram Alfa och Beta

Nu är antagningsprocessen till Genombrottsprogrammen Alfa och Beta klar. 36 team har sökt och 22 team har antagits.

Håll utkik!

[Läs hela nyheten](#)

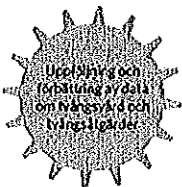
2013-03-26

Seminarium om självskador den 29 april

Miss inte projektets inspirations- och kunskapsdag om möte och bemötande av människor som skadar sig själv! Dagen kommer att vara full av matnyttig information så passa på och anmäl dig redan idag.

[Läs hela nyheten](#)

Förbättring av data



Praktiskt förbättringsarbete



Publiceringsansvarig: Lill Gripkov

2013-03-25

2013-185-151

Östermalms stadsdelsnämnd
 Karlavägen 104
 11526 Stockholm

SL Trafikförvaltningen Trafikkontoret
 SLL 10420 Stockholm
 10573 Stockholm

Trafikförändringar i SL-trafiken 2013-2014

Vi som är medlemmar i Föreningen Östermalm, stadsdelens hembygdsförening, vill härmed framföra våra synpunkter på busstrafiken på Östermalm.

Vi protesterar mot att ta bort stombusslinje 1 på Värtavägen. I detta område på Gården bor många äldre som har stor nytta av 1:an, som är bekväm och lättillgänglig.

SL:s och stadens Stomnässtrategi etapp 1

Vi motsätter oss förslaget att flytta stombusslinje 1 från centralt läge på Karlavägen till Strandvägen.

Vi som bor i innerstaden har vant oss vid 1:an som fungerar utmärkt och används flitigt. Den ligger mitt i stadsdelen där många bor och är lätt att nå. Att flytta 1:an till Strandvägen i ett så perifert läge där inte så många bor anser vi är oacceptabelt.

Stombusslinjerna som ingick i Dennispaketet har kostat mycket pengar att bygga. De har visat sig fungera alldeles utmärkt. De är mycket bekväma och har hög turtäthet. Vi vill inte att dessa ersätts av röda lokalbussar.

Stockholm den 19 mars 2013

Föreningen Östermalms mötesdeltagare 19/3-13

Påskrifter på föreningsmöte:

Bengt Andersson
 Jan Källström
 Nils Saxon
 Christer Bratt
 Lilli P. Malm
 Bibbi Lindlöf
 Lena Ström
 Ingrid Wikström
 Lena Holmström
 Gunnel Anstamsson

