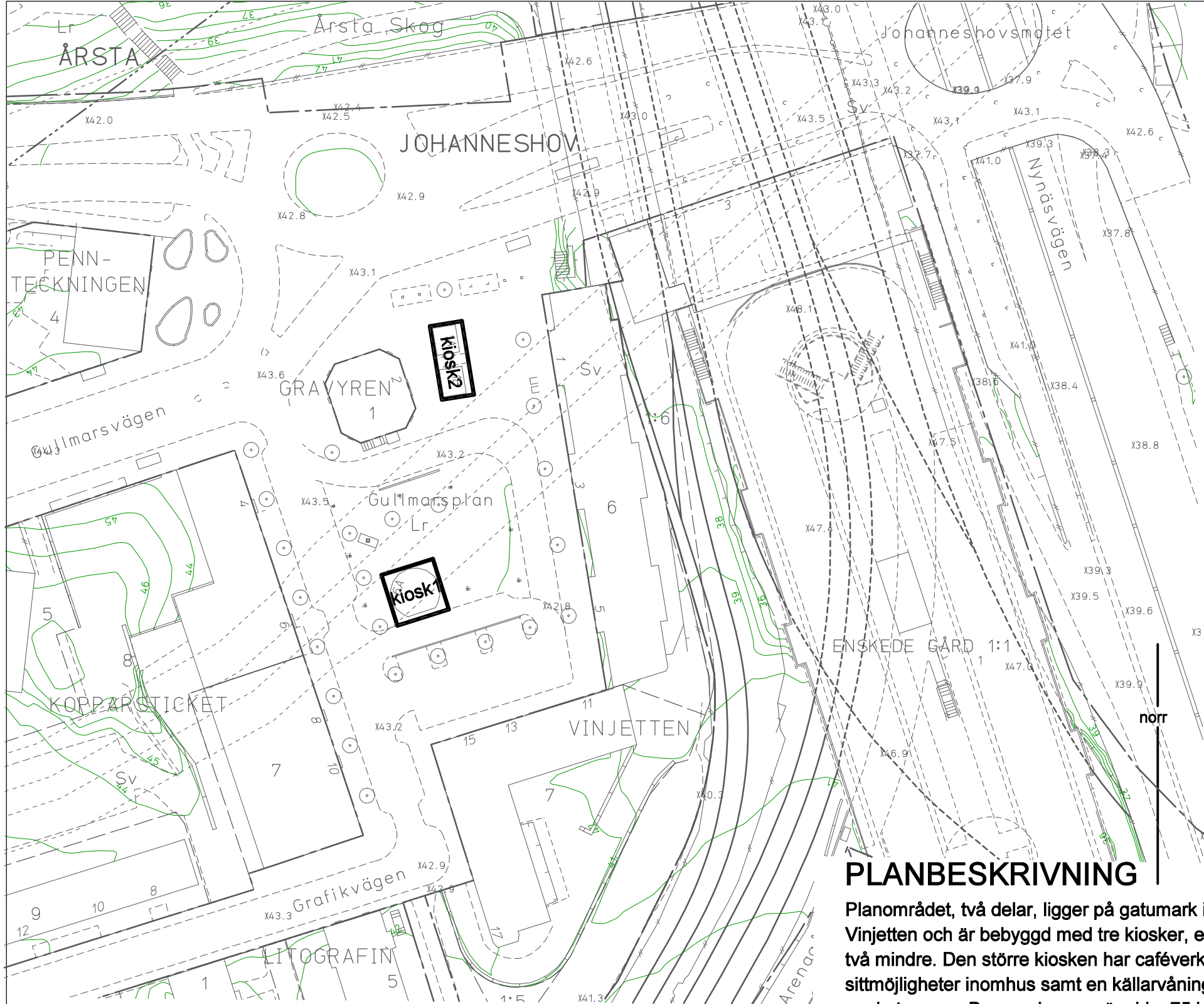


CAD-ritad av Katarina Eriksson



UTDRAG UR BASKARTA

- | | |
|--|----------------------------|
| | Stadsdelsgräns |
| | Kvarter enligt detaljplan |
| | Allmän plats-gräns |
| | Kvarterstraktgräns |
| | Traktgräns |
| | Fastighetsområdesgräns |
| | Fastighetsutrymmesgräns 3D |
| | Tomtgräns |
| | Fastighetsbeteckning |
| | Fastighetsbeteckning 3D |
| | Tomtbeteckning |
| | Servitutsområde |
| | Ledningsrättsområde |
- 2, 1:2
121
(A) alt (1)
Sv
Lr

- | | |
|--|-------------------------|
| | Byggnad |
| | Väg / gångbanekant |
| | Staket |
| | Mur |
| | Stödmur |
| | Träd, lövträd, barrträd |
| | Nivåkurvor |
| | Markhöjd |
- x 0.0

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan
och RH2000 i höjd

0 50m
Skala 1:1000, originalformat A3

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom område för tilläggsbestämmelse där
också följande detaljplan äger giltighet: PI 2868 fastställd
1944. Denna plan gäller jämsides med detta tillägg.

Gränsbeteckningar

Gräns för planområdet

Användning av mark

Utformning av allmän plats

- | | |
|--------|---|
| kiosk1 | Kiosk får uppföras på gatumark i en våning och
källarvåning med en största byggnadsarea på 75 kvm |
| kiosk2 | Två kiosker får uppföras på gatumark i en våning med
tillsammans en största byggnadsarea på 60 kvm |

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har
vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser och planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen
(PBL 2010:900) med tillämpning av enkelt förfarande

SAMRÅDSHANDLING

Förslag

Tillägg till detaljplan PI 2868 för del av fastigheten

Enskede Gård 1:1 kiosker vid Gullmarsplan

i stadsdelen Johanneshov i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2013-07-02

Arne Fredlund
planchef

Rebecca Kihlman
handläggare

godkänd av
antagen av SBN
laga kraft

STDp 2013-00497-54

PLANBESKRIVNING

Planområdet, två delar, ligger på gatumark invid kvarteret
Vinjetten och är bebyggd med tre kiosker, en större och
två mindre. Den större kiosken har caféverksamhet med
sittmöjligheter inomhus samt en källarvåning med pers-
onal utrymme. Byggnadsarean är cirka 75 kvm. De två
mindre kioskerne, en grillkiosk och en blomsterkiosk har
tillsammans en byggnadsarea på ca 56 kvm. Kioskerna
är uppförda 2001 med ett tillfälligt bygglov som nu har
gått ut. Planförslaget möjliggör en fortsatt användning av
platserna för kioskverksamhet. Kiosker på Gullmarsplan
är ett positivt inslag i stadsbilden och bidrar till ett positivt
stadsliv på torget.

GENOMFÖRANDE

För att få till stånd att anordna kiosk på allmän plats
krävs dels bygglov och dels polistillstånd samt
tillstånd från staden som markägare (genom
Stockholms trafikkontor).