

Kommunstyrelsen

UTDRAG

§133

Dnr 2012 KSM 0155 251

Antagande av exploateringsavtal tillhörande detaljplan för bostäder och verksamheter längs Njukärsvägen

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Exploateringsavtalet avseende bostäder och verksamheter längs Njukärsvägen, Näsby 4:1472, m.fl. godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och förvaltningschef för samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att underteckna avtalet.

Särskilt yttrande

Marie Åkesdotter (MP) hänvisar till Miljöpartiet de grönas särskilda yttrande lämnat i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet den 12 september 2012 § 109 (bilaga).

Anita Mattsson (S) hänvisar till särskilt yttrande lämnat i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet den 8 februari 2012 § 14 (bilaga).

Mats Larsson (FP) hänvisar till särskilt yttrande lämnat i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet den 8 februari 2012 § 14 (bilaga).

Protokollsanteckning




Till protokollet förs att Elisabeth Hedlund (V), om hon hade haft rösträtt, hade anslutit sig till Marie Åkesdotters (MP) och Anita Mattssons (S) särskilda yttranden vad gäller hyresrätter.

Beskrivning av ärendet

Under 2011 och 2012 har förhandlingar pågått för att uppnå en överenskommelse rörande exploateringen av fastigheten Näsby 4:1472, som idag ägs av JM AB. Vid förhandlingarna har två parter deltagit, Tyresö kommun och fastighetsägaren (JM AB). Parternas överenskommelse om hur detta projekt ska genomföras framgår av exploateringsavtalet mellan Tyresö kommun och JM AB.

Bilagor

MSU beslut Exploateringsavt Njukärsvägen § 109.pdf
MSU Exploateringsavtal Njukärsvägen § 109.pdf
MSU Kvalprogram UR tomten § 109.pdf
MSU särskilt ytt S MSU § 109.pdf
MSU särskilt ytt MP § 109.pdf
Tjänsteskrivelse exploateringsavtal Njukärsvägen.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbeslyskande 
---	---	--	---

Kommunstyrelsen

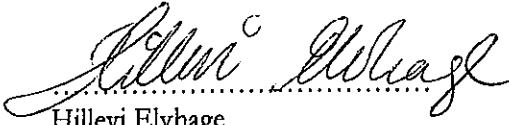

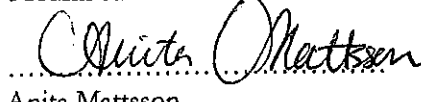
Plats och tid Sammanträdesrummet Bollmora, kommunhuset
2012-09-25 kl. 18:30 - 21:15

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Utses att justera Anita Mattsson

Justeringens plats och tid Kansliavdelningen fredag 28 september 2012

Underskrifter	Sekreterare	 Hillevi Elvhage	Paragrafer 130 - 145
	Ordförande	 Fredrik Saweståhl	
	Justerande	 Anita Mattsson	

ANSLAG/BEVIS

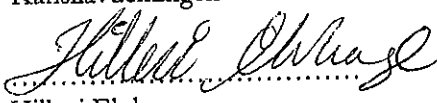
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2012-09-25

Datum för anslags uppsättande 2012-10-01 Datum för anslags nedtagande 2012-10-23

Förvaringsplats för protokollet Kansliavdelningen

Underskrift 
.....
Hillevi Elvhage

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Närvarolista

Beslutande

Fredrik Saweståhl (M)
Mats Larsson (FP)
Anita Mattsson (S)
Anki Svensson (M)
Andreas Jonsson (M)
Dick Bengtsson (M)
Mathilda Lundh (M)
Margareta Terstedt (FP)
Leif Kennerberg (KD)
Susann Ronström (S)
Kristjan Vaigur (S)
Jerry Svensson (S)
Marie Åkesdotter (MP)

Anteckning

Ordförande

Ersättare för Mats Lindblom



Ersättare

Lotta Stjernfeldt (M)
Christer Flodfält (M)
Marianne Kronberg (M)
Martin Johem (M)
Anna Lund (KD)
Ulrica Riis-Pedersen (C)
Marita Bertilsson (S)
Marie Linder (S)
Peter Bylund (MP)
Elisabet Hedlund (V)

Övriga

Anders Lind	Mark- och exploateringschef
Bo Renman	Kommundirektör
Britt-Marie Lundberg-Björk	Förvaltningschef utvecklingsförvalt- ningen
Dan Näsman	Ekonomichef

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Hillevi Elvhage	Kommunsekreterare
Ingrid Boheman Risto	Förvaltningschef socialförvaltningen
Kerstin Hedén	HR-chef
Maj Ingels Fagerlund	Säkerhetschef
Sara Kopparberg	Planchef
Åke Skoglund	Förvaltningschef samhällsbyggnads- förvaltningen
Anders Elfving	Budgetchef

Frånvarande

Mats Lindblom (FP)

Ersattes av Margareta Ternstedt

Sara Albornoz (S)

Thomas Holmberg (FP)

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande