

Tyresö kommun
Utvecklingsförvaltningen
Fritidsavdelningen
Thomas Dennerby
Fritidschef
08-5782 91 20
thomas.dennerby@tyreso.se

TJÄNSTESKRIVELSE

2013-08-08

1 (2)

Dnr 2013/KS 0291 012

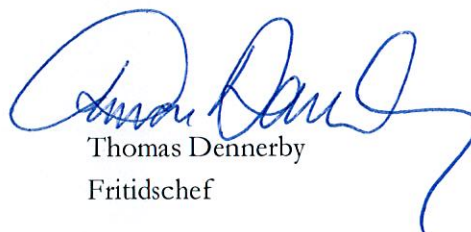
Kommunstyrelsen

Arrendeavtal med Tyresönäs Villaägarförening

Förslag till beslut

Arrendeavtal tecknas enligt bilaga med Tyresönäs villaägarförening.
Kommunstyrelsens ordförande bemyndigas att underteckna avtalet.

Britt-Marie Lundberg-Björk
Förvaltningschef



Thomas Dennerby
Fritidschef

Sammanfattning

Tyresönäs Villaägarföreningen bedriver sedan många år simundervisning för barn i Breviksbadet. Verksamheten är öppen för alla barn i Tyresö. Med tiden har den gamla flytbryggan blivit så dålig att den måste bytas ut. För detta har Tyresö kommun beviljat Tyresönäs Villaägarförening hjälp med finansiering av en ny flytbrygga. Kostnad ca 39 000 kr. I samband med detta skrivs ett nytt arrendeavtal, på 20 år, mellan Tyresö kommun och Tyresönäs Villaägarförening.

Beskrivning av ärendet

Tyresönäs Villaägarförening bedriver sedan många år tillbaka simundervisning i Breviksbadet. Under de 40 år som flytbryggan funnits har den sakta men säkert slitits ner och måste därför bytas ut. Tyresö kommun har sedan tidigare beviljat Tyresönäs Villaägarförening hjälp med finansieringen av en ny flytbrygga till en kostnad av drygt 39 000 kr.

Tyresönäs Villaägarförenings simskola vänder sig till alla barn i Tyresö, förutsatt att man fyllt 5 år. Villaägarföreningen ansvarar för det pedagogiska upplägget och gruppindelning. Verksamheten leds av utbildade simlärare.

I övrigt skall Tyresönäs Villaägarförening verka för att bedriva en verksamhet som gör det trevligt att bada vid Breviksbadet samt underhålla arrendeområdet och omklädningsrummen.

För att säkra långsiktigheten föreslås ett nytt arrendeavtal om 20 år. Arrendavgiften skall vara 2 000 kr per år. Ingen indexuppräknning skall ske.

Arrendeavtalets längd, 20 år, gör att ärendet skall beslutas av Kommunstyrelsen.

I övrigt se villkor i arrendeavtal mellan Tyresö kommun och Tyresönäs Villaägarförening.