
Plats och tid Sammanträdesrum Kösen, Olofsgatan 9, Ljungby, klockan 08.30 – 15.00

Beslutande Carina Bengtsson (C), ordförande
Conny Simonsson (S)
Patrik E. Perslow (M), ersättare för Krister Lundin (M)
Thomas Jeppsson (M)
Yvonne Wiberg (S)

Övriga deltagande Jan Bernhardsson, teknisk chef
Sandra Marcusson, sekreterare
Sonja Edén, planeringschef
Per-Olov Almqvist, exploateringschef §§ 52-54
Per Mårtensson, gatu/parkchef §§ 55-57, 60
Johan Oléhn, fastighetschef § 52
Carl Håkansson, räddningschef §§ 60-61
Pia Davidsson, VA-chef § 60
Mariana Axelsson, kostchef § 51
Bengt Gustafsson, utvecklingsledare § 50
Johan Mansfeld, fastighetsintendent § 50
Maritha Davidsson, projekteringsledare § 60
Malin Selander, VA-renhållningsingenjör § 60
Marika Nilsson, kommunjurist § 60
Linda Melin, exploateringsingenjör § 52
Bengt Karlsson, internkonsult § 60

Justerare Conny Simonsson

Justeringens plats och tid Kommunledningskontoret den 2 september 2013

Paragrafer 49-61

Sekreterare Sandra Marcusson

Ordförande Carina Bengtsson

Justerare Conny Simonsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har offentliggjorts på Ljungby kommuns anslagstavla.

Styrelse Kommunstyrelsens tekniska utskott

Sammanträdesdatum 26 augusti 2013

Överklagningstid 5-26 september 2013

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningskontoret

Dag för anslags nedtagande 27 september 2013

Underskrift Sandra Marcusson

KsTu § 49.

Fastställande av dagordning

Beslut

Tekniska utskottet beslutar att godkänna ändringen i dagordningen.

Ärendet

Ordföranden frågar tekniska utskottet om följande informationsärenden kan utgå från dagordningen:

1. Skötselplan för grönytor vid E4:an.

Ordföranden frågar om följande informationsärenden kan behandlas på dagens sammanträde:

2. Utse en ansvarig kontaktperson på tekniska förvaltningen för respektive samhälle i kommunen.
3. Slutrapportering av investeringsprojekt.
4. Mål i detaljbudget 2014.
5. Samordnad fastighetsförvaltning.
6. Återkoppling restaurang Åsikten.

Ordföranden frågar om följande informationsärenden kan behandlas som beslutsärenden på dagens sammanträde:

7. Södra Ljungaskolan.
8. Vattenspel.

KsTu § 50.

Ks2013/0339

225

Verksamhetsplan för energi- och klimatrådgivning i Ljungby kommun 2013

Beslut

Tekniska utskottet godkänner verksamhetsplanen för 2013 och ger tekniska förvaltningen i uppdrag att återkomma med förslag till verksamhetsplan för 2014 till tekniska utskottet i november 2013.

Ärendet

Ljungby kommun får årligen ett ekonomiskt bidrag från Energimyndigheten till den kommunala energi- och klimatrådgivningen. Sedan den 1 januari 2009 har Energimyndigheten ett krav på att en av kommunen godkänd verksamhetsplan ska finnas för energi- och klimatrådgivningen. Detta är en förutsättning för att bidraget ska utbetalas.

Tekniska förvaltningens förslag till verksamhetsplan, daterad den 12 augusti 2013, beskriver både den verksamhet som bedrivs för det statliga stödet och den del där kommunen har gått in med medel för arbete med kommunens eget fastighetsbestånd. Verksamhet som bedrivs med ytterligare stöd från kommunen kan också ingå i verksamhetsplanen.

Förutom kommunens invånare och småhusägare är målgrupp för verksamhetsplan 2013 små och medelstora lokala företag samt organisationer.

KsTu § 51.

KS2011/0328

622

Lunchservering för allmänheten på kommunens restauranger, Vittaryd

Beslut

Tekniska utskottet beslutar att ge allmänheten möjlighet att äta lunch på skolan i Vittaryd, under samma förutsättningar som gäller i orterna Agunnaryd, Hamneda, Bolmsö och Angelstad.

Ärendet

Företag i Vittaryd har framfört önskemål om att få möjlighet att köpa lunch av kostavdelningen. Efter utredning, pilotprojekt och utvärdering av lunchservering till allmänheten i Agunnaryd, Hamneda, Bolmsö och Angelstad beslutades våren 2013 att möjligheten skulle finnas. Sedan sommaren 2013 finns inte längre någon restaurang i Vittaryd och av den anledningen har önskemålet om att köpa lunch av kostavdelningen först fram.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår den 13 augusti 2013 att tekniska utskottet beslutar att ge allmänheten i Vittaryd samma möjlighet och under samma förutsättningar till lunchservering som i orterna Agunnaryd, Hamneda, Bolmsö och Angelstad.

KsTu § 52.

KS2013/0293

255

Utökat nyttjanderättsavtal för Bergastigen i Lagan

Beslut

Tekniska utskottet beslutar att godkänna nyttjanderättsavtalet med Slussen i Lagan, med adress Möllaregatan 2, 341 51 Lagan.

Ärendet

Föreningen Slussen i Lagan vill möjliggöra att kvarstående delar av Bergastigen som är en naturstig blir tillgänglig på cirka 3 km för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. År 2012 gjordes vissa delar av Bergastigen mer lättillgänglig. Ett avtal om nyttjanderätt avseende Bergastigen har upprättats, vilken innefattar att kommunen upplåter rätt till föreningen att utan ersättning nyttja Bergastigen. Stigens karaktär som naturstig skall bibehållas. Upplåtelsen gäller för tiden från och med den 27 augusti 2013 till den andra december 2014.

Föreningen får på egen bekostnad utföra de åtgärder som bedöms göra Bergastigen mer lättillgänglig i samråd med kommunens parkavdelning. Föreningen är medveten om att en del av Bergastigen är belägen inom skyddsområde för Lagans grundvattentäkt. Föreningen får inte heller vidta åtgärder som kan orsaka skador på dammvallen vid Holmsborg/Åbrinken.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår den 16 augusti 2013 att tekniska utskottet beslutar att godkänna nyttjanderättsavtalet med Slussen i Lagan, med adress Möllaregatan 2, 341 51 Lagan.

KsTu § 53.

KS2013/0080

260

Nyttjande av kommunal mark

Beslut

Tekniska utskottet beslutar att avslå ansökan.

Ärendet

Magnus Nord har i skrivelse i februari 2013 begärt att få använda ”effektbegränsade vapen av typen airsoft” på kommunens mark inom Eka by, samt tillstånd för medlemmar ur TSRG att genomföra airsoftspel inom samma område. Tekniska förvaltningen avvisade ansökan i skrivelse 2013-05-17 men sökanden har i ny skrivelse i juni 2013 begärt att få ärendet omprövat.

Kommunen har förvärvat marken i syfte att framledes använda den för exploateringsändamål. Kommunen har för vissa verksamheter medgivit tillfälliga upplåtelser av mark men i förekommande fall till föreningar med dessa som huvudmän. De områden som förfrågan avser skall enligt tekniska förvaltningens uppfattning finnas tillgängliga för det rörliga friluftslivets nyttjande. Sökande har påpekat det inte finns någon endurokörning inom området A i sin skrivelse, utan upplåtelser finns inom områdena B och C.

Tekniska förvaltningen skriver att det är riktigt att det finns upplåtelser för körning med motorcykel endast inom områdena B (enduro) och C (motorcross), men det ändrar inte tekniska förvaltningens bedömning i sakfrågan. Den tätortsnära marken bör i möjligaste mån vara tillgänglig för det rörliga friluftslivet.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår den 13 augusti 2013 att kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att avslå sökandens ansökan att använda vapen på kommunens mark samt att bedriva airsoft spel på marken.

KsTu § 54.

KS2013/0337

250

Avtal avseende försäljning av del av fastigheten Berghem 1:7 i Ljungby stad

Beslut

Tekniska utskottet beslutar att godkänna det föreslagna avtalet med Gobilind Fastighets AB med adress c/o Motell E 4:an Ljungby, Ringvägen 1, 341 32 Ljungby.

Ärendet

Tekniska förvaltningen har upprättat ett avtal inom ramen för ”detaljplan för Rosendal vid Ljungby södra infart” jämte det markanvisningsavtal som är upprättat. Genom avtalet överlåter kommunen ett område om cirka 7850 kvm av fastigheten Berghem 1:7 till en summa av 1 256 000 kronor som ska betalas på tillträdesdagen 2013-10-01.

Överlåtet område är beläget vid Nyponvägen. Köparen förbinder sig att uppföra grunden till en anläggning för bensinstation/drivmedelsförsäljning inom sex månader från tillträdesdagen. Kommunen bekostar avstyckningen medan köparen betalar lagfartskostnaden. I avtalet har intagits sådana bestämmelser som detaljplanen kräver beträffande byggnation på området.

Marken har grovplanerats av kommunen varför ersättning för denna har inräknats i den överenskomna köpeskillingen liksom det tillägg som skall tas ut för tomtens skyltläge mot väg 25, allt i enlighet med kommunfullmäktiges taxa. Avtalet är villkorat av kommunstyrelsens tekniska utskotts godkännande.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår den 13 augusti 2013 att tekniska utskottet beslutar att godkänna bifogat avtal med Gobilind Fastighets AB med adress c/o Motell E 4:an Ljungby, Ringvägen 1, 341 32 Ljungby.

KsTu § 55.

AVT2012/0085

872

Avtal med Ljungbergsmuseet om skötsel

Beslut

Tekniska utskottet beslutar att godkänna nöjdförklaringen och förklara att Ljungby kommuns skötselavtal gentemot Ljungbergsmuseet härmed är avslutat.

Ärendet

Tekniska förvaltningen har tidigare haft i uppdrag att utföra åtgärder som avsett skötselarbeten i anslutning till Ljungbergsmuseet. Inför årets budget har detta uppdrag upphört för tekniska förvaltningen, och pågående arbeten sedan tidigare har härmed avslutats och en nöjdförklaring har upprättats gentemot Ljungbergsmuseet där båda parter är överens om att de åtgärder som har kvarstått sedan tidigare avslutats.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår den 23 augusti 2013 kommunstyrelsens tekniska utskott att godkänna nöjdförklaringen och förklara att tekniska förvaltningens uppdrag gentemot Ljungbergsmuseet härmed är avslutat.

KsTu § 56.

KS2013/0330

511

Upprättande av lokala trafikföreskrifter gällande huvudled på Söderleden, cirkulationsplats Hångersrondellen och tätbebyggt område i kommunen

Beslut

Tekniska utskottet beslutar att anta lokal trafikföreskrift 0781 2013:22 om huvudled på Söderleden, 0781 2013:23 om cirkulationsplats Hångersrondellen och 0781 2013:24 om tätbebyggt område i kommunen.

Ärendet

På grund av Söderledens utbyggnad ska lokala trafikföreskrifter upprättas gällande huvudled och cirkulationsplats Hångersrondellen. Trafikverket som är väghållare för Berghemsrondellen upprättar trafikföreskriften för den. Gränsen för tätbebyggt område i Ljungby måste förnyas då Söderleden och nya bostads- och industriområden tillkommit.

Polismyndigheten har vid samråd tillstyrkt bifall till föreslagen föreskrift. Trafikverket har vid samråd tillstyrkt bifall till föreslagna föreskrifter gällande huvudled och cirkulationsplats, men har ett påpekande att gränsen för tätbebyggt område borde ligga nordväst om Hångersrondellen. Trafikverket säger samtidigt att de får ändra detta om och när väghållaransvaret för Söderleden går över till Trafikverket. Trafikverket har tidigare godkänt de vägvisningsplaner som visar tätbebyggt område enligt tekniska förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår den fjärde juli 2013 kommunstyrelsens tekniska utskott att besluta om lokal trafikföreskrift 0781 2013:22 om huvudled på Söderleden, 0781 2013:23 om cirkulationsplats Hångersrondellen och 0781 2013:24 om tätbebyggt område i kommunen.

KsTu § 57.

KS2013/0329

511

Upprättande av lokala trafikföreskrifter gällande upphävande av väjningsplikt på Torsgatan i Ljungby stad

Beslut

Tekniska utskottet beslutar att godkänna lokal trafikföreskrift 0781 2013:27 om upphävande av kommunens lokala trafikföreskrift om väjningsplikt på Torsgatan i korsningen Gästgivaregatan/Torsgatan i Ljungby stad.

Ärendet

På grund av utbyggnader av två stycken linser i korsningarna Gästgivaregatan/Torsgatan och Gästgivaregatan/Herkulesgatan så bör väjningsplikten upphävas på Torsgatan i korsningen Gästgivaregatan/Torsgatan. Linserna är byggda som en hastighetsdämpande åtgärd och därför kan vi nu ta bort väjningsplikten i korsningen. Dessutom är det viktigt att vi är konsekventa i båda korsningarna för att undvika tveksamheter bland trafikanterna

Polismyndigheten har vid samråd tillstyrkt bifall till föreslagen föreskrift.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår den nionde juli 2013 att kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att godkänna lokal trafikföreskrift 0781 2013:27 om upphävande av kommunens lokala trafikföreskrift om väjningsplikt på Torsgatan i korsningen Gästgivaregatan/Torsgatan i Ljungby stad.

KsTu § 58.

KS2013/0161

312

Banvallsleden - sträckan Ryssby - Målarskog

Beslut

Tekniska utskottet beslutar att den sista sträckan inte ska asfalteras på grund av att en överenskommelse med markägaren inte har uppnåtts.

Ärendet

Kommunstyrelsen godkänner den 14 maj 2013 en ombyggnad av banvallsleden mellan Ryssby och kommungränsen vid Målaskog.

Kommunstyrelsen godkänner också finansiering av banvallsleden sträckan Ryssby till kommungräns vid Målaskog genom att omdisponera medel från projekt 20010 exploatering industriområde.

Gatuavdelningen har den 11 mars 2013 gjort en beräkning för vad det skulle kosta att rusta upp banvallsleden mellan Ryssby och Alvesta kommungräns till en väg bra nog att cykla på. Sträckan är 8.5 km och kostnaden beräknas till cirka 2 200 tkr.

Tekniska utskottet överlämnar den 19 mars 2013 ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

Tekniska förvaltningen får i uppdrag att inför kommunstyrelsens sammanträde den 9 april 2013 komplettera beslutsunderlaget och inhämta yttrande från ekonomiavdelningen.

Kommunledningsförvaltningen skriver i ett yttrande den 26 mars 2013 att budget för projektet saknas och att det inte heller finns möjlighet att omdisponera från andra investeringsprojekt. Möjlig finansiering kan ske genom kontot för exploatering industriområden som kommunstyrelsen förfogar över. Kommunledningsförvaltningen skriver att det i dagsläget är omöjligt att avgöra om behov finns av budgeten för exploatering av industriområden eller om det går att omfördela medel till andra projekt.

KsTu § 59.

KS2012/0437

333

Vattenspel i Lagaån

Beslut

Tekniska utskottet beslutar att avvakta med ett eventuellt vattenspel i Lagaån med hänsyn till att en planöversyn ska göras över området Aspebacken.

Ärendet

I ett medborgarförslag daterat den 1 september 2011 föreslås att kommunen anlägger någon form av vattenspel eller vattenkaskad nedanför elverksbron, eventuellt med belysning, för allas trevnad i kommunen.

Kommunstyrelsen beslutar den 13 november 2012 att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att tillsammans med Ljungby Energi AB se över möjligheten att anlägga ett vattenspel/kaskad någonstans kring elverksbron samt finansieringsmöjligheterna för detta uppdrag.

KsTu § 60.

Information

Beslut

Tekniska utskottet beslutar att ge tekniska förvaltningens gatu- och parkavdelning i uppdrag att utse en kontaktperson för varje samhälle i kommunen.

Tekniska utskottet beslutar att en slutrapportering av investeringsprojekt ska redovisas för tekniska utskottet två månader efter avslutat projekt.

I övrigt noterar tekniska utskottet informationen.

Ärendet

9. Återbruk på Bredemad.

VA-chef ger en lägesbeskrivning av uppdraget att utreda eventuellt återbruk på Bredemad.

10. Mål i avfallsplanen.

VA-chef och VA-ingenjör redogör för målen i Ljungby kommuns nya avfallsplan.

11. Vattentäkter; resultat av mätning, filter vattenskyddsområde med mera.

VA-chef informerar om framtida vattentäkter för Ljungby kommun.

12. Södra Ljungkullen.

Kommunjuristen ger en uppdatering i ärendet Södra Ljungkullen.

13. Risk- och sårbarhetsanalys.

Tekniska förvaltningens planeringschef informerar.

14. Uthyrning av räddningstjänstens idrottshall.

Räddningstjänsten påpekar vikten av att alla elever på Karl Oskarskolan känner till vad som gäller inom räddningstjänstens område. Detsamma gäller övriga föreningar och privatpersoner som hyr räddningstjänstens idrottshall.

15. Kommun i Väst, återrapport av samarbete.

Räddningschef ger en uppdatering i samarbetet, exempelvis operativ samverkan på ledningsnivå och utbildningsinsatser.

16. Bussterminalen och Stora Torg.

Tekniska förvaltningen informerar om upphandlingen och arbetet med bussterminalen och Stora Torg.

17. Samordnad fastighetsförvaltning.

Tekniska chefen informerar om fastighetsförvaltningens besparingar.

18. Utse en ansvarig kontaktperson på tekniska förvaltningen för respektive samhälle i kommunen.

19. Slutrapportering av investeringsprojekt.

20. Mål i detaljbudget 2014.

Teknisk chef redovisar målen för detaljbudget 2014 i teknisk verksamhet.

21. Återkoppling restaurang Åsikten.

Kostchef informerar om restaurangen som drivs som intraprenad på Åsikten. Den 28 oktober är verksamheten i full produktion. Det kommer inledningsvis att anställas fyra nya personer.

KsTu § 61.

Meddelanden

Beslut

Tekniska utskottet noterar meddelandet.

Ärendet

1. Räddningstjänst i siffror 2012.