



Tid Måndagen den 19 augusti 2013 kl 13.30 – 16.05

Plats Bolindersalen, Tekniska Nämndhuset

Justerat

Ingrid Dalén

Lasse Persson

Närvarande

Ledamöter:

Ingrid Dalén (HSO/FUB), ordföranden

Göran Gustafson (SRF) §§ 1-9

Lasse Persson (HSO/NHR)

Laila Kinnander (DHR)

Bengt Håkansson (HSO/Elöverkänsligas förening i Stockholms län)

Tjänstemän:

Rådets sekreterare Lena Mittal samt Per-Olof Svensson, Elin Roll och Max Goldstein från stadsbyggnadskontoret och Niklas Karlsson från exploateringskontoret.

Rådets ordförande Ingrid Dalén inleder dagens möte med att hälsa Bengt Håkansson välkommen till rådet.

§ 1

Val av justerare

Beslut

Rådet utser Lasse Persson att tillsammans med ordföranden Ingrid Dalén justera dagens protokoll.

§ 2**Dagordningen fastställs**

Efter strykning av punkterna 6b och 11, tillägg under punkten Rapporter samt tillägg under punkten Övriga frågor godkänner rådet dagordningen.

§ 3**Föregående protokoll**

Rådet godkänner protokoll nr 5/2013 och lägger det till handlingarna.

§ 4**Bordlagt ärende: Information om bygglovshandläggningen**

Föredragande: Per-Olof Svensson och Elin Roll, stadsbyggnadskontoret

Per-Olof Svensson och Elin Roll informerar om hur arbetet med bygglovshandläggningen går till. De tittar till exempel på lämpligheten för ändamål och tillgängligheten. De granskar ritningarna utifrån bland annat tillgängligheten till bostaden samt tillgängligheten i bostaden.

Eventuella felaktigheter kan påtalas via ”Enkelt avhjälpna hinder” eller om ärendet inte är avslutat går det bra att tala med bygglovsavdelningen.

Ingrid Dalén tackar för informationen och framför önskemål om ytterligare föredragning vid kommande sammanträde.

§ 5**Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Södermalm 3:21 m.m. i stadsdelen Södermalm, Dp 2009-15437**

Föredragande: Max Goldstein

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Lägenheter

Rådet är negativt till etagelägenheter, eftersom de är olämpliga som bostäder för hushåll med rörelsehindrade familjemedlemmar. Om de ändå byggs, ska det finnas möjlighet att installera inomhushiss (vertikalhiss) med bibehållen god planlösning.

Hiss

Rådet anser att den planerade hissen från gångvägen ska gå ända ner till tunnelbaneperrongen. Lasse Persson får i uppdrag att aktualisera frågan i SL:s funktionshinderråd.

Entréer

Rådet anser att entrélösningen inte följer stadens riktlinjer som säger att alla entréer ska vara tillgängliga.

Höjning av gångväg

Rådet anser att det är positivt att möjligheten finns att höja gångvägen med ett par meter för att öka tillgängligheten till kyrkan.

Rådet överlämnar ovanstående synpunkter och tackar för informationen.

§ 6**Inkomna remisser**

- a) Remissen om Vision Hässelby-Vällingby 2030
Föredragande: Niklas Karlsson, exploateringskontoret

Niklas Karlsson informerar om stadsledningskontorets arbete med ytterstadssatsningen, bland annat Järvalyftet, Söderortsvisionen och nu Hässelby-Vällingby.

Niklas Eriksson berättar att det är exploateringskontorets synpunkter att nämndens möjligheter att påverka är följande: Vid nybebyggelse verka för blandade bostadstyper och upplåtelseformer samt verka för byggande även i mindre eftersökta områden för att öka attraktiviteten.

Rådets synpunkter:

Rådet anser att begreppet tillgänglighet bör förtydligas så att det innefattar den fysiska tillgängligheten för alla, även för personer med funktionsnedsättning.

Rådet anser att det bör tydliggöras att i bostadsplaneringen ingår bostäder enligt SoL och LSS.

- b) Remiss av promemorian Vissa plan- och byggfrågor

Rådets synpunkter:

Rådet har inga synpunkter.

§ 7**Inkomna skrivelser och protokoll**

Inkomna protokoll anmäls och läggs till handlingarna:

- a) Protokoll nr 4/2013 från råd för funktionshinderfrågor vid trafik- och renhållningsnämnden och Stockholms Stads Parkerings AB den 13 maj 2013.
- b) Protokoll nr 5/2013 från kommunstyrelsens råd för funktionshinderfrågor den 27 maj 2013.
- c) Protokollsutdrag från exploateringsnämndens sammanträde den 13 juni 2013 – Fyllnadsval avseende rådsledamoten Bengt Håkansson.
- d) Protokollsutdrag från stadsbyggnadsnämndens sammanträde den 13 juni 2013 – Fyllnadsval avseende rådsledamoten Bengt Håkansson.

§ 8**Genomgång av utsända checklistor**

- a) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för kv. Sparbanksboken m.m. i stadsdelarna Hägerstensåsen och Västberga, S-Dp 2012-05209-54

Rådets synpunkter:

Rådet har inga synpunkter.

- b) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Bränninge 1 i stadsdelen Tensta, Dp 2013-04620

Rådets synpunkter:

Rådet har inga synpunkter.

- c) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Grammet 1 m.m. vid Brommaplan i stadsdelarna Riksby och Åkeslund, Dp 2011-18029

Rådets synpunkter:

Rådet förutsätter att man vid utformningen av torget tar vara på erfarenheterna från trafikkontorets utvärdering av ”Ledstråk på torgytor”.

- d) Inbjudan till samråd om förslag till tillägg till detaljplan för del av Enskede Gård 1:1, kiosker vid Gullmarsplan, i stadsdelen Johanneshov, S-TDp 2013-00497-54

Rådets synpunkter:

Rådet har inga synpunkter.

- e) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av fastigheten Mariehäll 1:10 m.m. vid korsningen Bällstavägen – Mariehällsvägen i stadsdelen Mariehäll, S-Dp 2011-22001

Rådets synpunkter:

Rådet har inga synpunkter.

§ 9

Checklistan

Punkten bordläggs.

§ 10

Annedalsrapporten

Ingrid Dalén framför ett tack till Laila Kinnander som har sammanställt rapporten. Rådet enas om att komplettera rapporten med en skrivning om stadens ”särkrav” utöver BBR samt att lägenheter med fler än ett plan ska vara förberedda för installation av hiss.

En ny version av rapporten behandlas på nästa rådsmöte.

§ 11

Bevakningslista se sid. 7 i protokollet

Bevakningslistan kompletteras med ”Samla kunskap om elektromagnetiska fält” och ”Information om bostadslots från exploateringskontoret och stadsbyggnadskontoret”.

§ 12

Rapporter

Ingrid Dalén informerar om att kommunstyrelsens funktionshinderråd i ärendet om ”Ökat bostadsbyggande och samordnade miljökrav – genom enhetliga och förutsägbara byggregler, delbetänkande av Byggkravutredningen (SOU 2012:86)” ställt sig bakom stadsbyggnadsnämndens och exploateringsnämndens gemensamma funktionshinderråds yttrande i ärendet i stället för att bevaka vad staden skrev i sitt slutliga yttrande. Staden förordar att lägenheter mindre än 35

kvadratmeter ska kunna byggas utan krav på tillgänglighet.

Laila Kinnander rapporterar från senaste mötet om Entré Stockholm. Förslaget är nu att ansvaret för tjänsten överförs från stadsbyggnadskontoret till stadsledningskontoret.

§ 13

Övriga frågor

Rådet enas om att de inte ska göra ett studiebesök på Tele2 Arena.

Laila Kinnander medges delta på workshop om Entré Stockholm arrangerad av stadsbyggnadskontoret.

Utbildningsprogram för ledamöter i Stockholms stads råd för funktionshinderfrågor (FH-råd) hösten 2013 har inkommit från HSO Stockholms stad.

Ingrid Dalén informerar om att ett ärende om Arkitektur Stockholm nu har framställts av stadsbyggnadskontoret. Rådet önskar en föredragning i ärendet.

Ingrid Dalén informerar om att exploateringskontorets förvaltningschef Krister Schultz vid exploateringsnämndens sammanträde den 13 juni 2013 informerat om en nyinrättad tjänst på exploateringskontoret med uppgift att ta ett helhetsgrepp i uppföljningen av bostadsbyggnadsmålen, en s.k. bostadslots. Bostadslotsen arbetar nära en nyinrättad befattning på stadsbyggnadskontoret med uppgift att utveckla metoder, teknikstöd och rutiner för skärpt uppföljning. Rådet önskar information från exploateringskontoret och stadsbyggnadskontoret om dessa tjänster.

Vid protokollet

Lena Mittal

BEVAKNINGSLISTA

	Ärenden som ska tas i rådet	Ansvarig	Ska vara klart
1.	Föredragning om Arkitektur Stockholm	Sekretariatet och Arne Fredlund	Hösten 2013
2.	Ljudmiljöer i publika lokaler.		Vice ordföranden återkommer under hösten 2013
3.	Stockholms Stads Parkerings AB har beslutat om byggnation av ny anläggning, Stigberget. Bygglovsprocessen bevakas av rådet.	Rådet	Våren 2013
4.	Utvärdering av rådets arbetssätt		Hösten 2013
5.	Rådets presidium träffar stadsbyggnadsdirektör Susanne Lindh (till hösten samt sedan 2 ggr/år)		Hösten 2013
6.	Revidering av checklistan	Jan Lamby	Hösten 2013
7.	Utbildning för bygglovhandläggare om ledstråk	Rådet	