



Niklas Karlsson  
Avdelningen för Projektutveckling  
Telefon: 08-508 260 86  
niklas.karlsson@stockholm.se

Till  
Stadsbyggnads- och idrottsroteln

## Ändring av gränsen för Hansta naturreservat för Förbifart Stockholm. Svar på remiss

### KS Dnr 2011-09415-55

Kommunstyrelsen har remitterat Stadsbyggnadsnämndens förslag till ändring av gränsen för Hansta naturreservat till exploateringsnämnden för yttrande senast den 9 augusti 2013. Stadsbyggnads- och idrottsroteln har gett exploateringskontoret förlängd svarstid till den 21 augusti. Remisstiden ger inte möjlighet för nämndbehandling av ärendet inom den utsatta svarstiden, varför svaret lämnas i form av ett kontorssvar som senare anmäls till nämnden.

### Remissen

Stadsbyggnadsnämnden har den 18 april 2013 beslutat att föreslå kommunfullmäktige att med stöd av 7 kap. 7§ miljöbalken ändra gränsen för Hansta naturreservat, under förutsättning att trafikverket åtar sig att genomföra kompensationsåtgärder för Förbifart Stockholms intrång i reservatet enligt förslag i ärendet.

De föreslagna kompensationsåtgärderna är utförligt beskrivna i stadsbyggnadsnämndens beslut och består i huvudsak av att efter avveckling av den motocrossbana som idag finns i reservatet restaurera och tillskapa nya naturvärden i området samt att ”utveckla området för motocrossbanan till ett attraktivt entréområde för reservatet”.

### Bakgrund

När Hansta naturreservat inrättades 1998 fanns en stor osäkerhet om läget för en eventuell kommande nord-sydlig vägförbindelse runt staden, som då gick under arbetsnamnet ”Yttre Tvärleden”. Då läget för vägen inte var utrett valde



kommunfullmäktige i sitt beslut från 1998 om inrättande av Hansta naturreservat att göra ett förbehåll för genomförandet av Yttre Tvärleden. Staden godkände således naturreservatet under förutsättning att en eventuell framtida regional vägförbindelse vid reservatets östra del skulle kunna genomföras. I beslutet anges också att om det vid en samlad bedömning visar sig behövas ska staden vara beredd att medge framdragande av vägen inom reservatet eller ompröva delar av reservatet.

Stadsbyggnadsnämnden har godkänt detaljplaner för Förbifart Stockholm som antogs av kommunfullmäktige den 10 juni 2013. Förbifart Stockholm passerar Järvafältet i tunnel, men berör Hansta naturreservats östra kant när vägen kommer upp i ytläge norr om Akalla industriområde intill kommungränsen mot Sollentuna.

Stadsbyggnadskontoret har därefter utarbetat ett förslag till ny gräns för naturreservatet som innebär att det område som i detaljplanen utgör vägområde upphävs som naturreservat. Förslaget har samråtts med länsstyrelsen, trafikverket, miljö- och hälsoskyddsnämnden, stadsmuseet och berörda sakägare.

Stadsbyggnadskontoret anser i sitt ärende att regeringens tillåtlighetsprövning har visat att vägen bör förläggas i reservatets östra kant och att intrånget blir minsta möjliga genom att vägen har förlagts i kanten av reservatet.

Ett beslut om upphävande av (även del av) ett naturreservat får fattas endast om intrånget i naturvärden kompenseras i skälig utsträckning och därför har stadsbyggnadskontoret i samråd med miljöförvaltningen, stadsmuseet, trafikkontoret och trafikverket tagit fram det redovisade förslaget till kompensationsåtgärder.

## **Exploateringskontorets synpunkter.**

### **Gränsdragning för naturreservatet.**

Exploateringskontoret har inga invändningar mot den föreslagna förändringen av gränsen för Hansta naturreservat. Den nya gränsdragningen stämmer väl överens med de båda de detaljplaner som kommunfullmäktige antagit för Förbifart Stockholm och med vad fullmäktiges beslutat i samband med inrättandet av Hansta naturreservat.

Alternativet att istället bygga Förbifarten med stöd av dispenser från reservatsbestämmelserna skulle innebära ett betydande administrativt merarbete både i bygg- och driftskedet av Förbifarten, utan att leda till något ytterligare skydd för naturvärdena i området eller reservatets syfte.

### **Föreslagna kompensationsåtgärder och konsekvenser av förslaget**

Exploateringskontoret har inte gjort någon egen bedömning av de föreslagna kompensationsåtgärdernas omfattning och innehåll, inte heller av skäligheten med hänsyn till de förbehåll som gjordes i samband med inrättandet av reservaten.

Förslaget utgår från att motocrossbanans verksamhet ska upphöra senast 2015 enligt tidigare beslut från Länsstyrelsen. En överklagandeprocess pågår kring detta beslut, varför de förutsättningarna för närvarande är oklara.

Exploateringskontoret har tecknat det nuvarande arrendeavtalet som reglerar Järva motorklubbs tillgång till den aktuella marken. I linje med tidigare beslut i frågan har staden genom kontoret full möjlighet att säga upp arrendeavtalet för avflyttning utan att utge ersättning eller kompensation till klubben, oavsett om uppsägning grundas på myndighetsbeslut eller om staden så beslutar av andra skäl.

Det är enligt kontorets bedömning uteslutet att hitta en ny plats för motorbanan inom stadens gräns. Tillgängliga markområden ligger inom andra reservat, har mycket stora naturvärden och/eller ligger alltför nära befintliga bostadsområden.

Exploateringskontoret har också under lång tid lagt ned ett omfattande arbete, i samarbete med idrottsförvaltningen, på att söka efter alternativa lokaliseringar för motorbanan i kranskommunerna, dock utan framgång.

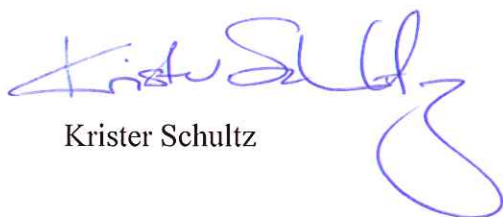
### **Ekonomiska konsekvenser**

Med den förutsättning som anges i stadsbyggnadsnämndens beslut, dvs att trafikverket bekostar kompensationsåtgärderna, har förslaget inte någon nämnvärd påverkan på exploateringsnämndens verksamhet och/eller ekonomi. Trafikkontoret ansvarar för driften av Hansta naturreservat.

Enligt det genomförandeavtal för Förbifart Stockholm som tecknats mellan staden och trafikverket ska trafikverket bekosta genomförandet av projektet. Trafikverket har i skrivelse till mark- och miljödomstolen under tillståndsprocessen för

Förbifart Stockholm åtagit sig att genomföra ett omfattande program av kompensationsåtgärder i reservatet, bl.a. att återställa motocrossbanan till naturmark. Exploateringskontoret utgår därför ifrån att trafikverket bekostar kompensationsåtgärder i den omfattning mark- och miljödomstolen fastställer krav på sådana.

Eventuella krav på åtgärder som går utöver vad som fastställs som myndighetskrav är inte reglerat i genomförandeaftalet och kan enligt kontorets bedömning innebära en ekonomisk risk för staden.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Krister Schultz".

Krister Schultz

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Gunnar Jensen".

Gunnar Jensen