

Handläggare
Sassan Sanjari
08-508 270 89
Sassan.sanjari@stockholm.se

Till
Fastighetsnämnden
2013-09-24

Kulturhus i Slakthusområdet. Remissvar.

Förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden beslutar att överlämna kontorets svar på remissen till kommunstyrelsens kultur- och fastighetsrotel.
2. Fastighetsnämnden beslutar att justera ärendet omedelbart.

Juan Copoví-Mena
Förvaltningschef

Pontus Werlinder
Avdelningschef

Sammanfattning

Till fastighetskontoret har inkommit en remiss, Dnr 328-868/2013, från kommunstyrelsens kultur- och fastighetsrotel. Remissen är en motion (2013:45), från Maria Österberg Svanelid om kulturhus i Slakthusområdet. Remisstiden sträcker sig till den 1 oktober 2013.

Fastighetskontoret arbetar på uppdrag av fastighetsnämnden med en fastighetsutvecklingsplan för de kvarvarande byggnaderna i Slakthusområdet. Ett tjänsteutlåtande ska presenteras våren 2014.

Om kulturnämnden ställer sig positiv i ärendet kommer fastighetskontoret att ta med ett kulturhus som en verksamhet i Slakthusområdet.

Fastighetskontoret
Utvecklingsavdelningen

Hantverkargatan 2
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
fastighetskontoret@stockholm.se
stockholm.se/fastighetskontoret

Bilaga: Remissen

Utlåtande

Remissen

Till fastighetskontoret har inkommit en remiss, Dnr 328-868/2013, från kommunstyrelsens kultur- och fastighetsrotel. Remissen är en motion (2013:45), från Maria Österberg Svanelid om uppförande av ett kulturhus i Slakthusområdet. Remisstiden sträcker sig till den 1 oktober 2013.

Kontorets synpunkter

Fastighetskontoret har fått i uppdrag av fastighetsnämnden att utreda utvecklingsmöjligheterna för de byggnader inom Slakthusområdet som Stockholms stad planerar att äga långsiktigt i enlighet med visionen för stadsdelen. Detta arbete pågår och kommer att presenteras för fastighetsnämnden under våren 2014.

Arbetet inkluderar att presentera förslag på verksamheter som kan inrymmas i de kvarvarande byggnaderna som bedöms,

- överensstämma med önskad profil, vision och strukturplan för området,
- efterfrågade på marknaden och därmed uthyrbara,
- förenliga med kulturhistoriska aspekter,
- vara byggnads- och installationstekniskt möjliga.

Byggnaderna och lokalerna i Slakthusområdet kommer att behöva genomgå en omfattande renovering när den nuvarande verksamheten lämnar lokalerna. De förslag som kommer att inkluderas i fastighetsutvecklingsplanen är under bearbetning. Flera olika fritids- och kulturverksamheter diskuteras och är välkomna i området.

Om kulturnämnden ställer sig positiv i ärendet kommer fastighetskontoret att ta med ett kulturhus som en verksamhet i Slakthusområdet.

Slut