



Diariennr:13KOFN/0096

2013-09-12

Lena Gullmert

Kundvals- och finansieringsavdelningen

Rapport om uppdraget att inventera kommunens kulturellt värdefulla byggnader

Förslag till beslut

Kultur-och fritidsnämnden godkänner rapporten

Beslutsnivå

Kultur- och fritidsnämnden.

Bakgrund

I Budget för 2011 anges att kommunens kulturarv ska inventeras, bevaras och levandegöras. Kultur- och fritidsnämnden tillfördes medel i budget för 2011 och 2012 motsvarande en halvtidstjänst för att genomföra inventeringen.

Enligt plan- och bygglagen 3 kap ska hänsyn tas till fastigheters kulturhistoriska värden vid bygglovsprövningar, vilket i praktiken förutsätter att det finns information om dessa värden. Denna kunskap är även av stort intresse vid planprocesser som syftar till att identifiera och beakta olika samhällsintressen, dit kulturmiljövården räknas.

Ett begränsat inventeringsmaterial finns för Värmdö från åren 1969-1977, men är idag till stora delar föråldrat. Inventeringarna utesluter också i princip den yngre bebyggelsen från tiden efter 1920 vilket är en brist då kulturvärden även finns i 1900-talsbebyggelsen. Synen på vad som är kulturhistoriskt intressant förändras med tiden.

Ärendebeskrivning

Som utgångspunkt för den kulturhistoriska värderingen ligger värderingssystemet som Riksantikvarieämbetet tagit fram. Genom att reda ut vilka kulturhistoriska värden som är förknippade med en byggnad blir det möjligt att avgöra om byggnaden i sig ska tillmätas något särskilt kulturhistoriskt värde och också vilka krav på skydd, hänsyn eller varsamhet som kan föreligga.

Tjänsteskrivelse

Utifrån en samlad bedömning av historiska källor, och besiktning och dokumentation på plats har en indelning i tre nivåer för det kulturhistoriska värdet gjorts: *Omistligt, kulturhistoriskt värdefullt och kulturhistoriskt intressant.*

Inledningsvis identifierades ett trettiotal områden som skulle inventeras. Av dessa har hittills 18 inventerats. Av dessa områden ligger de flesta på öar, varför det kan konstateras att de geografiskt mest tidskrävande områdena har inventerats. Några områden har också påbörjats.

Inom de inventerade områdena har cirka 980 fastigheter inventerats. Inom de återstående områden uppskattas att det finns knappt 230 fastigheter som bör inventeras, varför det kan konstateras att över fyra femtedelar av arbetet är utfört. Arbetet kan på längre sikt slutföras av kommunantikvarien.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet får inga ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för miljön

Beslutet kan innebära att kulturhistoriskt värdefulla byggnader och miljöer bevaras för framtiden.

Konsekvenser för medborgarna

Välbevarade kulturmiljöer, där bebyggelse och miljöer kan berätta om såväl lokalhistoria och arkitekturhistoria, ger både ett pedagogiskt och upplevelsemässigt mervärde för medborgarna. Inventeringsmaterialet, som kommer att finnas tillgängligt på bl a hemsidan, ger kännedom och kunskap om byggnader och miljöer och kan vara av stort värde för de som bor i de berörda områdena samt för övriga intresserade.

Monica Fransson
Kundvals- och finansieringschef

Lena Gullmert
Kulturchef