

§ 1. Utseende av protokolljusterare

Att jämte ordföranden Sten Nordin (M) justera dagens protokoll utsågs vice ordföranden Karin Wanngård (S).

§ 2. Anmälan av protokoll

Anmäldes att protokoll från koncernstyrelsens sammanträde 2013-05-06 (Nr 3/2013) är justerat och utsänt.

§ 3. Prognos 2013:1 inklusive resultat per 2013-04-30 för koncernen Stockholms Stadshus AB

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att

1. Redovisad prognos 2013:1 och resultat per 2013-04-30 för koncernen Stockholm Stadshus AB godkänns.
2. En utökning av lånelimiten för AB Familjebostäder med 1 000 mnkr till 5 500 mnkr under år 2013 tillstyrks.
3. En utökning av lånelimiten för AB Stockholmshem med 600 mnkr till 7 400 mnkr under år 2013 tillstyrks.

Särskilt uttalande avgavs av Ann Mari Engel (V) enligt följande:

”Återigen konstateras att Stockholms Stadshus AB har ett mycket positivt resultat. Samtidigt når inte bostadsbolagen upp i ens det mycket blygsamma målet för nybyggnaden av hyresrätter, 1 500 per år. Detta beror på bristande politisk vilja att satsa på de egna bolagen, bl.a. beträffande markanvisningar.

Vi anser att staden ska ge företräde till attraktiva markanvisningar till de egna bostadsbolagen och att dessa ska villkoras med ett tak för hyresnivåerna, vilket även ska gälla andra fastighetsbolag som tilldelas byggrätter av staden.”

§ 4. Finansiell månadsrapport per 2013-04-30

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt

att stadsledningskontoret, finansavdelningens förelagda rapporter läggs till handlingarna.